

Příloha k usnesení

z 18. zasedání zastupitelstva obce dne 23.5.2022 v 17. hodin v zasedací síni obecního úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Program:

1. Převod kanalizačního sběrače okolo Bečvy s propojkou okolo Solanských
2. Smlouvy
3. Zpráva o uplatňování územního plánu Dolní Bečva
4. Různé - Záměr pořízení herní sestavy pro děti na návsi
  - Studie modernizace sportovního areálu
  - Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2022-2026

## Usnesení

z 18. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 23. 5. 2022 v 17. hodin v zasedací síni obecního úřadu

### **1. Převod kanalizačního sběrače okolo Bečvy s propojkou okolo Solanských**

Zastupitelstvo obce Dolní Bečva, která je členem Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko (dále jen jako „SOMV“) schvaluje záměr SOMV vyslovený v Memorandu o vzájemné spolupráci mezi SOMV a společností Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. (dále jen jak „VaK), ze dne 21. 12. 2021, které tvoří přílohu č. 1, vložit vodohospodářský majetek ve vlastnictví SOMV vybudovaný v rámci realizace projektu ISPA Čistá řeka Bečva, který je specifikován v příloze č. 2, do společnosti VaK, IČ 476 74 625, sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín, formou zvýšení základního kapitálu společnosti VaK nepeněžitým vkladem.

Zastupitelstvo obce Dolní Bečva a zároveň schvaluje záměr bezúplatně nabýt akcie společnosti VaK od SOMV v hodnotě odpovídající nepeněžitému vkladu majetku SOMV vybudovaného v rámci realizace projektu ISPA Čistá Bečva, který je specifikován v příloze č. 2., do společnosti VaK dle Memoranda o vzájemné spolupráci mezi SOMV a společností VaK ze dne 21. 12. 2021, který tvoří přílohu č. 1.

Zodpovídá: Bc. Mana

Termín: 26. 5. 2022

## **2. Smlouvy**

### **2.1. Darovací smlouva s dohodou o zrušení věcného břemene spoluužívání s prohlášením o zániku věcného břemene a smlouvou o zřízení věcného břemene**

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu s dohodou o zrušení věcného břemene spoluužívání s prohlášením o zániku věcného břemene a smlouvou o zřízení věcného břemene mezi Obcí Dolní Bečva jako obdarovanou a dárci vlastníky pozemků par. č. 1499/4, 1454/2, par. č. 1466/2, par. č. 1469/3, par. č. 1515/58, 1515/17, 1515/11 vše v obci a k.ú. Dolní Bečva, a povinným z věcného břemene (bezúplatné zřízení věcného břemene uložení vodovodního řádu na pozemku par. č. 1502/3 podle GP č. 2311-53a/2022).

Náklady spojené s vyhotovením smlouvy a za správní poplatky za návrh na vklad smlouvy do katastru nemovitostí uhradí obec. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy do 31. 5. 2022.

Zodpovídá: Ing. Novosadová

Termín: 31. 5. 2022

### **2.2. Smlouvu o bezúplatném převodu technické infrastruktury „Prodloužení vodovodního řádu – Dolní Bečva**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu technické infrastruktury „Prodloužení vodovodního řádu – Dolní Bečva) na pozemcích par.č. 1499/4, 1502/3, 1515/5, 1515/17, 1515/21, 2760/1 v k.ú. a obci Dolní Bečva vybudované podle projektové dokumentace zhotovené pro stavební řízení Ing. Liborem Svobodou, Kulturní 1781, Rožnov pod Radhoštěm v souladu s kolaudačním souhlasem Městského úřadu v Rožnově pod

Radhoštěm z 27.1.2022 sp.zn. MěÚ/OŽPV/00625/2022/VH/Čo-231Sou z vlastnictví převodce obchodní korporace VA & JA TABÁK, s.r.o. se sídlem Dolní Bečva čp. 20 do vlastnictví nabyvatele Obec Dolní Bečva.

Zodpovídá: Ing. Novosadová

Termín: 30. 6. 2022

### **2.3. Smlouva o zajištění kapacity č.D/1550/2022/KH**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zajištění ubytovací kapacity č. D/1550/2022/KH mezi Zlínským krajem a Obcí Dolní Bečva jako provozovatelem ubytovacího zařízení podle předloženého návrhu smlouvy s výhradou úpravy bodu 2.2 smlouvy, kdy doba poskytování ubytovací kapacity se stanovuje do 31. 5. 2022 (místo původního návrhu ve smlouvě – termín do 30. 6. 2022).

Zodpovídá: Bc. Mana

Termín: 31. 5. 2022

### **3. Zpráva o uplatňování Územního plánu Dolní Bečva v období 11/2016-02/2022**

ZO schvaluje podle § 84 odst. 2, bod („plnit úkoly stanovené zvláštním právním předpisem“) zákona č. 128/2000 Sb o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a podle § 6, odst. 5, písm. b) a § 47, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) Zprávu o uplatňování Územního plánu Dolní Bečva v období 11/2016-02/2022, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování Změny č. 2 Územního plánu Dolní Bečva.

Zodpovídá: Ing. Novosadová

Termín: 23. 5. 2022

## **4. Různé**

### **4.1. Záměr pořízení herní sestavy pro děti na návsi**

ZO schvaluje záměr pořízení Herní sestavy pro děti na návsi s financováním podle důvodové zprávy a ukládá radě obce ve spolupráci s předsedou stavební komise vybrat vhodné herní prvky při předpokládaných celkových nákladech na akci do 300 tis. Kč. Registraci tohoto projektu provést ve lhůtě do 10. 6. 2022 podle podmínek stanovených MAS Rožnovsko.

Zodpovídá: Bc. Mana

Termín: 10. 6. 2022

### **4.2. Studie modernizace sportovního areálu**

ZO schvaluje variantu č. 1 studie modernizace „Sportovní areál-Dolní Bečva“ vypracované ing. Romanou Němcovou, Horní Bečva 665 s podmínkou dopracování této studie o příjezdovou cestu bez napojení z parkoviště.

ZO bere na vědomí žádost o vyjádření FC Dolní Bečva k projektové dokumentaci „Klubovna s výdejním okénkem a sociálním zázemím“ vypracované ing. Romanou Němcovou, Horní Bečva 665 na vybudování klubovny s bufetem a s výdejním okénkem a sociálním zázemím vč. související infrastruktury ve sportovním areálu na pozemcích par.č. st. 975, 18/3, 25/1 a 25/2 v k.ú. a obci ve vlastnictví obce.

ZO bere na vědomí, že záměr obce smluvně zřídí právo stavby „Klubovna s výdejním

okénkem a sociálním zázemím“ na pozemcích par. č. st. 975, 18/3, 25/1 a 25/2 v k.ú. a obci Dolní Bečva ve vlastnictví obce podléhá zveřejnění ve smyslu ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích před projednáním v příslušném orgánu obce tak, aby se zájemci mohli k záměru vyjádřit a předložit své nabídky.

ZO podmiňuje vydání souhlasného stanoviska k umístění stavby „Klubovna s výdejním okénkem a sociálním zázemím“ pro stavební řízení této stavby pro žadatele FC Dolní Bečva z.s. (také jej jako „investor“) podle předložené projektové dokumentace pro ÚŘ a SŘ předložením těchto dokumentů: rozpočtu stavby, finančním plánem stavby a předložením návrhu smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích ve vlastnictví obce, včetně návrhu způsobu užívání stavby pro spolkovou činnost a pro veřejnost.

Smlouva o právu provést stavbu bude obsahovat rozvazovací podmínku pro obec jako vlastníka dotčených pozemků, na základě které bude možno zahájit stavební práce na stavbě pouze na základě vydaného stavebního povolení a na základě prokázání finančního krytí celé akce ze strany investora obcí. Podmínkou obce je rovněž i budoucí závazek investora bezúplatně převést stavbu (či její rozestavěnou část) a to i ještě před jejím dokončením do vlastnictví obce, včetně postoupení všech práv a povinností vyplývajících ze stavebního řízení z tohoto investora na obec kdykoliv na základě výzvy obce.

Zodpovídá: OÚ, Rada obce

Termín: 23. 5. 2022

#### **4.3. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2022-2026.**

ZO stanovuje podle § 67 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích počet členů zastupitelstva pro nadcházející volební období 2022-2026 na 15 členů.

Zodpovídá: Bc. Mana

Termín: 23. 5. 2022

Bc. Pavel Mana  
Starosta obce

Ing. Pavla Novosadová  
Místostarosta obce