

Výpis z usnesení

ze 17. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 6. 4. 2022 v 16. hodin v zasedací síni obecního úřadu

1. Zpráva Kontrolního výboru

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru pana Jiřího Dědiče za I. čtvrtletí roku 2022 a o činnosti kontrolního výboru dle důvodové zprávy.

2. Zpráva Finančního výboru

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy finančního výboru JUDr. Milana Matuly o činnosti finančního výboru za I. čtvrtletí roku 2022 dle důvodové zprávy.

3. Pomoc Ukrajině

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu rady obce o pomoci ukrajinským uprchlíkům a zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatné poskytnutí ubytování ukrajinským uprchlíkům v zařízení obce, v budově č.p.618 do 30.6.2022, případně s příspěvkem státu na ubytování. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce projednat s uprchlíky pobyt v obci.

4. Rozpočtové opatření č.2

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2 - úprava rozpočtu obce na rok 2022 se zvýšením příjmů o 764.080, zvýšení výdajů o Kč 5.683. 966,-, příjmy po úpravě Kč 35.833.480,- výdaje po úpravě Kč 37.329.966,-, rozdíl příjmů a výdajů po úpravě Kč -1.496.486,-, financování po úpravě Kč 1.496. 486,- dle přílohy.

5. Smlouvy**5.1. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ- 12-8002824/1 (Dolní Bečva, ZŠ a MŠ, p. č. 229/1, NNK)**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ- 12- 8002824/1 (Dolní Bečva, ZŠ a MŠ, p. č. 229/1, NNK) na umístění zemního kabelového vedení na p. č. 229/1 a 229/3 mezi obcí Dolní Bečva, 756 55 Dolní Bečva č. p. 340 a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje společnost ERMONTA a.s., se sídlem Břest 79, 768 23 Břest. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jedno-rázovou finanční částku 9500,- Kč +DPH (11 495,- Kč vč. DPH). Smlouva o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ- 12- 8002824/1 (Dolní Bečva, ZŠ a MŠ, p. č. 229/1, NNK) a situace č. C1. 2 jsou přílohou usnesení. Náklady související se vkladem do Katastru nemovitostí hradí společnost ČEZ Distribuce a.s. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy do 30. 4. 2022.

5.2. Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. IE -12- 8007346, D. Bečva, rek. sítě NN z DTZS VS5262, NN

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. IE -12-8007346, D. Bečva , rek. sítě NN z DTZS VS5262, NN na umístění zemního kabelového vedení na p. č. 399/11, podle geometrického plánu č. 2288-1212/2021, mezi Obcí Dolní Bečva, 756 55 Dolní Bečva č.p.340 a společností ČEZ Distribuce, a.s. , Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje společnost ARPEX MORAVA s.r.o., se sídlem Teslova 873/2, 702 00 Ostrava. Věcné břemeno je zřízeno úplatně za jednorázovou částku 1000,- Kč +DPH (1210,- Kč vč. DPH). Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. IE -12-8007346, D. Bečva , rek. sítě NN z DTZS VS5262, NN a geometrický plán č. 2288-1212/2021 jsou přílohou usnesení. Náklady související se vkladem do Katastru nemovitostí hradí společnost ČEZ Distribuce a.s. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy do 30. 4. 2022.

5.3. Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. IV-12- 8017514/1, Dolní Bečva, p. č. 1834 a 1835/2, NNK

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. IV-12-8017514/1, Dolní Bečva, p. č. 1834 a 1835/2, NNK na umístění zemního kabelového vedení NN 0,4 kW na pozemku p. č. 2656

podle geometrického plánu č. 2287-307/2019 mezi Obcí Dolní Bečva, 756 55 Dolní Bečva č.p.340 a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje Ing. Martin Barteček, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2. Věcné břemeno je zřízeno úplatně za jedno-rázovou částku 1000,- Kč + DPH (1210,- Kč vč. DPH). Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. IV-12-8017514/1, Dolní Bečva, p. č. 1834 a 1835/2, NNK, která je přílohou usnesení. Náklady související se vkladem do Katastru nemovitostí hradí společnost ČEZ Distribuce a.s. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy do 30. 4. 2022.

5.4. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 8800086925 1/VB/P

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 8800086925 1/VB/P ke stavbě „PREL A Dolní Bečva, STL přípojka pro p. č. 1164/1, rekonstrukce MK, číslo stavby 8800086925“ na umístění STL přípojky na p. č. 2725/1 mezi Obcí Dolní Bečva, 756 55 Dolní Bečva č. p. 340 a GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 11 Ústí nad Labem, kterou zastupuje společnost GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou částku 605,- Kč vč. DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 8800086925 1/VB/P ke stavbě „PREL A Dolní Bečva, STL přípojka pro p. č. 1164/1, rekonstrukce MK, číslo stavby 8800086925“ a GP č. 2289-7094/2021 je přílohou usnesení. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy do 30. 4. 2022.

5.5. Smlouva o zřízení služebnosti – VPIC Dolní Bečva, úprava místní komunikace u DOCV13, na umístění veřejné komunikační sítě číslo SAP: 16010-046882

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti – VPIC Dolní Bečva, úprava místní komunikace u DOCV13, číslo SAP16010-046882 na umístění veřejné komunikační sítě, metalických kabelů, optických kabelů vč. související infrastruktury v rozsahu geometrického plánu č. 2291- 210/2021 mezi Obcí Dolní Bečva, 756 55 Dolní Bečva č.p.340 a společností Cetin a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, kterou zastupuje na základě plné moci společnost K. V. Z. spol. s r.o. s sídlem Mokrá 386, 760 01 Zlín, zastoupena paní Ludmilou Královou. Služebnost se zřizuje za jednorázovou náhradu 100,- Kč + DPH (121,- Kč vč. DPH). Smlouva o zřízení služebnosti – VPIC Dolní Bečva, úprava místní komunikace u DOCV13 a GP 2291-210/2021 je přílohou usnesení. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy do 30. 4. 2022.

5.6. Kupní smlouva na vykoupení p. č. 241/3

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na vykoupení p. č. 241/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 275 m² za cenu 100,- Kč / m² za účele projektování trasy splaškové kanalizace. Náklady související s vykoupením pozemku hradí obec – právní služby a poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy do 30. 4. 2022.

5.7. Kupní smlouva na prodej pozemku p. č. 2639/7

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na odkoupení pozemku p. č. 2639/7 jiná plocha, ostatní plocha o výměře 40 m² za cenu 350,- Kč/m², podle vyjádření o tržní ceně z 14. 3. 2022 vypracované znaleckou a realitní kanceláří Reality Kocourek s.r.o. Celková cena je 14000,- Kč. Náklady související s prodejem hradí kupující – právní služby a poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy do 30. 4. 2022.

5.8. Kupní smlouva na prodej pozemku p. č. 286/26

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na odkoupení pozemku p. č. 286/26 orná půda o výměře 59 m² za cenu 90,- Kč/m², podle vyjádření o tržní ceně z 14. 3. 2022 vypracované znaleckou a realitní kanceláří Reality Kocourek s.r.o. Celková cena je 5310,- Kč. Náklady, související s prodejem hradí kupující – právní služby a poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy do 30. 4. 2022.

5.9. Darovací smlouva s dohodou o zrušení věcného břemene spolužívání s prohlášením o zániku věcného břemene a smlouvou o zřízení věcného břemene

Bod 5. 9. byl stažen z programu z důvodu zjištěného nesouladu darovaných pozemku s uloženou stavbou veřejného vodovodu, která je předmětem bezúplatného převodu obci v bodu 5.10.

5.10. Smlouva o bezúplatném převodu technické infrastruktury

Bod 5. 9. byl stažen z programu z důvodu zjištěného nesouladu darovaných pozemku s uloženou stavbou veřejného vodovodu, která je předmětem bezúplatného převodu obci v bodu 5.10.

5.11. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8020045/001

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8020045/001 mezi obcí Dolní Bečva, 756 55 Dolní Bečva č.p.340 a společností ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě plné moci firmou ERMONTA s.r.o., se sídlem Břest 79, 768 23 Břest a dále zastoupení na základě plné moci firmou E-KRATOM s.r.o., se sídlem Zašová 794, 756 51 Zašová na umístění zařízení distribuční soustavy – podzemního kabelového vedení NN v délce 72,1 m a podpěrného bodu na p. č. 2760/1 k rodinnému domu na p. č. 1508/5 podle geometrického plánu č. 2317-70331/2022. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jedno-rázovou částku 6756,- Kč + DPH. Náklady související se zřízením věcného břemene hradí ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy do 30. 4. 2022.

5.12. Smlouva o poskytnutí dotace na celoroční činnost mezi obcí Dolní Bečva a SH ČMS- Sbor dobrovolných hasičů Dolní Bečva, Dolní Bečva č. p. 340

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na celoroční činnost mezi obcí Dolní Bečva a SH ČMS- Sbohem dobrovolných hasičů Dolní Bečva, Dolní Bečva č. p. 340 ve výši 200 000,- Kč na celoroční činnost spolku v roce 2022 dle žádosti. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy do 30. 4. 2022.

6. Různé

6.1. Delegování zástupce obce na Valnou hromadu společnosti VaK Vsetín, a.s.

Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením §84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích rozhodnutím zastupitelstva obce delegovalo pana Bc. Pavla Manu, starostu obce, jako zástupce obce Dolní Bečva, IČ 00303747, se sídlem Dolní Bečva č. p. 340 (dále taky jen „obec“) na řádnou Valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ 47674652, se sídlem Jasná 1106, 755 01 Vsetín, která se koná 26. května 2022 ve Vsetíně, Muzeum regionu Valašsko, Horní náměstí 2, (dále jen řádná valná hromada). Na základě shora uvedeného obec Dolní Bečva pověřuje výše označeného zástupce, aby na uvedené řádné valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. zastupoval obec při výkonu všech jejich práv akcionáře a činil veškerá právní jednání, k nimž je oprávněna obec jako akcionář společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., zejména tedy je uvedený zástupce oprávněn účastnit se řádné valné hromady, hlasovat na ní v souladu se schváleným jednáním a hlasovacím řádem řádné valné hromady společnosti, požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí, které jsou předmětem jednání řádné valné hromady, podávat návrhy a protináměry k projednávanému programu.

6.2. Prodloužení splaškové kanalizace k rodinným domům č. p. 407 a 320

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci starosty obce Bc. Pavla Many o zahrnutí požadavku na prodloužení splaškové kanalizace k domům č. p. 407 a 320 společně s dalšími požadavky občanů do střednědobého výhledu obce, který byl schválen zastupitelstvem obce dne 28. 6. 2021. Příprava další etapy prodloužení splaškové kanalizace je závislá od zpracování studie prodloužení splaškové kanalizace projektantem, od souhlasu vlastníků dotčených pozemků kanalizací, schválení nových kanalizací Zlínským krajem v plánu rozvoje kanalizací Zlínského kraje, vypracování 3 stupňů projektových dokumentací, vyřízení územního a stavebního povolení a zajištění financování akce vč. dotací.

Bc. Pavel Mana
Starosta obce

Ing. Pavla Novosadová
Místostarosta obce