

Příloha k usnesení

z 13. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 20.3.2017 v 16.hodin v zasedací síni obecního úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Program :

1. Zpráva KV
2. Zpráva FV
3. Cestovní náhrady členům ZO
4. Měsíční odměny členům ZO
5. Smlouvy
6. Rozpočtové opatření č. 5/2016
7. Spoluvlastnické podíly na společných částech domu č.p.658
8. Různé
 8. 1. členství obce Dolní Bečva v Honebním společenstvu Dolní Bečva
 8. 2. pověření na VH a.s. VaK Vsetín
 8. 3. majetkoprávní vypořádání pozemku ve sportovním areálu
 8. 4. aktualizace studie silnice I/35
 8. 5. příspěvek dobrovolnému svazku obcí

Usnesení

z 13. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 20. 3. 2017 v 16. hodin v zasedací síni obecního úřadu

1.Zpráva kontrolního výboru

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru o provedení kontroly plnění usnesení ZO a RO za I. čtvrtletí 2017 a o činnosti kontrolního výboru za toto období.

2. Zpráva finančního výboru

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy finančního výboru o činnosti finančního výboru od posledního zasedání ZO a zejména doporučení FV ke schválení rozpočtového patření č. 1, změně v měsíčních odměnách zastupitelů a změně v poskytování cestovních náhrad.

3. Cestovní náhrady členům ZO

Zastupitelstvo obce schvaluje zásady pro poskytování cestovních náhrad členům ZO při výkonu jejich funkce od 1. 4. 2017 v souladu s vyhláškou č. 440/2016 Sb. podle předložené důvodové zprávy a návrhu, který je přílohou tohoto usnesení.

4. Měsíční odměny členům ZO

Zastupitelstvo obce schvaluje měsíční odměny členům ZO od 1. 4. 2017 s ohledem na nařízení vlády ČR č. 414/2016 Sb. podle předložené důvodové zprávy a návrhu, který je přílohou tohoto usnesení

5.Smlouvy

5.1. Smlouva kupní

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na pozemky v obci a k.ú. Dolní Bečva vzniklé podle geom.plánu č. 1774-177/2015 za kupní cenu ve výši 9.300,- Kč s tím, že veškeré náklady spojené s převodem, vyhotovením geom. plánu a zápisem do katastru nemovitostí hradí kupující. ZO obce pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy ve lhůtě do 30. 4. 2017.

5.2. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se smlouvou o právu provést stavbu

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se smlouvou o právu provést stavbu spočívající v umístění zařízení distribuční soustavy – zemního kabelového vedení na pozemku ve vlastnictví obce Dolní Bečva v obci a k.ú. Dolní Bečva podle situačního snímku s tím, že věcné břemeno bude po dokončení pro oprávněnou zřízeno úplatně za cenu 1000,- Kč bez DPH. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy v termínu do 30. 4. 2017.

5.3. Darovací smlouva

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí neúčelového peněžitého daru FC Dolní Bečva a pověřuje starostu obce k podpisu příslušné darovací smlouvy v termínu do 30. 4. 2017.

5.4. Smlouva o zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene spočívající v umístění zařízení

distribuční soustavy – přípojky NN vedoucí po pozemcích v obci a k.ú. Dolní Bečva ve vlastnictví obce podle GP č. 1962-1304/2016 s tím, že věcné břemeno se zřizuje úplatně za cenu 1210,- Kč s DPH. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy v termínu do 30. 4. 2017.

5.5. Smlouva o zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v umístění stavby mostu v obci a k.ú. Vigantice ve vlastnictví povinné podle GP č.1971-12/2017 ze dne 9. 2. 2017 a podle GP č. 986-13/2017 ze dne 7. 2. 2017. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za cenu 15.510,- Kč bez DPH. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy v termínu do 30. 4. 2017.

5.6. Darovací smlouva

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení 29/06/2014-ZO ze dne 16.6.2014 v bodu 8.2., kterým bylo schváleno přijetí daru k pozemkům v k.ú. a obci Dolní Bečva podle GP č. 1533-146/2013 tak, že na darovaném pozemku bude ponecháno věcné břemeno chůze a jízdy zřízené pro pozemky v rozsahu podle GP č. 1464-98/2012 podle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7.2.2013 a podle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 2.6.1998 bude ponecháno na pozemku zatížení věcným břemenem chůze a jízdy pro oprávněné pozemky vše v obci a k.ú. Dolní Bečva a ukládá starostovi obce podepsat příslušnou smlouvu v termínu do 10. 4. 2017. Darovací smlouva je přílohou usnesení.

6.Rozpočtové opatření č. 1/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017 – úprava rozpočtu na rok 2017 se zvýšením příjmů o 630.000,- Kč, (příjmy po úpravě 28.700.000,- Kč), zvýšením výdajů o 1.848.000,- Kč (výdaje po úpravě 25.948.000,- Kč) rozdíl příjmů a výdajů po úpravě 2.752.000,- Kč, financování po úpravě -2.752.000,- Kč podle důvodové zprávy.

7.Spoluvlastnické podíly na společných částech domu č.p.658

Zastupitelstvo obce bere na vědomí důvodovou zprávu předloženou RO ke změně spoluvlastnických podílů obce na společných částech budovy čp. 658 v k.ú. a obci Dolní Bečva v souvislosti se záměrem umožnění přístavby bytu o vým. 6,9 m² v II. nadzemním podlaží budovy čp. 658 Dolní Bečva a nástavby bytu o vým. 32,5 m² v půdním prostoru III. nadzemního podlaží budovy čp. 658 Dolní Bečva v rámci společných prostor.

ZO ukládá OÚ zveřejnění záměru na nakládání s nemovitým majetkem obce v budově čp. 658 na pozemku, které souvisí s přístavbou a vestavbou bytů ve společných částech budovy v souladu s ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích ve lhůtě do 30. 4. 2017.

8.Různé

8.1. Členství obce v honebním společenstvu Dolní Bečva

Zastupitelstvo obce schvaluje podání přihlášky a vstup do Honebního společenstva Dolní Bečva podle důvodové zprávy a ukládá starostovi obce učinit potřebné úkony pro vstup v souladu s platnými stanovami společenstva. ZO pověřuje jako zástupce obce na valných hromadách honebního společenstva ing. Miroslava Divína, člena ZO a předsedu komise hospodářství a služeb. ZO ukládá RO uzavřít dohodu o užívání honebních pozemků ve vlastnictví obce s nájmem ve výši 15,- Kč/1ha s Honebním společenstvem Dolní Bečva podle důvodové zprávy.

8.2. Pověření na Valnou hromadu a.s. Vsetín

Zastupitelstvo obce deleguje starostu obce Bc. Pavla Manu na jednání řádné valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín a.s. konané dne 1. 6. 2017 a zmocňuje jej, aby činil jménem obce veškerá potřebná právní jednání ve smyslu ust. § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000

8.3. Majetkoprávní vypořádání pozemku ve sportovním areálu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí důvodovou zprávu RO ve věci majetkoprávních vztahů k části pozemku v k.ú. a obci Dolní Bečva v podílovém spoluvlastnictví a právní stanovisko vypracované v této věci Mgr. Jany Zwyrtek Hamplové, advokátky se sídlem Olomoucká 36, Mohelnice.

ZO ukládá RO učinit nabídku vlastníkům části pozemku v k.ú. a obci Dolní Bečva na odkup pozemku do vlastnictví obce za cenu obvyklou 120.000,- Kč podle znaleckého posudku č. 15-3605/17 ze dne 13. 3. 2017 ve lhůtě do 25.3.2017 s tím, že platnost této nabídky se omezuje do termínu 31.3.2017. V případě řádné písemné akceptace této nabídky ze strany všech spoluvlastníků pozemku v k.ú. a obci Dolní Bečva ukládá ZO radě obce připravit příslušnou kupní smlouvu ve lhůtě do 10.4.2017. V případě, že nabídka nebude spoluvlastníky tohoto pozemku ve stanovené lhůtě akceptována ZO uděluje Mgr. Janě Zwyrtek Hamplové, advokátce se sídlem Olomoucká 36, Mohelnice plnou moc za účelem podání žaloby o určení vlastnictví obce k části pozemku v k.ú. a obci Dolní Bečva a zastupování obce po celé řízení, když tato plná moc se vztahuje souběžně i na jednání ohledně uzavření případného mimosoudního či soudního smíru o uznání vlastnického práva obce Dolní Bečva k tomuto pozemku nebo alternativně ke zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni umístění sportoviště pro oprávněnou obec Dolní Bečva, bude-li to pro obec procesně nutné. ZO ukládá starostovi obce v tomto případě podepsat advokátce příslušnou plnou moc.

ZO ukládá starostovi obce sledovat vývoj soudního sporu, sjednávat se zastupující advokátkou procesní postup u soudů všech stupňů, popř. se případných soudních jednání za obec účastnit.

ZO si vyhrazuje schválit případnou mimosoudní dohodu nebo soudní smír o uznání vlastnického práva k části pozemku v k.ú. a obci Dolní Bečva.

ZO souhlasí s tím, že zastupující advokátka bude v případě zájmů médií o daný spor vydávat odborná vyjádření a tiskové zprávy v dané věci.

8.4. Informace o aktualizaci studie průtahu silnice I/35

ZO bere na vědomí informaci starosty obce o aktualizaci studie průtahu silnice I/35 obcí Dolní Bečva podle předloženého návrhu projektanta

8.5. Příspěvek dobrovolnému svazku obcí Sdružení mikroregion Rožnovsko

ZO schvaluje mimořádný příspěvek obce Dolní Bečva ve výši 49.000,- Kč dobrovolnému svazku obcí Sdružení mikroregion Rožnovsko, na navýšení základního kapitálu Psí útulek Rožnovsko, s.r.o. na realizaci investičního záměru sociální firma Psí útulek Rožnovsko s poskytnutím do 30. 6. 2017 za předpokladu spolufinancování projektu obcemi mikroregionu podle důvodové zprávy.

Ing. Pavla Novosadová
Místostarosta obce

Bc. Pavel Mana
Starosta obce