

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA



II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

ÚPD:	Územní plán Dolní Bečva	
objednatel:	Obec Dolní Bečva, č. p. 340, 756 55 Dolní Bečva (IČ: 00303747)	
pořizovatel:	Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, Odbor výstavby a územního plánování	
zhotovitel:	Ing. arch. Pavel Pazdziora, Úzká 317, 742 58 Příbor (IČ: 60016795) tel.: +420/ 556 707 923, +420/ 777 289 525 E-mail: architekt@pazdziora.cz , internet: www.uzemni-planovani.cz	
zodp. projektant:	Ing. arch. Pavel Pazdziora, autorizovaný architekt ČKA č. 02717	
otisk autorizačního razítka:		č. vyhotovení:
		celkem vyhotovení: 4
		podpis:
č. zakázky: 201201	datum vypracování: III./2012	datum tisku IX./2012

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ BEČVA

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO OBCE DOLNÍ BEČVA	
ČÍSLO JEDNACÍ:	DATUM VYDÁNÍ:	DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD ROŽNOV POD RADHOŠTĚM ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE	FUNKCE:	OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:
JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	PODPIS:	

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

1. Textová část

1.A. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

1.A.1. Širší geografické vztahy

Obec Dolní Bečva je z hlediska organizace státní správy součástí okresu Vsetín a po vytvoření nových krajů součástí Zlínského kraje. Město Rožnov pod Radhoštěm vykonává pro Obec Dolní Bečva funkci Obce s pověřeným obecním úřadem.

Vazby sídelní struktury, vazby dopravní, vazby sítí technické infrastruktury včetně prvků ochrany přírody a ÚSES jsou zobrazeny ve výkresu Širší vztahy v měřítku 1:100 000.

1.A.2. Vlastní poloha řešeného území a jeho potenciály

Územní plán je zpracován pro celé území obce (tedy pro katastrální území Dolní Bečva), území obce je zároveň řešeným územím územního plánu. Celková velikost katastrálního území je 2005 ha.

Sousedními územními obvody jsou obce a katastrální území (k. ú.):

- § Město Rožnov pod Radhoštěm (k. ú. Rožnov pod Radhoštěm, k. ú. Tylovice, k. ú. Hážovice),
- § Obec Prostřední Bečva (k. ú. Prostřední Bečva),
- § Obec Vigantice (k. ú. Vigantice),
- § Obec Trojanovice (k. ú. Trojanovice).

1.A.3. Koordinace vzájemných vztahů částí obce a vztahů se sousedními obcemi

Obec Dolní Bečva je samostatným sídlem a na západě těsně sousedí s městem Rožnov pod Radhoštěm a na východě s obcí Prostřední Bečva, na jihu s obcí Vigantice a na severu s obcí Trojanovice.

Územní plán Dolní Bečva řeší koordinaci se sousedními obcemi pro tyto prvky návrhu a rezervy:

- § návaznosti prvků ÚSES na sousední k. ú. v souladu se ZÚR Zlínského kraje,

- § návaznosti prvků ÚSES na sousední k. ú. v souladu se ZÚR Moravskoslezského kraje,
- § rezervu pro vodní nádrž Rožnov v souladu se ZÚR Zlínského kraje.

Územní plán navazuje na územní plány sousedních obcí - na vydaný územní plán Rožnov pod Radhoštěm a na projednávaný koncept ÚP Prostřední Bečva. V ÚP Rožnov pod Radhoštěm je zajištěna návaznost regionálního biokoridoru RBK 1567 Kluzov - Střítež a návaznost územní rezervy pro vodní nádrž Rožnov na ÚP Dolní Bečva. V konceptu ÚP Prostřední Bečva je zajištěna návaznost regionálního biokoridoru RBK 1568 Adámky - Kluzov na ÚP Dolní Bečva. Návaznost územního plánu Vigantice a Trojanovice na územní plán Dolní Bečva bude řešena při jejich zpracování, obce Vigantice a Trojanovice mají nově zpracované zadání ÚP a je potřeba zajistit koordinaci při zpracování návrhů ÚP Vigantice a Trojanovice s územním plánem Dolní Bečva. Současně platné územní plány Vigantice a Trojanovic návaznost neřeší.

Dopravní a technická infrastruktura obce Dolní Bečva, která přechází na sousední katastry, je stávající a je znázorněna v Koordinačním výkrese.

1.A.4. Vyhodnocení řešeného území v návaznosti na politiku územního rozvoje ČR

V Politice územního rozvoje České republiky 2008 schválené usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20.7.2009, byly mj. vymezeny rozvojové oblasti a rozvojové osy.

Rozvojové oblasti zahrnují obce, ovlivněné rozvojem dynamikou hlavního centra (krajského města) při případném spolupůsobení vedlejších center. Rozvojové osy zahrnují obce, v nichž existují, nebo lze reálně očekávat zvýšené požadavky na změny v území, vyvolané dopravní vazbou na existující nebo připravované kapacitní silnice při spolupůsobení rozvojové dynamiky příslušných center osídlení. V prostoru křížení rozvojových os mohou být obce zařazeny do kterékoli z těchto rozvojových os. Do rozvojových os nejsou zařazovány obce, které jsou již součástí rozvojových oblastí.

Politika územního rozvoje ČR 2008 dále vymezuje specifické oblasti v územích, ve kterých se v porovnání s ostatním územím ČR dlouhodobě projevují problémy z hlediska udržitelného rozvoje území, tj. problémy se zajištěním vyváženého vztahu příznivého životního prostředí, hospodářského rozvoje a soudržnosti společenství obyvatel území (uvedené v důvodech vymezení). Přitom se jedná o území se specifickými hodnotami anebo se specifickými problémy mezinárodního a republikového významu, nebo které svým významem přesahují území kraje.

Územní plán Dolní Bečva je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, její podmínky splnil tímto způsobem:

- § Řešené území obce Dolní Bečva (ORP Rožnov pod Radhoštěm) nebylo v PÚR ČR 2008 vymezeno jako součást žádné Rozvojové oblasti ani Rozvojové osy.
- § Řešené území obce Dolní Bečva bylo v PÚR ČR 2008 vymezeno jako součást Specifické oblasti Beskydy SOB 2.

Úkoly pro územní plánování stanovené pro Specifickou oblast Beskydy SOB 2, které byly zapracovány do Územního plánu Dolní Bečva:

úkol	splnění
- vytvářet územní podmínky pro umístování aktivit spojených s restrukturalizací ekonomiky	Územní plán navrhuje zastavitelné plochy pro smíšené využití a stanovuje podmínky pro umístování aktivit spojených s restrukturalizací ekonomiky do stávajících i návrhových ploch bydlení.
- vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti hraničních oblastí se Slovenskem	Územní plán stabilizuje dopravní plochy pro hlavní silniční tah silnice I/35.
- vytvářet územní podmínky pro rozvoj systému přeshraničních pěších a cyklistických tras	Respektuje stávající cyklistické i pěší trasy, zejména trasu směr Horní Bečva (směr hranice se Slovenskem).
- vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace	Územní plán především stabilizuje stávající plochy rekreace, jejichž kapacita je pro území dostatečná. Navrhuje rovněž novou lokalitu pro lyžařský areál (vlek, sjezdovka, rozhledna) včetně zázemí a dopravní infrastruktury.
- vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru, zejména vymezením vhodných lokalit pro zatravnění a pastvinářství	Územní plán stabilizuje stávající plochy pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru a vymezuje stávající lokality pastvinářství.

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které byly zapracovány do Územního plánu Dolní Bečva:

priorita	splnění
(14) ... Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice...	Územní plán zachovává stávající plochy osídlení v typické valašské krajině a minimalizuje rozšiřování stabilizovaných ploch novými zastavitelnými plochami v krajině. Dále se stabilizují stávající plochy krajinné zeleně a lesní porosty a tím je zachována rovnováha mezi přírodními prvky a zásahy člověka.
(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování	Územní plán respektuje části obce se zbytky původního pasekářského osídlení. Ve středu obce vhodně doplňuje zastavitelné plochy pro bydlení a občanskou vybavenost a tím zvyšuje podmínky kvality života v obci.

<p>kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území...</p>	
<p>(19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace...</p>	<p>Stávající plochy výroby (zemědělské i průmyslové) jsou stabilizované a není navrhováno jejich rozšiřování. Stanovením vhodných Podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití je umožněna pružnější změna využití ploch výroby v rámci daného regulativu. Nové plochy bydlení a občanské vybavenosti jsou prioritně situovány ve vazbě na zastavěné území obce podél silnice I/35 - střed obce a do dvou hlavních údolí - Dolní a Horní Rozpité převážně do proluk a v těsném sousedství zastavěného území.</p>
<p>(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření... Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability...</p>	<p>Územní plán navrhuje minimální rozšíření zastavěného území na úkor krajiny. Vytváří dále podmínky pro realizaci funkční kostry ÚSES, vymezuje nové plochy pro rozšiřování přírodních ploch v místě chybějících biocenter a rozšiřování krajinné zeleně v místě chybějících biokoridorů.</p>
<p>(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území...</p>	<p>Územní plán vymezuje plochy dopravy a veřejných prostranství pro realizaci nových pěších i cyklistických tras a stabilizuje stávající trasy vymezením stávajících ploch, které tímto chrání.</p>
<p>(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod...</p>	<p>Územní plán nenavrhuje rozvojové plochy v místech s potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území. Dále vymezuje retenční prostor pro rozliv a v zastavěných územích a zastavitelných plochách vytváří podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.</p>
<p>(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod...</p>	<p>Územní plán navrhuje rozvojové zastavitelné plochy v záplavových územích. Odůvodnění navržených ploch - viz kap. 1.C.10.2.3.</p>

1.A.5. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Územní plán Dolní Bečva je v souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Záměry ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje byly zpracovány do Hlavního výkresu.

Správní území obce Dolní Bečva bylo řešeno v Zásadách územního rozvoje Zlínského kraje (ZÚR ZK), které byly po projednání na zasedání Zastupitelstva Zlínského kraje dne 10.9.2008 vydány usnesením ZK č. 0761/Z23/08 formou opatření obecné povahy, s nabytím účinnosti od 23.10.2008.

Priority územního plánování, stanovené ZÚR Zlínského kraje a řešené Územním plánem Dolní Bečva

(1) Podporovat udržitelný rozvoj území Zlínského kraje pomocí prostředků územního plánování. Vytvářet vhodné územní podmínky pro dosažení vyváženého vztahu mezi nároky na zajištění příznivého životního prostředí, stabilního hospodářského rozvoje a sociální soudržnosti obyvatel.

§ Splnění - Návrh územního plánu vytváří vhodné územní podmínky pro vyvážený vztah mezi nároky na zajištění příznivého životního prostředí, stabilního hospodářského rozvoje a sociální soudržnosti obyvatel.

(2) Preferovat při územně plánovací činnosti obcí zpřesnění vymezení ploch a koridorů řešených Zásadami územního rozvoje.

§ Splnění - Plochy a koridory navržené ZÚR Zlínského kraje pro biocentra a biokoridory a pro suchou vodní nádrž a rezervu vodní nádrže Rožnov jsou návrhem územního plánu upřesněny.

(4) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury kraje. Posilovat rozvoj ostatních center, zvláště středisek plnicích funkcí obce s rozšířenou působností, vytvářet funkční podmínky pro zvýšení atraktivity venkovského prostoru.

§ Splnění - Územní plán stabilizuje a navrhuje nové funkční plochy tak, aby byly vytvořeny vhodné podmínky pro zvýšení atraktivity venkovského prostoru a tím posíleny podmínky pro rozvoj obce s rozšířenou působností - Rožnova pod Radhoštěm.

(5) Podporovat vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní dostupnosti a veřejné dopravní obsluhy, současně pamatovat na rozvoj cyklistické dopravy.

§ Splnění - Územní plán stabilizuje a navrhuje nové plochy silniční dopravy a současně podporuje i rozvoj cyklistické dopravy stabilizací trasy stávající cyklostezek.

(6) Podporovat péči o typické a výjimečné přírodní, kulturní a civilizační hodnoty kraje, které vytvářejí charakteristické znaky území, přispívají k jeho snadné identifikaci a posilují vztah obyvatelstva kraje ke zvolenému životnímu prostoru.

§ Splnění - Územní plán stabilizuje jak plochy přírodní, tak plochy občanského vybavení, do kterých jsou zahrnuty kulturní a civilizační hodnoty obce.

(8) Podporovat ve specifických oblastech kraje ochranu a rozvoj specifických hodnot území a řešení specifických problémů, pro které jsou vymezeny. Prosazovat v tomto území takové formy rozvoje, které vyhoví potřebám hospodářského a sociálního využívání území a neohroží zachování jeho specifických hodnot. Současně zajistit územní nároky pro rozvoj podnikání a služeb, dbát na zachování přírodních a krajinných hodnot a preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami.

§ Splnění - Územní plán stabilizuje plochy výroby, ve kterých je možný rozvoj podnikání a služeb, a dále vymezuje plochy přírodní, které představují základní přírodní a krajinnou hodnotu území. Vymezuje plochy s potenciálními riziky a přírodními katastrofami (sesuvy a záplavové území).

(9) Podporovat územní zajištění a přiměřené využívání veškerých přírodních, surovinových, léčivých a energetických zdrojů.

§ Splnění - Stabilizací přírodních ploch podporuje územní plán přiměřené využívání zejména přírodních a surovinových zdrojů.

(10) Považovat zemědělský půdní fond za jedno z nejvýznačnějších přírodních bohatství území kraje, preferovat řešení s minimalizovanými nároky na zábor ZPF.

§ Splnění - Při řešení územního plánu se vycházelo z podmínek ochrany ZPF, návrhové plochy byly v ZPF s vyšší třídou ochrany umístěny pouze v odůvodněných případech.

(11) Respektovat v území kraje zájmy obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku

§ Splnění - Územní plán respektuje zájmy obrany státu a civilní ochrany.

Úkoly pro územní plánování stanovené pro Specifickou oblast SOB2 Beskydy, zapracované do ÚP Dolní Bečva

§ řešit zpřesnění ploch a koridorů vymezených v ZÚR

§ prověřit rozsah zastavitelných ploch a stanovit pravidla pro jejich využití

§ dbát na minimalizaci negativních vlivů rozvoje na kulturní a civilizační hodnoty území a na přírodní a krajinné hodnoty v území

Územní plán Dolní Bečva splňuje úkoly pro územní plánování stanovené ZÚR.

Cílové charakteristiky krajiny na území Dolní Bečvy

Dolní Bečva je součástí krajinného celku Rožnovsko a krajinného prostoru 5.3 Bečvy, pro kterou je ZÚR stanoven typ krajiny „krajina lesní s lukařením“ (lesní pasekářská). Tato krajina představuje typický reliéf vrchovin a hornatin, jeden z převládajících typů kulturní krajiny s výrazným podílem lesa a trvalých travních porostů. Jednoznačně převládá lesní hospodářství, z doplňkových funkcí rekreace, pasekářský způsob využívání lesního území. Krajina je atraktivní pro dlouhodobou rekreaci a zimní sporty.

Možné ohrožení:

§ zástavba mimo zastavěné území, zejména na pohledově exponovaných svazích, horizontech a v blízkosti dominant

§ zarůstání trvalých travních porostů nebo jejich převod na jiný způsob využití

§ likvidace extenzivních forem zemědělství

§ velkoplošné odstranění lesa

§ vnášení cizorodých architektonických a urbanistických znaků sídel

§ zavádění intenzivních forem rekreace a cestovního ruchu, nevhodné umístování lyžařských sjezdovek na pohledově exponované svahy

§ poškozování přírodě blízkých ekosystémů

Zásady pro využívání:

§ přizpůsobit využití území ochraně lesa, nepřipustit velkoplošnou těžbu lesních porostů

§ omezit výstavbu nových zařízení pro rekreaci a cestovní ruch, limitovat jejich kapacity

Splnění - Územní plán Dolní Bečva svým řešením splňuje tyto zásady pro využívání krajiny lesní s lukařením stanovené ZÚR a navrhuje opatření ke snížení možného ohrožení krajiny - omezuje rozvoj zástavby mimo zastavěné území, stabilizuje plochy lesní, přírodní a zemědělské, stabilizuje plochy stávající rekreace a nenavrhuje nové plochy pro rekreaci a cestovní ruch (sjezdovky) na pohledově exponované svahy.

Z uvedených ZÚR ZK vplynuly pro správní území obce Dolní Bečva následující požadavky:

ozn. dle ZÚR ZK	požadavek	splnění
-	rezerva vodní nádrž Rožnov	ÚP vymezuje a zpřesňuje pro vodní nádrž Rožnov rezervu plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky - WT
PN13	suchá vodní nádrž	ÚP vymezuje a zpřesňuje pro hráz suché vodní nádrže plochy technické infrastruktury – T* a dále retenční prostor
-	plocha pro ochranu pohledového horizontu nadregionálního významu	ÚP vymezuje a zpřesňuje plochu pro ochranu pohledového horizontu nadregionálního významu. Jedná se o území výrazně pohledově exponované, do kterého ÚP neumísťuje žádné návrhové plochy.
PU09	nadregionální biocentrum 103 Radhošť, Kněhyně III	ÚP vymezuje a zpřesňuje stávající NRBC jako plochy přírodní - P
PU79	regionální biocentrum 132 Kluzov	ÚP vymezuje a zpřesňuje stávající RBC jako plochy přírodní – P a doplňuje o návrhové plochy přírodní – P v místě chybějících částí biocentra
PU149	regionální biokoridor 1567 Kluzov - Střítež	ÚP vymezuje a zpřesňuje stávající RBK převážně jako plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky - WT
PU150	regionální biokoridor 1568 Adámky - Kluzov	ÚP vymezuje a zpřesňuje stávající RBK převážně jako plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – WT, plochy krajinné zeleně – K, plochy dopravní infrastruktury – silniční dopravy – DS a plochy veřejných prostranství – P*
-	plocha pro regulační plán „Poznávací stezka Pustevny – Radhošť“	ÚP vymezuje plochu stanovenou ZÚR ZK pro zpracování regulačního plánu „Poznávací stezka Pustevny – Radhošť“

Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití

Územní plán vymezuje plochu stanovenou ZÚR ZK pro zpracování regulačního plánu „Poznávací stezka Pustevny - Radhošť“. Z podnětu pořizovatele ze dne 25.8.2011 bylo projednání regulačního plánu zastaveno vzhledem k různým časovým rovinám projednávání územních plánů Dolní Bečva a Prostřední Bečva a regulačního plánu a předpokladu vzniku rozporů při rozhodování podle těchto dokumentací.

1.A.6. Rozvojové programy a koncepce Zlínského kraje

- § Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje (schválen usnesením 770/Z26/04 Zastupitelstva ZK dne 27.10.2004)
- § Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje (OZV ZK č. 2/2004 ze dne 22.9.2004)
- § Integrovaný krajský program snižování emisí oxidu siřičitého, oxidu dusíků, těkavých organických látek a amoniaku a Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Zlínského kraje, (vyhlášené nařízením č. 1/2005 ze dne 7.11.2005)
- § Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny
- § Územní energetická koncepce Zlínského kraje
- § Krajinný ráz Zlínského kraje
- § Koncepce rozvoje cyklodopravy na území Zlínského kraje
- § Plán povodí Moravy a Dyje (schválen usnesením č. 0163/Zo7/09 Zastupitelstva ZK dne 16.9.2009)
- § Aktualizace generelu dopravy Zlínského kraje - Návrh výhledové koncepce (schváleno 14.12.2011 pod č. usn. 0625/Z18/11.

Územní plán je v souladu s požadavky a podmínkami vyplývajícími ze schválených materiálů Zlínského kraje, některé z těchto koncepčních materiálů se územím řešeným územním plánem Dolní Bečva nezabývají.

1.B. Údaje o splnění zadání a pokynů pro zpracování návrhu

Územní plán Dolní Bečva je zpracován v souladu se schváleným Zadáním územního plánu Dolní Bečva a v souladu s Návrhem pokynů pro zpracování návrhu územního plánu Dolní Bečva z 16.2.2011. Zadání Územního plánu obce Dolní Bečva bylo schváleno na 7. zasedání zastupitelstva obce Dolní Bečva dne 17.12.2007 pod č. usnesení 7/2/07-ZO-Ú.

1.B.1. Údaje o splnění zadání

Zadání Územního plánu Dolní Bečva bylo splněno takto:

ad a) Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších územních vztahů

- § Je v souladu se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje vydanými zastupitelstvem Zlínského kraje dne 10.9.2008 pod č. usn. 0761/Z23/08.

- § Respektuje Generel dopravy ZK, část návrh výhledové koncepce CDZK byla schválena zastupitelstvem Zlínského kraje dne 23.6.2007 pod č. usn. 656/Z24/04.
- § Dále respektuje:
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací ZK, který byl schválen zastupitelstvem Zlínského kraje dne 27.10.2004 pod č. usn. 770/Z26/04.
 - Obecně závaznou vyhlášku ZK č. 2/2004 ze dne 22.9.2004 o vyhlášení závazné části Plánu odpadového hospodářství kraje.
 - Integrovaný krajský program snižování emisí oxidu siřičitého, oxidu dusíků, těkavých organických látek a amoniaku a Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Zlínského kraje, vyhlášeného nařízením č. 1/2005 ze dne 7.11.2005.
 - Územní energetickou koncepci Zlínského kraje.
 - Koncepci a strategii ochrany přírody a krajiny.
- § Bylo zapracováno záplavové území vodního toku Rožnovské Bečvy stanovené KÚ Zlínského kraje ze dne 17.2.2006, pod č. j. KUZL 8644/2005 ŽPZE-IK.
- § Respektuje koncepční materiály obce.
- § Respektuje Územní studii v parametrech regulačního plánu „Poznávací stezka Pustevny – Radhošť“.

ad b) požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

- § Splněno, územně analytické podklady, které jsou pro území obce pořízeny byly doplněny průzkumy a rozborů v rámci Průzkumů a rozborů ÚP Dolní Bečva.

ad c) požadavky na rozvoj území obce

- § Splněno, ÚP respektuje přírodní a stavební dominanty, jádro urbanistické struktury obce, rozvojové plochy jsou řešeny v návaznosti na koridory dopravní a technické infrastruktury a na již zastavěné území obce.
- § Jako podklad byly v plném rozsahu využity Územně analytické podklady a Průzkumy a rozborů ÚP Dolní Bečva.

ad d) požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)

- § ÚP respektuje vyhlášku č. 501/2006 Sb.
- § Bylo provedeno nové vymezení regulativů v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb.
- § Zastavitelné plochy dle Zadání byly zapracovány v upraveném rozsahu do ÚP v souladu s Hodnocením vlivů záměrů na životní prostředí (autor RNDr. Alexander Skácel, CSc., prosinec 2008).

ad e) požadavky na řešení veřejné infrastruktury

- § Byla vyřešena dopravní infrastruktura jednotlivých lokalit v návaznosti na obec a širší vztahy.
- § Dopravní infrastruktura byla zařazena do veřejně prospěšných staveb.

- § Byla vyřešena technická infrastruktura (vodovod, kanalizace, plynofikace, elektrifikace) jednotlivých lokalit v návaznosti na obec a širší vztahy.
- § Byla respektována ochranná pásma vodních zdrojů.

ad f) požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území

- § Splněno, bylo respektováno, že celé katastrální území obce leží v CHKO Beskydy, v Evropsky významné lokalitě NATURA 2000 a v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

ad g) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace

- § Dopravní a technická infrastruktura byla zařazena do veřejně prospěšných.
- § ÚSES byl zařazen do veřejně prospěšných opatření.

ad h) další požadavky vyplývající ze zvláštních předpisů

- § Požadavky ochrany obyvatelstva – vyhodnoceno.
- § Ochrana ložisek nerostných surovin a jejich těžby – vyhodnoceno.
- § Sesuvná území evidovaná Geofondem ČR – vyhodnoceno.
- § Protipovodňová ochrana – je zakresleno záplavové území.
- § Ochranná a bezpečnostní pásma – jsou zakreslena.
- § Ochrana veřejného zdraví – vyhodnoceno.

ad i) požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území

- § Byla respektována a zpřesněna územní rezerva pro vodní nádrž Rožnov.
- § Byla navržena a zpřesněna suchá vodní nádrž.

ad j) požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury

- § Byla navrženy plochy přestavby a zastavitelné plochy.

ad k) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií

- § Splněno, vybrané plochy byly určeny Územním plánem k prověření využití územní studií.

ad l) požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem

- § Plocha, pro kterou je zpracováván regulační plán, byla územním plánem vymezena dle - Územní studie v parametrech regulačního plánu „Poznávací stezka Pustevny – Radhošť“.

ad m) požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast

- § Zastavitelné plochy dle Zadání byly zpracovány v upraveném rozsahu do ÚP v souladu s Hodnocením vlivů záměrů na životní prostředí (autor RNDr. Alexander Skácel, CSc., prosinec 2008).
- § Bylo provedeno vyhodnocení záborů půdního fondu.
- § Byly respektovány vodní toky a manipulační pruhy kolem vodních koryt, byla dodržena ochranná a bezpečnostní pásma.
- § Byl respektován, zpřesněn a doplněn ÚSES .

ad n) případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant

- § Koncept byl vypracován.

ad o) požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu

- § Splněno.
- § ÚP byl vypracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a vyhl. č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

1.B.2. Údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu

Pokyny pro zpracování návrhu územního plánu Dolní Bečva byly splněny takto:

ad 1)

Územní plán Dolní Bečva respektuje ustanovení zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a je vypracován v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, přílohy č. 7, a vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějšího předpisu ve skladbě :

- § I. Územní plán Dolní Bečva
- § II. Odůvodnění územního plánu Dolní Bečva

Obě části obsahují textovou a grafickou část.

ad 2)

Grafická část územního plánu obsahuje:

č. výkresu	název výkresu	měřítko
I.3.A	Výkres základního členění území	1:5 000
I.3.B	Hlavní výkres	1:5 000
I.3.C	Výkres veřejně prospěšných staveb a opatření	1:5 000

ad 3)

Grafická část odůvodnění územního plánu obsahuje:

č. výkresu	název výkresu	měřítko
II.2.A	Koordinační výkres <i>(do výkresu jsou dále zpracovány všechny jevy technické a dopravní infrastruktury)</i>	1:5 000
II.2.B	Výkres širších vztahů	1:100 000
II.2.C	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1:5 000

ad 4)

V průběhu zpracování návrhu byl konzultován rozpracovaný návrh formou výrobních výborů s pořizovatelem a obcí Dolní Bečva.

ad 5)

Do dokumentace byly zpracovány požadavky Krajského úřadu Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánu ze dne 20.5.2010, č.j. KUZL 18016/2010 dle vyhodnocení připomínek a zpřesnění těchto požadavků pořizovatelem:

- zakreslit aktualizované umístění suché vodní nádrže dle Plánu oblasti povodí Moravy a Studie ochrany před povodněmi z r. 2007 (zpracovala Arvita P a Hydroprojekt) - zpřesněný požadavek pořizovatele v návaznosti na vyjádření Krajského úřadu Zlínského kraje
 - § Splněno, ÚP vymezuje a zpřesňuje pro hráz suché vodní nádrže plochy technické infrastruktury – T* a dále vymezuje retenční prostor dle Plánu oblasti povodí Moravy a Studie ochrany před povodněmi z r. 2007.
- ve výkresové dokumentaci upřesnit označení nadregionálního biocentra a regionálního biocentra a regionálního biokoridoru (označení NRBC a RBC se liší od označení v ZÚR). Zakreslit nadregionální a regionální biocentrum a regionální biokoridor jako VPO ze ZÚR. Vyhodnocení a zdůvodnění ÚSES opravit v textové části návrhu a odůvodnění (zpřesněný požadavek pořizovatele v návaznosti na vyjádření Krajského úřadu Zlínského kraje).

- § Splněno, ÚP vymezuje a zpřesňuje nadregionální a regionální biocentrum a regionální biokoridor jako VPO ze ZÚR a opravuje v textové části.
- opravit plochy pro ochranu pohledových horizontů nadregionálního významu v rozsahu dle ZÚR
- § Splněno, ÚP vymezuje plochy pro ochranu pohledových horizontů nadregionálního významu v rozsahu dle ZÚR.
- v rámci posouzení souladu s ÚPD vydanou krajem vypsát jednotlivé záměry ze ZÚR, vyhodnotit a zdůvodnit, jak byly zapracovány
- § Splněno, zapracováno v textové části Odůvodnění ÚP.
- vyhodnotit požadavky, vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR 2008, která byla schválena dne 20.7.2009 usn. vlády č. 929 (opravit datum schválení v části Odůvodnění ÚP)
- § Splněno, zapracováno v textové části Odůvodnění ÚP.
- dát do souladu textovou a výkresovou část týkající se záplavového území - koncept, kap. B.6.5 Ochrana před povodněmi - „nepovolovat novou výstavbu v aktivní zóně záplavového území“ a Odůvodnění kap. C.4.2.3. Ochrana proti povodním - „Na nově navrhované rozvojové plochy v rámci zastavitelných ploch nezasahuje záplavové území“ (zpřesněný požadavek pořizovatele v návaznosti na vyjádření Krajského úřadu Zlínského kraje)
- § Splněno, zapracováno v textové části ÚP i Odůvodnění ÚP. Do zastavitelných ploch nezasahuje záplavové území Q20.
- dát do souladu s výkresovou částí. (viz návrhové plochy SO 127, OS 91, BI 43, BI 45, BI 48, rozšíření ploch BI 44, RI 85, RI 86, RI 87). Vyhodnotit tyto návrhové plochy vzhledem k Prioritě (26) Politiky územního rozvoje - v záplavovém území vymezovat zastavitelné plochy jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech (zpřesněný požadavek pořizovatele v návaznosti na vyjádření Krajského úřadu Zlínského kraje).
- § Splněno, zapracováno v textové části i grafické části ÚP i Odůvodnění ÚP.
- upravit textovou a grafickou část územního plánu dle pokynů v části Ostatní vyjádření KÚ ZK, odboru ÚP a SŘ a dle vyhodnocení tohoto stanoviska, respektovat metodické postupy Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru ÚP a SŘ na tvorbu územních plánů
- § Splněno, zapracováno v textové i grafické části ÚP i Odůvodnění ÚP.
- sloučit v textové a výkresové části plochy W a WT
- § Splněno, plochy sloučeny do ploch WT.
- grafickou část přepracovat dle metodiky KÚ
- § Splněno, grafika je v souladu s metodikou KÚ ZK.
- opravit legendy na výkresech tak, aby prvky legendy odpovídaly jednotlivým prvkům ve výkresové části
- § Splněno.
- výkresy dopravní a technické infrastruktury zařadit do části Odůvodnění
- § Splněno - do Koordinačního výkresu v rámci Odůvodnění ÚP jsou zapracovány všechny jevy technické a dopravní infrastruktury, nebyly vypracovány samostatné výkresy.

- doplnit překryvy ÚSES a technické infrastruktury v návaznosti na okolní obce v Koordinačním výkrese
 § Splněno, přesahy jsou zapracovány v Koordinačním výkrese.
- překontrolovat, zda je zajištěn přístup ke všem lokalitám, v případě potřeby doplnit přístupy
 § Splněno, přístupy ke všem lokalitám jsou zakresleny.
- zvážit, zda je nutné vymezovat nové návrhové plochy uvnitř zastavěného území v místě proluk (lze vyhodnotit jako plochy stávající) (např. návrhová plocha 23, 25, 26, 56, 72)
 § Splněno, návrhové plochy 23, 25, 26, 56, 72 nebyly vymezeny. Dále nebyly vymezeny jako návrhové plochy č. 4, 8, 15, 18, 19, 45, 57, 58, 62, 69, 71, 82, 83, 84, 85, 86, 87.
- v hlavním výkrese řešit pouze plochy s rozdílným způsobem využití, liniové prvky (hranice NATURA, silnice, cyklostezky, mostky...) budou součástí Koordinačního výkresu
 § Splněno, Hlavní výkres v souladu s metodikou KÚ ZK znázorňuje pouze plochy funkčního využití, dále hranice k. ú., řešeného území, zastavěného území, zastavitelných ploch a překryvné šrafy biokoridorů a linii retenčního prostoru.
- Popsat v odůvodnění textové části, že plocha sjezdovky OS (stávající i např. navržená 95) nemusí být celá zastavitelná. Ve výkrese záboru ZPF se objeví kvalifikovaný odhad, zábor lesa je 100%.
 § Splněno, zapracováno do textové části Odůvodnění.
- výkres veřejně prospěšných staveb a výkres základního členění území - plochu rozšíření hřbitova ani plochu pro veřejná prostranství nelze vyvlastnit, na plochy veřejné občanské vybavenosti a plochy veřejných prostranství lze pouze uplatnit předkupní právo
 § Splněno, zapracováno do grafické i textové části ÚP.
- Překryvná plocha suchého poldru se neobjeví ve výkrese základního členění, je nadbytečná, nejedná se o zastavěné území.
 § Splněno, překryvná plocha je znázorněna pouze v Hlavním výkrese a v Koordinačním výkrese.
- Překontrolovat zastavěné území v místě výhledové vodní nádrže.
 § Splněno.
- Textová část odůvodnění - vyhodnotit soulad se ZÚR, s Politikou ČR 2008.
 § Splněno, zapracováno do textové části Odůvodnění ÚP.
- Textová část odůvodnění - vyhodnotit, jak je zajištěna návaznost prvků ÚSES, dopravní a technické infrastruktury na sousední k.ú.
 § Splněno, zapracováno do textové části Odůvodnění ÚP.
- Likvidaci odpadních vod vyhodnotit z hlediska souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací.
 § Splněno.
- ÚP upravit a vyhodnotit v souladu s Plánem oblasti povodí Moravy (schválen zastupitelstvem Zlínského kraje dne 16.9.2009 č. usn. 0163/Z07/09).
 § Splněno.

- Grafická část odůvodnění - výkres širších vztahů zpracovat na podkladě ZÚR Zlínského kraje s vyznačením řešeného území v souladu s § 13 odst. 2 vyhlášky č. 500/2006 Sb. a doplnit příslušnou legendou pro jevy ve výřezu ze ZÚR ZK, zakreslit záměry obce, které mají vliv na sousední území, např. ÚSES.

Splněno dle metodiky KÚ ZK.

ad 6)

Do dokumentace zpracovat požadavky Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru ŽP a zemědělství dle stanoviska ze dne 20.5.2010, č.j. KUZZL 18017/2010 v souladu s vyhodnocením tohoto stanoviska - z hlediska zákona č. 334/1992 Sb.,

o ochraně zemědělského půdního fondu:

- velikost plochy BI 30 upravit tak, že bude ponechána pouze část plochy již dříve schválená změnou č. 10 ÚPN SÚ. Plochu BI 31 ponechat ve stávajícím rozsahu, plocha již byla projednána a schválena v předchozích změnách ÚPN SÚ. Pro plochy BI 30 a BI 31 řádně zpracovat odůvodnění rozsahu záborů ZPF.

§ Splněno.

- dopracovat zdůvodnění nezbytnosti záboru ZPF pro plochu OS 89.

§ Splněno, zpracováno do textové části Odůvodnění ÚP.

- vypracovat důkladné zdůvodnění organizace obhospodařování ZPF na ploše, která vznikne zařazením lokality BI 10 do bydlení, odůvodnit rozsah záboru ZPF v této lokalitě

§ Splněno, zpracováno do textové části Odůvodnění ÚP.

- V textové části odůvodnění v tabulce Předpokládané zábory ze ZPF rozlišit plochy dříve projednané a schválené změnami ÚP a návrhové plochy z původního územního plánu od nově projednávaných ploch, zařazených do nového územního plánu. Doplnit odůvodnění předpokládaných záborů ZPF pro jednotlivé plochy ZPF. U navrhovaných ploch 7, 29, 43, 44, 54, 74, 75, 76, 134 bude dopracováno vyhodnocení vlivu na organizaci obhospodařování ZPF a přístupnosti pro zbylé zbytkové plochy.

§ Splněno, zpracováno do textové části Odůvodnění ÚP.

z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích:

- lokalitu OS 95 zakreslit v upravené (zkrácené) velikosti dle podkladů, odsouhlasených KÚ OŽP, dle zákona o lesích, stanoviskem ze dne 9.2.2011, č. j. 6519/2011.

§ Splněno.

- vyloučit z plochy SO 124 lesní pozemek v severozápadní části plochy

§ Splněno.

- V textové části odůvodnění v tabulce Předpokládané zábory ze ZPF a PUPFL rozlišit plochy dříve projednané a schválené změnami ÚP a návrhové plochy z původního územního plánu od nově projednávaných ploch, zařazených do nového územního plánu. Doplnit odůvodnění předpokládaných záborů PUPFL.

§ Splněno, zpracováno do textové části Odůvodnění ÚP.

ad 7)

Do dokumentace zpracovat požadavky Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru ŽP a zemědělství dle stanoviska ze dne 3.6.2010, č.j. KUZL 38128/2010 v souladu s vyhodnocením tohoto stanoviska:

- velikost nově upravené (zkrácené) plochy sjezdovky s lanovkou v ploše sjezdové tratě a plochy pro rozhlednu porovnat s údaji, obsaženými v Posouzení vlivů na ŽP a vyhodnotit a zpracovat do Odůvodnění územního plánu, kapitola C.5. Tyto nové plochy řádně odůvodnit.

§ Splněno.

- Lokality, které nebyly posouzeny ve Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a byly přidány dodatečně, budou řádně odůvodněny v Odůvodnění územního plánu. Pro přehlednost bude označení lokalit ve Vyhodnocení vlivů porovnáno s označením v návrhu územního plánu formou srovnávací tabulky obsažené v dokumentaci odůvodnění.

§ Splněno, zpracováno do textové části Odůvodnění ÚP.

- zpracovat do textové části dokumentace Odůvodnění, jakým způsobem byly zpracovány závěry z Hodnocení vlivů na životní prostředí

§ Splněno, zpracováno do textové části Odůvodnění ÚP.

ad 8)

Návrh územního plánu řešit v souladu s vyhodnocením požadavků Ministerstva dopravy ze dne 4.5.2010, č.j. 305/2010-910-UPR/1-Ma:

- zpracovat nové napojení na komunikaci I/35 dle připomínky obce Dolní Bečva včetně odůvodnění

§ Splněno.

- opravit v textové části údaj o cyklotrase: Cyklotrasa je vedena jako samostatný jízdní pruh pro cyklisty

§ Splněno, zpracováno do textové části Odůvodnění ÚP.

ad 9)

Zpracovat požadavky ČR – Ministerstva obrany, Vojenské ubytovací a stavební správy Brno ze dne 5.5.2010, č.j. 981/15876/2010-1383-ÚP-OL dle vyhodnocení tohoto stanoviska:

- do textové části Odůvodnění, kap. C.3.8.2. doplnit „Katastrální území Dolní Bečva je situováno v ochranném pásmu leteckých radiových zabezpečovacích zařízení ministerstva obrany“

§ Splněno, zpracováno do textové části Odůvodnění ÚP.

- do koordinačního výkresu doplnit „Katastrální území Dolní Bečva je situováno v ochranném pásmu leteckých radiových zabezpečovacích zařízení ministerstva obrany.“ (např. jako poznámku pod legendu)

§ Splněno.

ad 10)

Zpracovat požadavky MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, Odbor výst. a ÚP, odd. územního plánu – památková péče ze dne 10.5.2010:

- v textové části odůvodnění v oddíle C.4.5.1. Archeologické hodnoty území doplnit, že se jedná o území s archeologickými nálezy I. kategorie

§ Splněno, zpracováno do textové části Odůvodnění ÚP.

- v textové části odůvodnění v oddíle C.4.5.2. Nemovité kulturní památky na str. 52 opravit jméno autora sochy Radegasta (Albín Polášek) a doplnit v textu skutečnost, že do vstupních prostor radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm byl v roce 1998 přemístěn originál sochy a na původní místo byla umístěna její kopie

§ Splněno, zpracováno do textové části Odůvodnění ÚP.

- rejstříkové číslo nemovitých kulturních památek uvádět ve tvaru dle Ústředního seznamu kulturních památek, tzn. číslo před i za lomítkem. Doplnit, případně opravit rejstříková čísla v textové i grafické části dle uvedené tabulky.

§ Splněno.

ad 11)

Do dokumentace zpracovat požadavky Správy CHKO Beskydy č.j. 1304/BE/2010 ze dne 11. 05. 2010 a upravit dokumentaci dle vyhodnocení tohoto stanoviska, zpracovat ÚSES dle stanoviska SCHKOB. Toto stanovisko bylo doplněno stanovisky č.j. 4265/BE/2010 ze dne 5.10.2010 a č.j. 4581/BE/2010 ze dne 14.10.2010, kterými byla upřesněna označení některých lokalit.

- vyloučit lokalitu RI 80, SO 125, BI 1, BI 5
- vyloučit lokalitu BI 27, BI 28
- upravit velikost lokality BI 30
- vyloučit lokalitu BI 70
- vyloučit lokalitu BI 67, BI 68
- stanovit procento zastavění pro plochy BI 10, BI 52, BI 66
- upravit velikost lokality OS 95
- vyloučit lokalitu BI 79
- vyloučit lokalitu DX 137, DX 138, DX 139, DX 140
- přepracovat ÚSES dle požadavků SCHKOB, viz vyjádření SCHKOB, č.j. 1304/BE/2010

§ Splněno s výjimkou lokality RI 80. Lokalita RI 80 byly v projednání ponechána pod označením OS 80 v rozsahu, v jakém byla schválena ve Změně č. 5 Územního plánu sídelního útvaru Dolní Bečva.

ad 12)

Zpracovat požadavky Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 3.5.2010, č.j. 001493/10330/2010 s ohledem na vyhodnocení požadavků:

- navrhnout kategorii pro silnici I/35 v souladu s Generelem dopravy Zlínského kraje
§ Splněno.
- upřesnit v textové části dokumentace způsob vedení cyklotrasy. Dokumentace uvádí vedení cyklotrasy po silnici I/35, cyklotrasa je však vedena mimo silnici I/35 v samostatném jízdním pruhu
§ Splněno.
- Na str. 30 v kap. C.3.5.2. Doprava silniční – opravit čísla a názvy silnic (III/468 nevede přes řešené k.ú., správně III/01879)
§ Splněno.
- opravit název komunikace H-18 - již neexistuje, správně I/35.
- Na str. 46 – kap. C4.32. Hluk, prach – je uvedeno, že v grafické části jsou zakreslena ochranná dopravní pásma podél silnic. Správný termín dle zákona je silniční ochranné pásmo. Opravit a zakreslit do grafické části.
§ Splněno.
- silniční ochranné pásmo se vymezuje mimo souvisle zastavěné území. Souvisle zastavěné území je pro tyto účely definováno v § 30 zákona č. 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích, viz dále.
§ Splněno.

ad 13)

Zpracovat připomínky obce Dolní Bečva:

- zakreslit navrženou místní komunikaci dle požadavku obce
§ Splněno.
- funkční využití ploch p.č. 146/4, 154/2 a 2716/8 opravit na bydlení individuální
§ Splněno.
- pozemek 26/1 prověřit pro možnost využití pro individuální rekreaci, pozemek nebyl posouzen na vliv na ŽP a nachází se v záplavovém území
§ Splněno.
- funkční využití plochy na pozemku parc. č. 40/5 opravit na bydlení individuální
§ Splněno.
- doplnit sídelní zeleň u hlavní silnice, průmyslového areálu a firmy Vaja dle požadavku obce
§ Splněno.

- prověřit pozemek parc. č. 1231/2 pro zařazení do návrhové plochy bydlení a zařazení pozemku zdůvodnit, pozemek nebyl posouzen na NATURU 2000, Správa CHKOB dne 2.8.2010 pod č.j. 3688/BE/2010 vydala k zařazení pozemku do bydlení kladné stanovisko
§ Splněno.
- zpracovat zkrácený záměr sjezdovky včetně lanovky v ploše sjezdové tratě a doplnit lokalitu OS 141 - plochu pro umístění rozhledny dle žádosti obce Dolní Bečva, zn. OÚ - 152/2011, ze dne 10.2.2011
§ Splněno.

ad 14)

Zpracovat připomínky občanů

- prověřit možnost umístění biocentra mimo pozemky parc. č. 1190/3 a 164/1
§ Splněno.
- prověřit možnost zařazení pozemků parc.č. 1300/1, 1302/1, 1373/31, 1304/1, 1304/2, 1304/3, část 1304/4, 1304/6, 1304/7, 1304/8, 1304/9 do plochy smíšené obytné
§ Splněno.
- prověřit možnost zařazení části pozemku parc.č. 1183/3 do ploch bydlení, pozemek nebyl posouzen na vliv na ŽP, řádně odůvodnit
§ Splněno.

ad Ostatní)

V textové části návrhu v tabulce Vymezení zastavitelných ploch rozlišit plochy dříve projednané a schválené změnami ÚP a návrhové plochy z původního územního plánu od nově projednávaných ploch, zařazených do nového územního plánu.

§ Splněno.

Řádně zdůvodnit zařazení lokalit, které nebyly posouzeny na vliv na životní prostředí a nebyly následně vyloučeny na základě projednání konceptu: RI 84, BI 40, BI 41, BI 32, část BI 49, BI 57, BI 48, okrajové části BI 46, BI 61, část BI 66, T 100, W 129, a dále:

- část BI 31 (severní část BI 31, pro kterou nebylo zpracováno Posouzení vlivů na ŽP, byla projednaná změnou ÚPN SÚ č. 12 jako lokalita 12/1)
§ Splněno.
- SO 128 (SO 128 byla projednaná změnou ÚPN SÚ č. 12 jako lokalita 12/3)
§ Splněno.
- BI 71 (BI 71 byla projednána změnou ÚPN SÚ č. 12 jako lokalita 12/5)
§ Splněno - odůvodnění: Dle vyjádření AOPK ČR SCHKOB Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm ze dne ze dne ze dne 15.04.2008, č.j. 2233/BE/2008, kterým se AOPK vyjadřovala k zadání změny č. 12 ÚPN SÚ Dolní Bečva - lze vyloučit významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, Krajský úřad Zlínského kraje, odbor ŽP a zemědělství ve svém koordinovaném stanovisku ze dne ze dne 24. dubna 2008, č.j. KUZL 21149/2008 Návrh zadání změny č. 12 podle zákona č.

100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů stanovil: Zadání změny č. 12 ÚP Dolní Bečva není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Lokalita je vymezena jako stávající plocha.

- BI 51 (BI 51 byla projednaná změnou ÚPN SÚ č. 13 jako lokalita 13/9).

§ Splněno.

- BI 59 (BI 59 byla projednaná změnou ÚPN SÚ č. 13 jako lokalita 13/6)

§ Splněno - odůvodnění: Dle vyjádření AOPK ČR SCHKOB Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm ze dne 22.4.2009, 1982/BE/2009, kterým se AOPK vyjadřovala k zadání změny č. 13 ÚPN SÚ Dolní Bečva - lze vyloučit významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, Krajský úřad Zlínského kraje, odbor ŽP a zemědělství ve svém vyjádření ze dne 27.4.2009, č.j. KUZL 19786/2009 Stanovisko k návrhu zadání podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů stanovil: Zadání ÚP Dolní Bečva není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

- SO 127 (posouzení SO 127 je zahrnuto v části příloha č. 7 - Botanický průzkum pro potřeby SEA Konceptu územního plánu ÚP Dolní Bečva na str. 17 pod označením „plocha - p. JUDr. Matula Milan“)

§ Splněno.

- dle Hodnocení vlivů záměru na životní prostředí byla doporučena zmírňující opatření - zajistit ochranu přírodovědně cenných lokalit - na plochách (označení lokalit viz Hodnocení vlivů záměru na ŽP) B 10, B 11 - část B, B 26, B 36, B 39 a B 45. Plochy B 11 - část B, B 36, B 39, B 45 již nebyly do konceptu zařazeny, nebo byly vyloučeny na základě vyjádření SCHKOB. Pro plochy B 10 a B 26 zpracovat odůvodnění zařazení těchto ploch do návrhu.

§ Splněno.

Výkresová část - upravit v návrhu ÚP:

Výkres základního členění území

- psát „hranice parcel“ místo parcelní kresba a vnitřní kresba parcel - upravit plochy (jejich počet, popř. velikost) dle pokynů pro zpracování návrhu

§ Splněno.

- vymežit zastavěné území pro pozemek parc. č. st. 533 (budova s číslem evidenčním, obklopená lesními pozemky)

§ Splněno.

- suchý poldr není návrhová plocha

§ Splněno.

Hlavní výkres

- pozemky st. 972, st. 973 - nacházejí se na nich objekty technické vybavenosti dle KN (ve výkrese jsou zakresleny jako plochy výroby a skladování - opravit)

§ Splněno.

- po úpravě tabulky B.4.2. v textové části tabulku Seznam ploch návrhu a rezervy opravit i v Hlavním výkrese, popř. tabulku z Hlavního výkresu zcela vypustit

§ Tabulka zůstává součástí Hlavního výkresu, je to v souladu s metodikou KÚ ZK.

- výkresová část - nepatří linie komunikace včetně popisů, komunikace se zakreslují pouze jako plocha dopravní infrastruktury - šedě, popř. jako veřejné prostranství

§ Splněno.

Legenda Hlavního výkresu

- psát „hranice parcel“ místo rozhraní mezi plochami se shodnou funkcí

§ Splněno.

- Natura PSCI a SPA nepatří do hlavního výkresu ani do legendy

§ Splněno.

- dopravní infrastruktura nepatří do hlavního výkresu ani do legendy

§ Splněno.

Výkres VPS

- Legenda - psát „hranice parcel“ místo parcelní kresba a vnitřní kresba parcel

§ Splněno.

- Výkres - plocha 132 (přírodní plocha) je šrafovaná jako plocha s možností vyvlastnění, ale v tabulce je uvedena jako bez možnosti vyvlastnění, pouze předkupní právo. Sjednotit.

§ Splněno.

Koordinační výkres

- Legenda koordinačního výkresu - psát „hranice parcel“ místo rozhraní mezi plochami se shodnou funkcí

§ Splněno.

- zrušit informace o ochranných pásmech a šířkách ochranných pásem u sítí technické infrastruktury, pouze u el. vedení je možno napsat VVN 220 kV s ochranným pásmem (neuvádět šířku ochranného pásma)

§ Splněno.

- v případě lesních pozemků se nejedná o ochranné pásmo, ale o „pásmo 50 m od okraje lesa“

§ Splněno.

- ochranné pásmo hřbitova nemá Dolní Bečva vyhlášené, nelze je tedy zakreslovat jako „ochranné pásmo“

§ Splněno.

- záplavové území předpokládané povodně není pojmem ze zákona, neuvádět

§ Splněno.

- doplnit popis zón CHKO

§ Splněno.

- doplnit do legendy značku kostela, pomníku a božích muk (ve výkrese rozlišit grafickou značku kostela a božích muk (viz boží muka u plochy pro technickou infrastrukturu T100)

§ Splněno.

- ochranné pásmo 50 m od osy komunikace I. třídy vymežit dle odst. (3) § 30 zák. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (vymezuje se mimo souvisle zastavěné území, souvisle zastavěné území dle silničního zákona definuje § 30, odst. (3)).

§ Splněno.

- opravit v seznamu nemovitých kulturních památek čísla rejstříků v odkaze 2 - kaple Cyrila a Metoděje, kamenný kříž, sousoší Cyrila a Metoděje

§ Splněno.

Výkres širších vztahů

- v měřítku ZÚR - 1:100 000

§ Splněno.

- zakreslit prvky, týkající se vazby na okolní obce - biocentra a biokoridory, komunikace, suchý poldr, prvky ze ZÚR, Natura 2000...

§ Splněno.

- technickou infrastrukturu místního významu nekreslit (netýká se okolních obcí)

§ Splněno.

- Legenda - vypustit legendu technické infrastruktury místního významu

§ Splněno.

Výkres dopravní infrastruktury

- Výkres neřeší koncepci dopravy ani plochy a koridory pro dopravní infrastrukturu, dle svého obsahu patří do odůvodnění

§ Splněno.

- legendu upravit dle předcházejících pokynů

§ Splněno.

Výkres technické infrastruktury

- dle svého obsahu patří do odůvodnění

- legendu upravit dle předcházejících pokynů

§ Splněno.

Výkres záboru ZPF a PUPFL

- legendu upravit dle předcházejících pokynů

§ Splněno.

- plochu, v průzkumech a rozbořech označenou jako B 09, zakreslit do návrhu ÚP jako návrhovou plochu pro bydlení (v konceptu je na části plochy zakreslena stávající rekreace)

§ Splněno.

- zakreslit lokalitu č. 13/7 ze změny č. 13 ÚPN SÚ Dolní Bečva (návrhová plocha bydlení, plocha přestavby)

§ Splněno.

- zakreslit lokalitu 3/11 z doplňku č. 3 ÚPN SÚ Dolní Bečva

§ Lokalita 3/11 z doplňku č. 3 ÚPN SÚ Dolní Bečva byla vyloučena z projednání v rámci zpracování konceptu, protože se nachází v ploše územní rezervy pro výhledovou vodní nádrž Rožnov.

- opravit velikost lokality BI 51 (projednaná změnou č. 13 jako lokalita č. 13/9)

§ Splněno.

- v legendě koordinačního výkresu zrušit „záplavové území předpokládané povodně“

§ Splněno.

- v legendě koordinačního výkresu (v textu) zrušit informaci o šířce ochranného pásma u vedení inženýrských sítí, psát pouze např. „elektrické vedení VN 22 kV včetně ochranného pásma“

§ Splněno.

- dle zákona 289/1995 Sb. o lesích opravit termín „ochranné pásmo lesa 50 m“ v legendě výkresu a v dokumentaci na „pásmo 50 m od okraje lesa“

§ Splněno.

- ve výkrese základního členění území doplnit název regulačního plánu - „Poznávací stezka Pustevny - Radhošť“

§ Splněno.

Sjednotit návrh územního plánu s návrhem regulačního plánu Poznávací stezka Pustevny - Radhošť ve vrcholové části Radhoště:

- v regulačním plánu je do plochy technické infrastruktury zahrnutý pouze objekt vysílače s nejbližším okolím

§ Splněno.

- pozemek 2629/3 zahrnout do ploch „veřejných prostranství s převahou zeleně“

§ Splněno.

- doplnit v textové části plochy s rozdílným způsobem využití o plochy „veřejných prostranství s převahou zeleně“ (viz Poznávací stezka Pustevny - Radhošť)

- Hlavní využití: pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství

- Přípustné využití: pozemky související dopravní a tech. infrastruktury, pozemky s nízkou a vysokou zelení, plnicí kompoziční a opticky izolační funkci

- Nepřípustné využití: parkoviště

- hranice zastavěného území vést po hranici pozemku parc. č. 2629/3

§ Splněno.

- plochu kolem hotelu Radegast zahrnout do ploch občanské vybavenosti, ne do RH

§ Splněno.

- opravit plochu označenou v zadání B 33 a v konceptu označenou BI 73 na plochu smíšenou obytnou, byla v zadání zařazena do plochy smíšené obytné na základě vyjádření KHS

§ Splněno.

- na pozemku 599/2 se nachází budova s číslem popisným - plochu zařadit do ploch stávajícího bydlení (je zařazena do rekreace)

§ Splněno.

- na pozemku 498/23 se nachází budova s číslem evidenčním, majitel požádal o zařazení do plochy bydlení - plochu zařadit do návrhových ploch na bydlení (je zařazena do rekreace)

§ Splněno.

Zakreslit plochy, na které bylo vydáno územní rozhodnutí nebo územní souhlas:

- pozemek parc. č. 709/3, 711/2 - územní souhlas na umístění RD z 10/2010
- pozemek parc. č. 2361/2 - územní souhlas na umístění RD z 5/2010
- pozemek parc. č. 483/1 - územní rozhodnutí na umístění garážového stání z 4/2010. Umístění garážového stání - viz příloha.

§ Splněno, plochy zakresleny.

1.C. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

1.C.1. Charakteristika řešeného území

1.C.1.1. Význam a funkce ve struktuře osídlení

Obec je situována v údolí řeky Bečvy v pohoří Moravskoslezských Beskyd pod horou Radhošť. Obcí prochází komunikace spojující Moravu se Slovenskem, ke státní hranici (hraniční přechod Bumbálka – Makov) je ze středu obce 19 km. Na západě je obec dopravně napojena na město Rožnov pod Radhoštěm, na východě plynule navazuje rozptýlená zástavba obce Prostřední Bečva. Obec leží ve východní části Radhošťské hornatiny a Vsetínských vrchů v nadmořské výšce 427 metrů nad mořem (tok Bečvy na západním okraji katastru) až 1129 m (vrchol Radhoště). Zástavba obce je rozptýlena v údolí Rožnovské Bečvy a v jižních částech údolí Dolní Rozpité a Horní Rozpité. Rozptýlené osídlení se nachází také na okolních svazích. Svou polohou vytváří obec výhodně položené středisko turistického ruchu v Moravskoslezských Beskydech se zázemím zařízení občanské vybavenosti a rekreace. Obcí prochází přímo zastavěným územím obce dálková a tranzitní doprava (Rožnov p/R – Slovenská republika). Obec plní převážně funkci obytnou a částečně i funkci ekonomickou. Základní občanská vybavenost a pracovní příležitosti jsou situovány v obci, ostatní vybavenost a pracovní příležitosti v městě Rožnov pod Radhoštěm. Pro svou vhodnou

polohu má obec vhodné podmínky pro rozvoj obytné funkce území a částečně také pro rozvoj funkce ekonomické.

Celé řešené území obce je součástí Chráněné krajinné oblasti Beskydy. Obec se rozkládá ve všech 4 zónách CHKO. Svou rozlohou 1160 km² je tato Chráněná oblast největší v ČR. Přibližně 70 % plochy CHKO tvoří souvislé lesní porosty. Dosud se zachovaly značné plochy původních ekosystémů smíšených lesů i původních, převážně lučních společenstev. Mezi nejvýznamnější přírodní hodnoty CHKO patří zejména původní pralesovité porosty s výskytem vzácných karpatských druhů živočichů a rostlin. Dosud zde najdeme druhově pestrá a esteticky mimořádně působivé louky a pastviny. Unikátní jsou povrchové i podzemní pseudokrasové jevy. Mimořádná je i estetická hodnota a pestrost krajiny vzniklé historickým soužitím člověka s přírodou v tomto území.

1.C.1.2. Velikost obce

Základní údaje o vývoji počtu obyvatelstva v řešeném území jsou shrnuty v tabulce popisující sčítání obyvatel od roku 1950 do roku 2006.

rok	sčítání							prognóza		
	1950	1960	1970	1980	1991	2001	2006	2010	2015	2020
počet obyvatel	1381	1625	1746	1743	1757	1772	1816	1846	1876	1910
přírůstek / úbytek		244	121	-3	14	15	44	30	30	34

Údaje byly získány ze Sčítání lidí, domů a bytů v roce 2001 a předchozích sčítání. Údaje z roku 2006 (ke dni 1. 11. 2006) byly získány z evidence obyvatel obce Dolní Bečva.

Celkový nárůst počtu obyvatel za posledních 56 let činí 435, tj. cca 78 obyv. za 10 let. Do roku 2020 se předpokládá nárůst počtu obyvatel na cca 1910.

1.C.1.3. Ekonomická základna

Ekonomická základna obce je průměrná, většina ekonomicky aktivních obyvatel vyjíždí do Rožnova pod Radhoštěm a do okolí. Protože obec plní převážně funkci obytnou, jsou v územním plánu navrženy rozvojové plochy hlavně pro bydlení, které zajistí posílení ekonomické základny obce novými službami spojenými s výstavbou rodinných domů.

1.C.2. Koncepce rozvoje obce

Mezi podmiňující faktory rozvoje území patří stabilita a perspektiva hospodářsko ekonomické základny, která je tvořena souhrnem nabídky pracovních míst, možností uplatnění vzdělání a kvalifikace obyvatel a souvisejícím potenciálem podnikajících subjektů v území. Část těchto faktorů je z řešeného území přenesena do okolních obcí a města Rožnov pod Radhoštěm.

Obyvatelstvo celkem dle sčítání v r. 2001 (dle věku)

muži i ženy	0-4	91
	5-14	202
	15-19	126
	20-29	296
	30-39	230
	40-49	250
	50-59	236
	60-64	89
	65-74	158
	75+nezj.	94
Celkem		1772

Obyvatelstvo celkem dle sčítání v r. 2001 (dle ekonomické aktivity)

podle odvětví	zemědělství, lesnictví, rybolov	31
	průmysl	392
	stavebnictví	57
	obchod, opravy motor. vozidel	80
	doprava, pošty a telekomunikace	45
	veřejná správa, obrana, soc. zabez.	21
	školství, zdravot., veter. a soc. činn.	67
Ekonomicky aktivní celkem		872
Celkem obyvatel		1772

Domovní fond dle sčítání v r. 2001

Domy úhrnem		561	
z toho domy obydlené		447	
z úhrnu obydlených domů	rodinné domy	434	
	bytové domy	6	
	domy podle vlastnictví	soukromých osob	428
		obce, státu	5
		SBD	4
	domy postavené	do 1919	34
		1920-1945	48
		1946-1980	246
1981-2001		113	

Vyjíždějící do zaměstnání dle sčítání v r. 2001

z toho	v rámci obce	129
	v rámci okresu	480
	v rámci kraje	5
	do jiného kraje	41
vyjíždějící do zam. denně mimo obec		458
žáci vyjíždějící denně mimo obec		107

Z uvedené statistiky vyplývá, že obec Dolní Bečva nabízí méně pracovních příležitostí, než je ekonomicky aktivních obyvatel a je tedy především obcí rezidenčního typu. V současné době 56 % ekonomicky aktivního (pracujícího) obyvatelstva vyjíždí za prací mimo obec. Na druhé straně dojíždí i pracující z okolních obcí do obce Dolní Bečva. Tento fakt je zohledněn v návrhu územního plánu.

Na základě analýzy vývoje obyvatelstva je zpracována následující tabulka zachycující předpokládaný vývoj obyvatelstva. Prognóza dalšího demografického vývoje vychází z analýzy dosavadního vývoje a současné věkové skladby obyvatel, předpoklad udržení i případný růst počtu pracovních příležitostí v sídle, zkvalitnění úrovně bydlení výstavbou technické infrastruktury (kanalizace, plyn) a zlepšování občanské vybavenosti. Naopak

negativně bude na novou výstavbu působit předpokládaný nárůst cen stavebních pozemků a vysoké ceny stavebních prací a materiálů.

sčítání								prognóza		
rok	1950	1960	1970	1980	1991	2001	2006	2010	2015	2020
počet obyvatel	1381	1625	1746	1743	1757	1772	1816	1846	1876	1910

Při zpracování územního plánu uvažujeme v návrhovém období s mírným nárůstem na 1910 obyvatel v roce 2020. Předpoklad mírného nárůstu obyvatelstva opíráme o poměrně příznivou skladbu obyvatel a obrat v emigrační tendenci vyplývající z atraktivní příměstské polohy obce. Z pohledu obecně nepříznivých demografických podmínek v celé České republice a jejich výhledového zhoršování se jeví tato prognóza jako velmi optimistická. Nicméně existují předpoklady k tomu, aby mohla být tato obecně nepříznivá tendence zastavena a to především nabídkou vhodných pozemků pro výstavbu rodinných domů v obci Dolní Bečva. V současnosti lze vzhledem k ekonomickým tlakům očekávat částečné zastavení snižování počtu obyvatel v procesu vylidňování a stárnutí obyvatelstva. Jedná se především o obce, které svým obyvatelům nabídnou odpovídající množství pracovních příležitostí a možnosti slušného bydlení především pro mladé rodiny s dětmi. Avšak zásadní změna ve vývoji počtu obyvatel a zastavení současného poklesu obyvatel bude velmi obtížná. Během návrhového období je nutno očekávat důsledky celkového stárnutí populace, především pak mírný nárůst počtu osob v postproduktivním věku a růst požadavků na sociální služby. Počet předproduktivního obyvatelstva pak bude zřejmě mít sestupnou tendenci i přes uvažovaný příznivý vývoj obyvatelstva.

1.C.3. Koncepce rozvoje jednotlivých funkčních složek

Hlavní urbanistickou funkcí obce je funkce obytná a obslužná. Doplňkovou urbanistickou funkcí obce je funkce rekreační a výrobní.

Navržená koncepce rozvoje obce respektuje rozlišný charakter zástavby v jednotlivých částech obce. Katastrální území obce Dolní Bečva se bude rozvíjet jako vesnický urbanistický celek se stabilizovanou obytnou, rekreační, obslužnou a výrobní funkcí.

1.C.3.1. Koncepce rozvoje bydlení

Na základě demografického rozboru je do r. 2020 předpokládána realizace cca 10 nových bytů ročně. Přibližně 20% bytů v rodinných domech bude získáno bez nároků na vymezení nových ploch, tj. formou přístaveb, nástaveb, změny funkce využití objektu apod., případně výstavbou na zahradách vymezených v územním plánu jako součást stávajících ploch bydlení. Celkem se tedy předpokládá výstavba cca 80 bytů na nových plochách vymezených územním plánem. Rozsah a kapacita zastavitelných ploch navržených územním plánem by měla být optimálně o 100% vyšší než je předpokládaný rozsah nové výstavby a to z důvodu efektivnějšího fungování trhu s pozemky. Nabídka pozemků by měla převyšovat poptávku, vytvořený převis nabídky slouží k regulaci cen pozemků.

Výstavba bytů v bytových domech je navržena pouze v 1 lokalitě, která byla předmětem Změny č. 13 původního (dosud platného) Územního plánu SÚ Dolní Bečva, další plochy bydlení hromadného (BH) nejsou navrhovány. Výstavba nových bytových domů je však přípustná i v plochách bydlení individuálního (BI) a to jak v zastavěném území, tak v zastavitelných plochách vymezených v návaznosti na zastavěné území v k. ú. Dolní Bečva a s ohledem na výškovou hladinu zástavby (prostorová regulace).

Výstavba bytů v rodinných domech se předpokládá v plochách bydlení individuálního (BI) a v plochách smíšených obytných (SO). Pro obytnou funkci obce je navržen největší rozsah zastavitelných ploch v řešeném území pro plochy pro bydlení individuální.

Souhrn zastavitelných ploch bydlení a ploch smíšených obytných:

- § Plochy bydlení – bydlení individuální (BI) – celkem 57 ploch č. 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 24, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 74, 75, 76, 77, 78, 147 a 152 (celková výměra 36,01 ha) jsou vymezeny v k. ú. Dolní Bečva převážně v návaznosti na stávající plochy bydlení individuálního a hromadného.
- § Plochy bydlení – bydlení hromadné (BH) – celkem 1 plocha č. 154 (celková výměra 1,24 ha) je vymezena v k. ú. Dolní Bečva v návaznosti na stávající plochy hromadné a individuální rekreace.
- § Plocha smíšená obytná (výroba a bydlení – SO) – č. 116 (celková výměra 0,10 ha) je vymezena v k. ú. Dolní Bečva v centru obce.
- § Plochy smíšené obytné (občanská vybavenost a bydlení - SO) – č. 73, 124, 126, 127, 128 (celková výměra 1,76 ha) jsou vymezeny v k. ú. Dolní Bečva v zastavěném území nebo v návaznosti na zastavěné území.
- § Plocha smíšená obytná (zemědělská výroba a bydlení - SO) – č. 149 (celková výměra 0,88 ha) je vymezena v k. ú. Dolní Bečva v návaznosti na zastavěné území.
- § Podrobná specifikace návrhových ploch:

ID funkční plochy	funkční využití	výměra plochy celkem (ha)	podmínky realizace	označení plochy
2	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,13	-	BI
3	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,26	-	BI
6	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,22	-	BI
7	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,15	-	BI
8	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,08	-	BI
9	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,68	-	BI
10	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,12	-	BI
11	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,49	-	BI
12	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,12	-	BI
13	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,20	-	BI
14	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,41	-	BI

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

16	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,73	-	BI
17	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,16	-	BI
20	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,69	-	BI
21	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,24	-	BI
22	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,28	-	BI
23	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,11	-	BI
24	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,05	-	BI
29	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,88	-	BI
30	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,65	-	BI
31	Plochy bydlení - bydlení individuální	2,92	-	BI
32	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,03	-	BI
33	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,07	-	BI
34	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,65	-	BI
35	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,45	-	BI
36	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,73	-	BI
37	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,57	-	BI
38	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,25	-	BI
39	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,78	-	BI
41	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,18	-	BI
42	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,16	-	BI
43	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,43	-	BI
44	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,07	-	BI
46	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,78	územní studie 1.	BI
47	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,09	-	BI
48	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,47	-	BI
49	Plochy bydlení - bydlení individuální	5,02	územní studie 2.	BI
50	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,43	-	BI
51	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,18	-	BI
52	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,56	-	BI

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

53	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,26	-	BI
54	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,17	-	BI
55	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,67	-	BI
59	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,10	-	BI
60	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,20	-	BI
61	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,36	-	BI
63	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,20	-	BI
64	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,26	-	BI
65	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,16	-	BI
66	Plochy bydlení - bydlení individuální	2,48	-	BI
74	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,08	-	BI
75	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,22	-	BI
76	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,20	-	BI
77	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,46	-	BI
78	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,28	-	BI
147	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,13	-	BI
152	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,31	-	BI
154	Plochy bydlení - bydlení hromadné	1,24	-	BH
73	Plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné	0,19	-	SO
116	Plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné	0,10	-	SO
124	Plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné	0,93	-	SO
126	Plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné	0,18	-	SO
127	Plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné	0,14	-	SO
128	Plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné	0,32	-	SO
149	Plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné	0,88	územní studie 2.	SO

Předpokládaná kapacita navržených zastavitelných ploch bydlení:

§ v k. ú. Dolní Bečva – počet bytů v rodinných domech činí cca 80 bytů

Pro výpočet byly použity orientační koeficienty:

§ 1,0 bytu / 1 RD / 4500 m² v plochách BI a SO (výpočtová výměra pozemků je stanovena tak, aby zahrnovala i plochy veřejných prostranství dle ustanovení § 7 odst. 2) vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009)

Celková kapacita zastavitelných ploch je vymezena s dostatečnou rezervou ve výši 100% pro případ, že některé z ploch nebude možné využít z důvodu majetkoprávních vztahů či jiných nepředvídatelných komplikací. Uvedené údaje o počtu bytů jsou pouze orientační, ve vymezených plochách mohou být dále realizována dle **Podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití** zařízení veřejná prostranství, občanské vybavenosti, zeleň, apod. Také nelze předem určit, o jaké výměry pozemků bude převažovat v následujících letech zájem.

1.C.3.2. Občanské vybavení

Kapacita a skladba zařízení a staveb občanského vybavení odpovídá velikosti a funkci obce ve struktuře osídlení. Díky svému významu a velikosti má obec nejen kompletní základní občanskou vybavenost, ale i některé zařízení vyšší občanské vybavenosti. Za další vyšší občanskou vybaveností vyjíždějí obyvatelé do okolních obcí.

Územní plán umožňuje umístování nerušících služeb občanského vybavení lokálního charakteru v rámci ploch bydlení i ploch smíšených. Stávající plochy občanského vybavení zůstávají zachovány - stabilizovány.

1.C.3.2.1. Veřejně prospěšná zařízení občanského vybavení

Školská

§ Mateřská škola - kapacitně vyhovuje

§ Základní škola - kapacitně vyhovuje

V Dolní Bečvě byla v roce 1981 dána do provozu nová moderní základní škola pro 1. – 5. ročník. Jako úplná škola, tj. pro 1. i 2. stupeň funguje od roku 1991. Starší děti do této doby dojížděly do školy na Hutisku. V roce 1997 byla škola dovybavena prostornou sportovní halou, kterou využívají nejen školní děti, ale také sportovní veřejnost. Nová budova vystavěná pro dvoutřídní mateřskou školu byla slavnostně otevřena 12.10.1969. V letech 1982 – 1991 muselo být vzhledem k vysokému počtu dětí zřízeno ještě třetí oddělení pro předškolní děti v místní základní škole. Od počátku devadesátých let funguje mateřská škola jako dvoutřídní zařízení s kapacitou 49 dětí.

Zdravotnická

§ Zdravotní středisko - kapacitně vyhovuje

V obci je zdravotní středisko v lokalitě poblíž kostela v centru obce. Ve středisku sídlí dětský, obvodní, zubní a ženský lékař.

Kulturní, církevní

- § Knihovna - kapacitně vyhovuje
- § Fara, klubovna fary - kapacitně vyhovuje
- § Kostel sv. Antonína - kapacitně vyhovuje

Sociální

- § Nejsou

SDH – Sbor dobrovolných hasičů

Založení sboru dobrovolných hasičů se uskutečnilo v květnu 1943, kdy byl hasičský sbor ustaven. V centru obce vedle Obecního úřadu je situována Požární zbrojnice.

Správní

- § Obecní úřad - je situován v centru obce, kapacita odpovídá potřebám obce a bude vyhovovat i po celé návrhové období
- § Pošta - ve stejném objektu jako obecní úřad, služby pošty vyhovují kapacitám obce
- § Požární zbrojnice - ve středu obce, naproti objektu obecního úřadu, kapacita vyhovuje

V centru obce Dolní Bečva sídlí Obecní úřad Dolní Bečva. Ve stejném objektu sídlí také Česká pošta. Pověřeným úřadem je Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm.

Sportovní

- § Sportovní areál - v areálu je fotbalové hřiště TJ Jiskra a objekt zázemí s tribunou
- § Areál tenisových kurtů u zdravotního střediska
- § Sportovní plochy v areálech rekreačních zařízení
- § V roce 2001 - 2002 byl vybudován v lokalitě „V Jandačkách“ golfový areál, který slouží návštěvníkům ze širokého okolí.
- § Katastrem obce probíhá naučná stezka „Radegast“ (délka trasy je 15 km, počet zastávek 13) a turistické trasy Rožnov – Radhošť.
- § Územním plánem jsou navrženy plochy občanského vybavení – plochy pro tělovýchovu a sport (OS) – plochy č. 80, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95 a 148 (celková výměra 7,03 ha) jsou vymezeny v k. ú. Dolní Bečva většinou v návaznosti na stávající plochy sportu nebo rekreace.
- § Podrobná specifikace návrhových ploch:

ID funkční plochy	funkční využití	výměra plochy celkem (ha)	popis	označení plochy
80	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	0,49	rozšíření golfového hřiště	OS
88	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	0,85	rozšíření golfového hřiště	OS
90	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	0,42	rozšíření sportovního areálu obce	OS

91	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	0,16	tenisový kurt	OS
92	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	0,09	obecní dětské hřiště	OS
93	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	0,05	obecní dětské hřiště	OS
94	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	1,27	zázemí lyžařského areálu	OS
95	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	3,54	lyžařský areál, sjezdovka	OS
148	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	0,16	rozhledna	OS

Specifická

Ve správním území obce Dolní Bečva je v současné době provozován 1 hřbitov v centru obce uvnitř zastavěného území.

- § Stávající hřbitov – kapacitně do dalšího období nevyhovuje
- § Územním plánem je navržena rozvojová plocha č. 122 (plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště a související služby – OH) o výměře 0,20 ha pro rozšíření obecního hřbitova severně od stávajícího hřbitova.
- § Podrobná specifikace návrhových ploch:

ID funkční plochy	funkční využití	výměra plochy celkem (ha)	popis	označení plochy
122	Plochy občanského vybavení - veřejná pohřebiště a související služby	0,20	rozšíření obecního hřbitova	OH

1.C.3.2.2. Tržní zařízení občanského vybavení

Maloobchodní

- § Prodejny potravin a smíšeného zboží (Bečva market) - kapacitně vyhovuje
- § Nedostavěná občanská vybavenost v centru obce – v současnosti se realizuje přestavba objektu

Stravování, ubytování

- § Restaurace Golem - kapacitně vyhovuje
- § Bistro U lucerny - kapacitně vyhovuje
- § Pohostinství U Maléřů - kapacitně vyhovuje

Územním plánem jsou vymezeny 2 zastavitelné plochy občanského vybavení – plochy komerčních zařízení (OK) v centru obce – ID č. 123 o výměře 0,06 ha pro výstavbu penzionu a v rekreačním areálu – ID č. 153 o výměře 0,01 ha pro prodejnu.

§ **Podrobná specifikace návrhových ploch:**

ID funkční plochy	funkční využití	výměra plochy celkem (ha)	popis	označení plochy
123	Plochy občanského vybavení - plochy komerčních zařízení	0,06	plocha pro ubytovací zařízení	OK
153	Plochy občanského vybavení - plochy komerčních zařízení	0,01	plocha pro obchodní prodej	OK

1.C.3.3. Výroba

1.C.3.3.1. Zemědělská výroba

Řešené území obce obhospodařovalo místní zemědělské družstvo, které již ukončilo svou činnost. Polnosti byly zemědělcům vráceny a nyní jsou v jejich vlastnictví.

Územním plánem nejsou navrhovány rozvojové plochy pro zemědělskou výrobu.

1.C.3.3.2. Průmyslová výroba, výrobní služby, zpracovatelský průmysl

V řešeném území působí poměrně malý počet podnikatelských subjektů. Veškerá zjištěná zařízení jsou zakreslena v grafické části. Výrobní plochy v obci Dolní Bečva jsou v největší koncentraci situovány v areálu bývalého zemědělského družstva, další areál se nachází pod Obecním úřadem. Ostatní drobné provozovny jsou umístěny v rozptýlené zástavbě. Na východním konci obce jižně od silnice se nachází dřevovýroba Portáš, která částečně zasahuje na sousední katastr Prostřední Bečva.

Seznam firem , obor činnosti a počty zaměstnanců

název	činnost	počet zaměstnanců
VD Portáš	dřevovýroba, kovovýroba	-
Nero Trade s. r. o.	výroba IT	17
POOL servis a. s.	servis IT	11
fa. Miroslav Růčka	kovovýroba	14
VKP, s. r. o.	potr. výroba	30
Pila – Jiří Pařenica	dřevovýroba	-

Autodílna	servis automobilů	-
VA&JA	sklady	-
PIPETECH s. r. o.	montáž	-
Czechcoating	kovovýroba	-
TESUM	stavebniny	-
SOLID	velkoobchod elektroniky	-

1.C.3.3.3. Rozvojové plochy pro výrobu

§ Nejsou navrhovány.

1.C.3.4. Rekreace a cestovní ruch

Obec Dolní Bečva má ideální polohu v rekreační oblasti pohoří Beskyd. Tvoří součást střediska cestovního ruchu spolu s obcemi podél komunikace směr hranice se Slovenskem, jmenovitě s obcemi Prostřední Bečva a Horní Bečva. Obec má z minulosti vybudována větší rekreační střediska pro hromadnou rekreaci a také lokality pro individuální rekreaci.

Dolní Bečva je východiskem turistických cest na Radhošť a Pustevny známé malebnými dřevěnými stavbami architekta Dušana Jurkoviče. Turisty přitahuje kaplí, sousoším věrozvěstů Cyrila a Metoděje i sochou pohanského boha Radegasta. V létě i v zimě je Dolní Bečva pro turisty lákavým cílem.

Z hlediska územního plánování se řešení potřeb rekreace dělí na 3 hlavní oblasti, jejichž rekreační náplň je závislá na rozsahu volného času a rytmu jeho využívání. Pro obyvatele obce má největší význam rekreace každodenní, která je náplní několika hodin volna po skončení denního zaměstnání nebo výuky. Většinou je provozována na plochách uvnitř zastavěného území obce Dolní Bečva a případně v nejbližší rekreační zóně v městě Rožnov pod Radhoštěm, které jsou dosažitelné v únosné časové dostupnosti, za kterou se považuje dostupnost do 30 minut a to pěší nebo veřejnou dopravou od okraje zastavěného území, tzn. v maximální vzdálenosti 5 - 10 km. Musí se jednat o území s vysokou estetickou, přírodní i hygienickou hodnotou, jehož součástí jsou plochy zeleně. Ke každodenní rekreaci slouží zařízení občanské vybavenosti pro sport a rekreaci, která jsou volně přístupná veřejnosti, případně jsou přístupná zájmovým organizacím a sdružením. Většina sportovních zařízení ke každodenní rekreaci je soustředěna blízkosti centra obce Dolní Bečva (viz kapitola Koncepce rozvoje občanského vybavení). Rekreace krátkodobá a dlouhodobá směřuje převážně mimo centrum obce. Z hlediska víkendové rekreace je v obci relativní dostatek individuálních i hromadných rekreačních objektů. Tato vybavenost zajišťuje služby pro rekreanty a návštěvníky obce a jejího blízkého okolí. Řešeným územím jsou vedeny celkem 3 značené turistické trasy: červená vedoucí z Rožnova pod Radhoštěm na vrchol Radhoště, zelená vedoucí od skanzenu v Rožnově pod Radhoštěm na hřeben Radhoště a modrá vedoucí po hřebeni Radhoště z Pusteven na sedlo Pindula. Jejich systém je v rámci územního plánu zachován, nové turistické trasy nejsou navrhovány. Pro cyklistický provoz jsou v řešeném území využívány všechny komunikace. Pro cykloturistiku jsou v terénu vyznačeny dvě cyklistické trasy. Jedná se o cyklotrasu č. 46 (Beskydsko - Karpatská magistrála), která je řešeným územím vedena po místních a účelových komunikacích a částečně po silnici III/01879 a dále o cyklotrasu č. 6016 (Rožnov pod Radhoštěm - Pustevny - Martiňák) ve stejné trase. V rámci územního plánu je v řešeném území vymezena cyklotrasa po nově vybudované

stezce pro cyklisty vedoucí z Prostřední Bečvy směrem do Rožnova pod Radhoštěm. Cyklotrasa je vedena částečně po samostatné stezce pro cyklisty a částečně po místních a účelových komunikacích a v souběhu se silnicí I/35.

V obci Dolní Bečva je navrženo několik drobných ploch rodinné rekreace (RI), které jsou vymezeny v návaznosti na stávající zástavbu individuální rekreace a v prolukách stávající zástavby. Plochy hromadné rekreace (RH) nejsou navrhovány, protože kapacita stávajících ploch hromadné rekreace je dostačující.

Seznam rekreačních středisek a ubytovací kapacity

název	počet lůžek	stav
Horský hotel Radegast	56	v provozu
Koliba pod Horů	80	v provozu
Penzion Ámos	20	v provozu
Penzion Rozpité	34	v provozu
Penzion Beskyd	24	v provozu
Chata Mír	40	mimo provoz
RS Autopal	76	dočasně mimo provoz
RS Bučina	180	v provozu
RS Orbita	120	v provozu
Kemp pod lipami	-	v provozu
	Σ 630	
Soukromé chaty (dle evidence OÚ)	192 objektů	-

Hromadná rekreace poskytuje celkem 630 ubytovacích míst. Dalších 192 objektů (á 4 lůžka) poskytuje cca 768 lůžek v soukromých chatách.

Pro rekreační funkci obce jsou navrženy plochy pro rodinnou rekreaci (individuální):

§ Plochy rodinné rekreace (RI) – celkem 2 plochy č. 81 a 142 (celková výměra 0,70 ha) jsou vymezeny v k. ú. Dolní Bečva v návaznosti na stávající plochy rekreace.

§ Podrobná specifikace návrhových ploch:

ID funkční plochy	funkční využití	výměra plochy celkem (ha)	podmínky realizace	označení plochy
81	Plochy rodinné rekreace	0,24	-	RI
142	Plochy rodinné rekreace	0,46	-	RI

1.C.3.5. Veřejné prostranství, zeleň

Veřejná prostranství jsou významným urbanistickým prvkem veřejné infrastruktury sídel. Mají význam společenský, historicko kulturní a shromažďovací. Jsou centrálním informačním prostorem a přispívají k soudržnosti obyvatelstva. Dávají sídlům osobitý charakter a identitu místa.

1.C.3.5.1. Veřejné prostranství – centrum obce

Obec Dolní Bečva má historicky vytvořeno centrální veřejné prostranství – centrum obce. Územním plánem není navrhována nová plocha s tímto využitím, centrum obce je pro obec této velikosti dostačující.

1.C.3.5.2. Veřejné prostranství – park, veřejná (sídelní) zeleň

Územní plán Dolní Bečva stabilizuje stávající plochy sídelní zeleně. Bude respektována stávající vzrostlá zeleň na nelesní půdě uvnitř zastavěného území – plochy veřejné zeleně a parků v centru obce, zeleň kolem vodních toků, stromořadí, jednotlivé vzrostlé stromy apod.

Územní plán Dolní Bečva dále navrhuje nové plochy sídelní zeleně kolem větších výrobních areálů.

Vymezení stávajících ploch sídelní zeleně s vodními toky a vodními plochami, které jsou definovány jako plochy nezastavitelné uvnitř zastavěného území:

č. plochy	popis	výměra plochy celkem (ha)
nez_01	nezastavitelná plocha	0,07
nez_02	nezastavitelná plocha	0,237
nez_03	nezastavitelná plocha	0,147
nez_04	nezastavitelná plocha	2,09
nez_05	nezastavitelná plocha	0,70
nez_06	nezastavitelná plocha	0,20
nez_07	nezastavitelná plocha	0,11
nez_08	nezastavitelná plocha	0,64
nez_09	nezastavitelná plocha	0,08
nez_10	nezastavitelná plocha	0,05
nez_11	nezastavitelná plocha	0,17
nez_12	nezastavitelná plocha	0,12
nez_13	nezastavitelná plocha	0,10

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

nez_14	nezastavitelná plocha	0,52
nez_15	nezastavitelná plocha	0,57
nez_16	nezastavitelná plocha	0,90
nez_17	nezastavitelná plocha	0,37
nez_18	nezastavitelná plocha	0,23
nez_19	nezastavitelná plocha	0,11
nez_20	nezastavitelná plocha	1,24
nez_21	nezastavitelná plocha	1,08
nez_22	nezastavitelná plocha	0,43
nez_23	nezastavitelná plocha	0,06
nez_24	nezastavitelná plocha	0,06
nez_25	nezastavitelná plocha	0,06
nez_26	nezastavitelná plocha	1,40
nez_27	nezastavitelná plocha	0,30
nez_28	nezastavitelná plocha	0,07
nez_29	nezastavitelná plocha	0,04
nez_30	nezastavitelná plocha	0,18
nez_31	nezastavitelná plocha	1,90
nez_32	nezastavitelná plocha	0,04
nez_33	nezastavitelná plocha	0,01
nez_34	nezastavitelná plocha	0,26
nez_35	nezastavitelná plocha	1,12
nez_36	nezastavitelná plocha	0,02
nez_37	nezastavitelná plocha	0,54
nez_38	nezastavitelná plocha	0,33
nez_39	nezastavitelná plocha	0,40
nez_40	nezastavitelná plocha	0,05
nez_41	nezastavitelná plocha	0,07
nez_42	nezastavitelná plocha	0,02

nez_43	nezastavitelná plocha	0,02
nez_44	nezastavitelná plocha	0,12
nez_45	nezastavitelná plocha	1,06
nez_46	nezastavitelná plocha	0,11
nez_47	nezastavitelná plocha	0,46

Vymezení ploch navržené sídelní zeleně, které nejsou definovány jako plochy zastavitelné:

ID funkční plochy	funkční využití	výměra plochy celkem (ha)	označení plochy
143	Plochy sídelní zeleně	0,44	Z*
144	Plochy sídelní zeleně	0,08	Z*
145	Plochy sídelní zeleně	0,11	Z*
150	Plochy sídelní zeleně	0,13	Z*

1.C.3.6. Vymezení ploch přestavby

Územním plánem jsou vymežovány tyto plochy přestavby:

č. přestavby	ID funkční plochy	funkční využití	výměra plochy celkem (ha)	označení plochy
pre_01	154	Plochy bydlení - bydlení hromadné	1,24	BH
pre_02	2	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,13	BI
pre_03	153	Plochy občanského vybavení - plochy komerčních zařízení	0,01	OK
pre_05	88	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	0,85	OS
pre_06	108	Plochy veřejných prostranství	0,11	P*
pre_09	17	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,16	BI
	123	Plochy občanského vybavení - plochy komerčních zařízení	0,06	OK
pre_10	37	Plochy bydlení - bydlení individuální	1,57	BI

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

pre_11	90	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	0,42	OS
	152	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,31	BI
pre_12	117	Plochy veřejných prostranství	0,17	P*
pre_17	42	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,16	BI
pre_18	39	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,78	BI
pre_19	116	Plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné	0,10	SO
pre_20	41	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,18	BI
pre_21	20	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,69	BI
	21	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,24	BI
	97	Plochy technické infrastruktury	0,04	T*
pre_22	122	Plochy občanského vybavení - veřejná pohřebiště a související služby	0,20	OH
pre_23	23	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,11	BI
pre_24	126	Plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné	0,18	SO
pre_25	110	Plochy veřejných prostranství	0,17	P*
pre_26	78	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,28	BI
pre_28	47	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,09	BI
pre_29	147	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,13	BI
pre_30	53	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,26	BI
pre_31	50	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,43	BI
pre_32	51	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,18	BI
pre_33	101	Plochy technické infrastruktury	0,10	T*
pre_34	121	Plochy veřejných prostranství	0,05	P*
pre_35	92	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	0,09	OS
pre_37	93	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	0,05	OS
pre_38	55	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,67	BI
pre_40	128	Plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné	0,32	SO
pre_41	60	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,20	BI

pre_43	61	Plochy bydlení - bydlení individuální	0,36	BI
pre_45	141	Plochy veřejných prostranství	0,14	P*

1.C.3.7. Územní systém ekologické stability (ÚSES)

1.C.3.7.1. Vymezení ploch ÚSES

Základem navrženého územního systému ekologické stability ve správním území obce Dolní Bečva jsou biocentra s převažujícím charakterem lesních porostů a biokoridory s převažujícím charakterem koryt vodních toků a lesních porostů. Hierarchicky jsou v řešeném území vymezeny prvky nadregionální – biocentrum, regionální – biocentrum a biokoridory, lokální – biocentra a biokoridory.

Použité zkratky:

- § NRBC - nadregionální biocentrum
- § RBC - regionální biocentrum
- § RBK - regionální biokoridor
- § LBK - lokální biokoridor
- § LBC - lokální biocentrum

Prvky územního systému ekologické stability jsou vymezeny v celém k.ú. Dolní Bečva. V severní části katastrálního území je vymezen ÚSES nadregionálního charakteru (NRBC 103 III - PU09). Podél jižní a jihozápadní strany k.ú. Dolní Bečva je vymezen ÚSES regionálního charakteru zahrnující regionální biocentrum (RBC 132 - PU79) a regionální biokoridor, jehož trasa je vedena podél jižní hranice k. ú. (souběžně s Rožnovskou Bečvou). RBK pokračuje západním směrem na k.ú. Rožnov pod Radhoštěm a východním směrem na k.ú. Prostřední Bečva. Na trase tohoto regionálního biokoridoru jsou vymezena 3 lokální biocentra, která zasahují větší plochou jižní částí na sousední k.ú. Vigantice a k.ú. Prostřední Bečva. Další prvek lokálního významu – lokální biokoridor je vymezen z regionálního biocentra (RBC 132 - PU79) směrem na sever k. ú. a pokračuje dále na sousedním k.ú. Rožnov pod Radhoštěm. Ve východní části k. ú. je dále vymezeno 5 lokálních biocenter, která jsou vzájemně propojena lokálními biokoridory vedenými podél vodních toků a v lesních plochách. Lokálním biokoridorem jsou následně propojena směrem na sever na nadregionální biocentrum (NRBC 103 III - PU09). Koridory a plochy pro nadregionální, regionální a lokální územní systém ekologické stability byly ve svých jednotlivých skladebných prvcích současně zahrnuty jako veřejně prospěšná opatření. Střety ploch biocenter a biokoridorů s plochami silniční dopravy – DS a plochami veřejných prostranství – P* nejsou na katastrálním území Dolní Bečva řešeny jako mimoúrovňové. Podrobné údaje charakterizující funkční a prostorové ukazatele ÚSES jsou uvedeny v tabulce ÚSES.

Na plochách chybějících biocenter a biokoridorů je nutno zabezpečit takové hospodaření, které by nezhoršilo stávající stav, tzn., že na zaujatých pozemcích by se neměly např. budovat trvalé stavby, trvalé travní porosty změnit na ornou půdu, odstraňovat nárosty nebo jednotlivé stromy apod. Přípustné jsou pouze ty hospodářské zásahy, mající ve svém důsledku zlepšení stávajícího stavu.

Stávající i nově vymezené biokoridory se nutně kříží se stávajícími i navrženými antropickými bariérami – se silnicemi, s veřejnými prostranství apod. Vzhledem k tomu, že se těmito střetům nelze vyhnout, je třeba minimalizovat jejich dopady na prvky ÚSES. Pod elektrovedy je

žádoucí, aby byly ponechány křovité nárosty do maximální možné výšky. Silnice a místní komunikace by měly překonávat vodní tok, podél něhož je biokoridor veden, mosty tak, aby dno a břehy vodotečí byly minimálně zasaženy stavbou. V žádném případě není přípustné zatrubnění vodního toku.

Použité podklady:

- § Zásady územního rozvoje Zlínského kraje, které byly po projednání na zasedání Zastupitelstva Zlínského kraje dne 10.9.2008 vydány usnesením ZK č. 0761/Z23/08 formou opatření obecné povahy, s nabytím účinnosti od 23.10.2008.
- § Pro řešené území byl dále zpracován návrh generelu územního systému ekologické stability krajiny v mapách 1:10 000. Tento generel byl převzat a po zpřesnění zpracován do výkresů územního plánu – ostatní lokální prvky ÚSES.

Územní plán Dolní Bečva navrhuje tento průběh nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability, který byl převzat ze ZÚR Zlínského kraje a zpřesněn:

- § nadregionální biocentrum - NRBC 103 RADHOŠŤ, KNĚHYNĚ III - PU09,
- § regionální biocentrum - RBC 132 KLUZOV - PU79,
- § regionální biokoridor - RBK 1567 KLUZOV - STRŽÍTEŽ - PU149,
- § regionální biokoridor - RBK 1568 ADÁMKY - KLUZOV - PU150.

Územní plán Dolní Bečva dále navrhuje tento průběh lokálního územního systému ekologické stability:

- § lokální biocentrum - LBC F007601/3 (U MLÝNA),
- § lokální biocentrum - LBC F000601/4 (STRÁŇ),
- § lokální biocentrum - LBC F007601/5 (TŮNĚ),
- § lokální biocentrum - LBC F000601/9 (U HAJDŮ),
- § lokální biocentrum - LBC F000601/10 (MAJEROVO),
- § lokální biocentrum - LBC F000601/11 (HORNÍ ROZPITÝ),
- § lokální biocentrum - LBC F000601/12 (BAČOVSKÁ KYČERA),
- § lokální biocentrum - LBC F005401/13 (BÍLOVA PÁLENICE),
- § lokální biokoridor - LBK F439 (KLUZOV - K.Ú. ROŽNOV P/R),
- § lokální biokoridor - LBK F100 (RBK STRÁŇ TŮNĚ - U HAJDŮ),
- § lokální biokoridor - LBK F323 (U HAJDŮ - MAJEROVO),
- § lokální biokoridor - LBK F324 (MAJEROVO - HORNÍ ROZPITÝ),
- § lokální biokoridor - LBK F99 (HORNÍ ROZPITÉ - BEČOVSKÁ KYČERA),
- § lokální biokoridor - LBK F98 (RADHOŠŤ - KNĚHYNĚ - BEČOVSKÁ KYČERA),
- § lokální biokoridor - LBK F97 (BEČOVSKÁ KYČERA - BÍLOVA PÁLENICE).

Nadregionální ÚSES

Na severním okraji k. ú. (hřeben Radhoště) je vymezeno funkční stávající nadregionální biocentrum:

- § NRBC 103 RADHOŠŤ, KNĚHYNĚ III - PU09 (funkční NRBC - lesní porosty a z menší části louky - při hřebeni Radhoště) zasahuje na další katastrální území Zlínského kraje – k.ú. Prostřední Bečva a Moravskoslezského kraje – k.ú. Trojanovice a Čeladná. Vymezení NRBC je v souladu se ZÚR Zlínského kraje a přesahy na sousední

Moravskoslezský kraj jsou koordinovány se ZÚR Moravskoslezského kraje. Hranice NRBC byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území. Celková výměra takto zpřesněného území NRBC na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ZÚR Zlínského kraje. NRBC bylo vymezeno jako plocha přírodní – P.

Regionální ÚSES

V západní části k. ú. Dolní Bečva (v okolí stávajícího golfového hřiště) je vymezeno regionální biocentrum:

- § RBC 132 KLUZOV - PU79 (částečně funkční biocentrum v nivě Rožnovské Bečvy a lesní porost nad nivou) je vymezeno jako stávající funkční část a dvě návrhové plochy č. 132 a 146. Hranice RBC byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území se zohledněním zastavěného území a stávajícího golfového hřiště, které hranice respektují. Celková výměra takto zpřesněného území RBC na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ZÚR Zlínského kraje. RBC bylo vymezeno jako plochy přírodní – P a plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – WT. Návrhové plochy č. 132 a 146 jsou vymezeny jako plochy přírodní – P (návrh). V Koordinačním výkrese je zakreslen přesah RBC na sousední k.ú. Hážovice.

Podél jižní a jihozápadní strany k.ú. Dolní Bečva jsou vymezeny regionální biokoridory, jejichž trasy jsou vedeny podél jižní hranice k. ú. (souběžně s Rožnovskou Bečvou):

- § RBK 1567 KLUZOV - STRÍTEŽ - PU149 (funkční regionální biokoridor) vychází z regionálního biocentra RBC 132 KLUZOV - PU79 a pokračuje západním směrem na k.ú. Rožnov pod Radhoštěm. Na sousední k.ú. byly zakresleny přesahy RBK v souladu s ÚP Rožnov pod Radhoštěm. Koridor (o šířce cca 40 m) a hranice RBK byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území se zohledněním zastavěného území. Celková výměra zpřesněného RBK na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ZÚR Zlínského kraje. RBK byl vymezen jako koridor nad těmito plochami: plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – WT a plochy krajinné zeleně - K. V Koordinačním výkrese je zakreslen přesah RBK (hranice koryta řeky Rožnovská Bečva) na sousední k.ú. Rožnov pod Radhoštěm.
- § Dále z RBC vychází RBK 1568 ADÁMKY - KLUZOV - PU150 (funkční regionální biokoridor), který východním směrem pokračuje na k.ú. Prostřední Bečva. Na sousední k.ú. byly zakresleny přesahy RBK. Koridor (o šířce cca 40 m) a hranice RBK byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území se zohledněním zastavěného území. Celková výměra zpřesněného RBK na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ZÚR Zlínského kraje. RBK byl vymezen jako koridor nad těmito plochami: plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – WT a plochy krajinné zeleně - K. V Koordinačním výkrese je zakreslen přesah RBK (hranice koryta řeky Rožnovská Bečva) na sousední k.ú. Hážovice, Vigantice a Prostřední Bečva.

Lokální ÚSES

Podél jižní strany k.ú. Dolní Bečva jsou vymezena 3 lokální biocentra na trase regionálního biokoridoru RBK 1568 ADÁMKY - KLUZOV - PU150. Jedná se o:

- § LBC F007601/3 (U MLÝNA), které zasahuje větší plochou svou jižní částí na sousední k.ú. Vigantice, je vymezeno jako stávající funkční plocha (funkční lokální biocentrum). Hranice LBC byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu

porostů v řešeném území. Celková výměra takto zpřesněného území LBC na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBC bylo vymezeno jako plocha přírodní – P. V Koordinačním výkrese je zakreslen přesah LBC na sousední k.ú. Vigantice.

- § LBC F000601/4 (STRÁŇ), které zasahuje polovinou plochy na sousední k.ú. Vigantice, je vymezeno (částečně funkční lokální biocentrum) jako stávající funkční plocha a návrhová plocha č. 134 na k.ú. Dolní Bečva. Hranice LBC byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy, aktuálního stavu porostů v řešeném území a zastavěného území. Celková výměra takto zpřesněného území LBC na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBC bylo vymezeno jako plocha přírodní – P. Návrhová plocha č. 134 je vymezena jako plocha přírodní – P (návrh). V Koordinačním výkrese je zakreslen přesah LBC na sousední k.ú. Vigantice.
- § LBC F007601/5 (TŮŇE), které zasahuje větší plochou svou jižní částí na sousední k.ú. Prostřední Bečva, je vymezeno jako stávající funkční plocha (funkční lokální biocentrum). Hranice LBC byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy, aktuálního stavu porostů v řešeném území a zastavěného území. Celková výměra takto zpřesněného území LBC na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBC bylo vymezeno jako plocha přírodní – P. V Koordinačním výkrese je zakreslen přesah LBC na sousední k.ú. Prostřední Bečva.

V západní části k.ú. Dolní Bečva je vymezen lokální biokoridor, který vychází z regionálního biocentra RBC 132 KLUZOV - PU79 severním směrem a pokračuje na hranice k.ú. Rožnov pod Radhoštěm. Jedná se o:

- § LBK F439 (KLUZOV - K.Ú. ROŽNOV P/R), který z RBC pokračuje přes k.ú. Dolní Bečva na k.ú. Rožnov pod Radhoštěm (funkční lokální biokoridor). Koridor a hranice LBK byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území. Celková výměra zpřesněného RBK na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBK byl vymezen jako koridor nad těmito plochami: plochy lesní - L. V Koordinačním výkrese je zakreslen přesah LBK na sousední k.ú. Rožnov pod Radhoštěm v souladu s ÚP Rožnov pod Radhoštěm.

Ve východní části k. ú. je dále vymezeno 5 lokálních biocenter, která jsou vzájemně propojena lokálními biokoridory vedenými podél vodních toků a v lesních plochách. Lokálním biokoridorem jsou následně propojena směrem na sever na nadregionální biocentrum (NRBC 103 III - PU09). Jedná se o tato biocentra a biokoridory:

- § LBC F000601/9 (U HAJDŮ) je vymezeno (částečně funkční lokální biocentrum) jako stávající funkční plocha a návrhová plocha č. 135 na k.ú. Dolní Bečva. Hranice LBC byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy, aktuálního stavu porostů v řešeném území a zastavěného území. Celková výměra takto zpřesněného území LBC na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBC bylo vymezeno jako plocha přírodní – P. Návrhová plocha č. 135 je vymezena jako plocha přírodní – P (návrh).
- § LBC F000601/10 (MAJEROVO) je vymezeno (funkční lokální biocentrum) jako stávající funkční plocha na k.ú. Dolní Bečva. Hranice LBC byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy, aktuálního stavu porostů v řešeném území a zastavěného území. Celková výměra takto zpřesněného území LBC na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBC bylo vymezeno jako plocha přírodní – P.

- § LBC F000601/11 (HORNÍ ROZPITÝ) je vymezeno (funkční lokální biocentrum) jako stávající funkční plocha na k.ú. Dolní Bečva. Hranice LBC byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy, aktuálního stavu porostů v řešeném území a zastavěného území. Celková výměra takto zpřesněného území LBC na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBC bylo vymezeno jako plocha přírodní – P.
- § LBC F000601/12 (BAČOVSKÁ KYČERA) je vymezeno (funkční lokální biocentrum) jako stávající funkční plocha na k.ú. Dolní Bečva. Hranice LBC byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy, aktuálního stavu porostů v řešeném území a zastavěného území. Celková výměra takto zpřesněného území LBC na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBC bylo vymezeno jako plocha přírodní – P.
- § LBC F005401/13 (BÍLOVA PÁLENICE), které zasahuje svou západní částí na sousední k.ú. Prostřední Bečva, je vymezeno (funkční lokální biocentrum) jako stávající funkční plocha. Hranice LBC byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území. Celková výměra takto zpřesněného území LBC na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu stanovenou v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBC bylo vymezeno jako plocha přírodní – P. V Koordinačním výkrese je zakreslen přesah LBC na sousední k.ú. Prostřední Bečva.
- § LBK F100 (RBK STRÁŇ TŮNĚ - U HAJDŮ), který spojuje RBK 1568 ADÁMKY - KLUZOV - PU150 a dvě lokální biocentra LBC F000601/4 (STRÁŇ) + LBC F007601/5 (TŮNĚ) s biocentrem LBC F000601/9 (U HAJDŮ) v k.ú. Dolní Bečva, je vymezen jako stávající koridor. Koridor (o šířce cca 15 m) a hranice LBK byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území, navíc respektují zastavěné území a oplocené pozemky z obou stran biokoridoru (v nejužším místě je LBK zúžen na 10 m, ale v místech, kde to situace umožňuje, je naopak rozšířen nad šířku 15 m). Celková výměra zpřesněného LBK na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBK byl vymezen jako koridor nad těmito plochami: plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – WT a plochy sídelní zeleně – Z*.
- § LBK F323 (U HAJDŮ - MAJEROVO), který spojuje LBC F000601/9 (U HAJDŮ) a LBC F000601/10 (MAJEROVO) v k.ú. Dolní Bečva je vymezen jako stávající koridor a návrhová plocha č. 136. Koridor (o šířce cca 15 m) a hranice LBK byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území, navíc respektují zastavěné území a oplocené pozemky z obou stran biokoridoru (v nejužším místě je LBK zúžen na cca 10 m). Celková výměra zpřesněného LBK na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBK byl vymezen jako koridor nad těmito plochami: plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – WT, plochy lesní – L a plochy krajinné zeleně – K. Návrhová plocha č. 136 je vymezena jako plocha krajinné zeleně – K (návrh).
- § LBK F324 (MAJEROVO - HORNÍ ROZPITÝ), který spojuje LBC F000601/10 (MAJEROVO) s biocentrem LBC F000601/11 (HORNÍ ROZPITÝ) v k.ú. Dolní Bečva, je vymezen jako stávající koridor. Koridor (o šířce cca 15 m) a hranice LBK byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území. Celková výměra zpřesněného LBK na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBK byl vymezen jako koridor nad těmito plochami: plochy lesní – L.
- § LBK F99 (HORNÍ ROZPITÉ - BEČOVSKÁ KYČERA), který spojuje LBC F000601/11 (HORNÍ ROZPITÝ) s biocentrem LBC F000601/12 (BAČOVSKÁ KYČERA) v k.ú.

Dolní Bečva, je vymezen jako stávající koridor. Koridor (o šířce cca 15 m) a hranice LBK byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území, navíc respektují zastavěné území. Celková výměra zpřesněného LBK na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBK byl vymezen jako koridor nad těmito plochami: plochy lesní – L a plochy krajinné zeleně – K.

- § LBK F98 (RADHOŠŤ - KNĚHYNĚ - BEČOVSKÁ KYČERA), který spojuje LBC F000601/12 (BAČOVSKÁ KYČERA) s nadregionálním biocentrem NRBC 103 RADHOŠŤ, KNĚHYNĚ III - PU09 v k.ú. Dolní Bečva, je vymezen jako stávající koridor. Koridor (o šířce cca 15 m) a hranice LBK byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území. Celková výměra zpřesněného LBK na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBK byl vymezen jako koridor nad těmito plochami: plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – WT a plochy lesní – L.
- § LBK F97 (BEČOVSKÁ KYČERA - BÍLOVA PÁLENICE), který spojuje LBC F000601/12 (BAČOVSKÁ KYČERA) s biocentrem LBC F005401/13 (BÍLOVA PÁLENICE) v k.ú. Dolní Bečva, je vymezen jako stávající koridor. Koridor (o šířce cca 15 m) a hranice LBK byly zpřesněny podle aktuální katastrální mapy a aktuálního stavu porostů v řešeném území. Celková výměra zpřesněného LBK na k.ú. Dolní Bečva respektuje plochu v ÚAP Zlínského kraje a vychází z generelu ÚSES pro obec Dolní Bečva. LBK byl vymezen jako koridor nad těmito plochami: plochy lesní – L.

Návrh ÚSES spojuje ochranu vybraných dochovaných stabilních částí krajiny s jejich prostorovým doplněním o nové skladebné prvky do fungující podoby o minimálních plošných nárocích za účelem uchování spontánní bioty. Lokální biokoridory jsou vymezeny v minimální šířce 15 - 25 m, v místech, kde se napojují na regionální nebo nadregionální prvky ÚSES, jsou vymezeny v šířce 40 m. V ploše vymezených regionálních biokoridorů je nutné chránit přirozenou dřevinnou skladbu a postupně ji obnovovat novou výsadbou. Lokální biokoridory umožňují a podporují migraci, šíření a vzájemné kontakty organismů v jednotlivých biocentrech. Jedná se především o liniová společenstva. Pro jejich správnou funkci je důležité dodržet navržené šířkové parametry biokoridorů. Biocentra umožňují trvalou existenci druhů a společenstev krajiny.

Plochy ÚSES, které jsou dnes jen částečně funkční, Územní plán Dolní Bečva navrhuje ke změně funkčního využití.

Přehled navrhovaných ploch ÚSES

ID funkční plochy	funkční využití	výměra plochy celkem (ha)	plocha - způsob využití	popis
136	Plochy krajinné zeleně	0,05	K	lokální biokoridor ÚSES
132	Plochy přírodní	3,57	P	regionální biocentrum ÚSES
133	Plochy přírodní	1,66	P	regionální biocentrum ÚSES
134	Plochy přírodní	1,94	P	lokální biocentrum ÚSES
135	Plochy přírodní	3,49	P	lokální biocentrum ÚSES

146	Plochy přírodní	13,49	P	regionální biocentrum ÚSES
-----	-----------------	-------	---	-------------------------------

Podrobný popis jednotlivých prvků je uveden v tabulce:

NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – NRBC						
ozn. dle ZÚR	název prvku ÚSES	ID plochy	funkčnost	výměra ha/km v řešeném území	popis ekotopu	návrh opatření
PU09	NRBC 103 RADHOŠŤ, KNĚHYNĚ III	stav	ano	97,2 ha	Plochy přírodní – P: Lesní porosty, pouze z menší části louky, při hřebeni Radhoště. Na části v zájmovém území převládá buk (50 %) a smrk, vesměs nepůvodní (45 %). Klenu jsou zde asi 2 %, jedle cca 0,5 % . Z nepůvodních dřevin je zastoupena kosodřevina a modřín. Smilkové louky jsou silně poškozovány masovou turistikou.	V lesních porostech výchovou a postupnou obnovou zvyšovat zastoupení dřevin přirozené druhové skladby. Na hřebeni usměrňovat turistiku na zpevněné chodníky.
REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – RBC						
ozn. dle ZÚR	název prvku ÚSES	ID plochy	funkčnost	výměra ha/km v řešeném území	popis ekotopu	návrh opatření
PU79	RBC 132 KLUZOV	stav	ano	34,9 ha	Plochy přírodní – P, plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – WT (stav): Biocentrum v nivě Rožnovské Bečvy. V břehových porostech se objevují druhy přirozené skladby - jasan, klen, olše, vrby. V lesním porostu nad nivou převažuje buk, habr a smrk. Na ZPF se objevují kulturní louky a pole.	Postupné dolesňování ZPF dřevinami přirozené dřevinné skladby. V lesních porostech výchovou a postupnou obnovou zvyšovat zastoupení dřevin přirozené druhové skladby.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

		132	částečně	3,6 ha	Plochy přírodní – P (návrh)	
		146	částečně	13,5 ha	Plochy přírodní – P (návrh)	
REGIONÁLNÍ BOKORIDORY – RBK						
ozn. dle ZÚR	název prvku ÚSES	ID plochy	funkčnost	výměra ha/km v řešeném území	popis ekotopu	návrh opatření
PU149	RBK 1567 KLUZOV - STRÍTEŽ	stav	ano	0,5 ha	Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky - WT: Břehové porosty podél Rožnovské Bečvy s převahou klenu, jasanu, olší a vrb. Na ZPF se objevují kulturní louky a pole.	Postupné dolesňování ZPF dřevinami přirozené dřevinné skladby do návrhové šířky cca 40 m.
PU150	RBK 1568 ADÁMKY - KLUZOV	stav	ano	9,3 ha	Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – WT, plochy krajinné zeleně - K: Břehové porosty podél Rožnovské Bečvy s převahou klenu, jasanu, olší a vrb. Na ZPF se objevují kulturní louky a pole.	Postupné dolesňování ZPF dřevinami přirozené dřevinné skladby do návrhové šířky cca 40 m.
LOKÁLNÍ BIOCENTRA – LBC						
ozn. dle ZÚR	název prvku ÚSES	ID plochy	funkčnost	výměra ha/km v řešeném území	popis ekotopu	návrh opatření
LBC F007601/3	LBC - U MLÝNA	stav	ano	0,4 ha	Plochy přírodní – P (stav): Břehové porosty podél Rožnovské Bečvy s převahou klenu, jasanu, olší a vrb. Na ZPF se objevují kulturní louky, A pole. V lesním porostu (k.ú. Vigantice) převažuje smrk.	Postupné dolesňování ZPF dřevinami přirozené dřevinné skladby. V lesním porostu postupná přeměna na porost s druhovou skladbou blízkou přirozené.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

LBC F000601/4	LBC - STRÁŇ	stav	ano	0,6 ha	Plochy přírodní – P (stav): Břehové porosty podél Rožnovské Bečvy s převahou kleny, jasanu, olší a vrb. Na ZPF se objevují kulturní louky, A pole. V lesním porostu (k.ú. Vigantice) převažuje buk a smrk.	Postupné dolesňování ZPF dřevinami přirozené dřevinné skladby. V lesním porostu postupná přeměna na porost s druhovou skladbou blízkou přirozené.
		134	částečně	1,9 ha	Plochy přírodní – P (návrh)	
LBC F000601/5	LBC - TŮNĚ	stav	ano	0,9 ha	Plochy přírodní – P (stav): Břehové porosty podél Rožnovské Bečvy s převahou kleny, jasanu, olší a vrb. Na ZPF kulturní louka. V lesním porostu převažuje smrk. Na části tůně po těžbě štěrkopísku s mokřadní florou a faunou.	Postupné dolesňování ZPF dřevinami přirozené dřevinné skladby. V lesním porostu postupná přeměna na porost s druhovou skladbou blízkou přirozené.
LBC F000601/9	LBC - U HAJDŮ	stav	ano	19,4 ha	Plochy přírodní – P (stav): Roztroušené, převážně březové porosty, drobné porosty a březové okraje větších porostů. Mimo břízu (84%) je zastoupen buk (12%) a dub (2%), ostatní dřeviny jsou pouze jednotlivě vtroušené. Na ZPF převážně pastviny.	V lesích zásahy s cílem udržet současné zastoupení dřevin, na ZPF extenzivní obhospodařování.
		135	částečně	3,5 ha	Plochy přírodní – P (návrh)	
LBC F000601/10	LBC - MAJEROVO	stav	ano	5,9 ha	Plochy přírodní – P (stav): Drobné, převážně březové porosty a drobné luční enklávy. Mimo břízu (60%) je významně zastoupen smrk (25%).	Extenzivní obhospodařování s cílem zachovat současný stav.
LBC 000601/11	LBC - HORNÍ ROZPITÝ	stav	ano	14,2 ha	Plochy přírodní – P (stav): Porost s významným zastoupením břízy (47%). Dále je zastoupen smrk. Ostatní dřeviny jsou pouze jednotlivě vtroušené. Na ZPF převládají extenzivní pastviny.	Extenzivní obhospodařování s cílem zachovat současný stav.
LBC F000601/12	LBC - BAČOVSKÁ KYČERA	stav	ano	15,9 ha	Plochy přírodní – P (stav): Lesní porost na prudkém svahu severní expozice s převahou smrku a významným zastoupením buku (42%) a jedle (4%). Ostatní původní dřeviny jsou pouze jednotlivě.	V lesním porostu výchovou a postupnou obnovou zvyšovat zastoupení dřevin přirozené druhové skladby. V okrajích ponechat větší zastoupení břízy.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

LBC F005401/13	LBC - BÍLOVA PÁLENICE	stav	ano	1,2 ha	Plochy přírodní – P (stav): Lesní porost s převahou buku (62%) a vysokým zastoupením břízy.	V lesním porostu výchovou a postupnou obnovou zvyšovat zastoupení dřevin přirozené druhové skladby. V okrajích ponechat větší zastoupení břízy.
LOKÁLNÍ BIKORIDORY – LBK						
ozn. dle ZÚR	název prvku ÚSES	ID plochy	funkčnost	výměra ha/km v řešeném území	popis ekotopu	návrh opatření
LBK F439	LBK KLUZOV - K.Ú. ROŽNOV P/R	stav	ano	3,27 ha / 0,83 km	Plochy lesní - L: Funkční biokoridor vedoucí lesními porosty na Z úbočí Černé hory s převahou buku.	Vhodnými zásahy zvýšit zastoupení jedle a buku.
LBK F98	LBK RADHOŠŤ - KNĚHYNĚ - BEČOVSKÁ KYČERA	stav	ano	7,48 ha / 1,72 km	Plochy lesní - L: Lesní porosty na příkrém, místy kamenitým svahu Z expozice nad potokem Horní Rozpítý. V porostech převládá smrk, v některých porostech dominuje buk, jedle a klen jsou pouze jednotlivě vtroušené.	Výchovou a obnovou postupně zvýšit průměrné zastoupení dřevin přirozené druhové skladby na min. 50%.
LBK F100	LBK - RBK STRÁŇ TŮNĚ - U HAJDŮ	stav	ano	2,19 ha / 0,87 km	Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – WT, plochy sídelní zeleně – Z*: Břehový porost podél potoka Horní Rozpítý.	Běžné obhospododařování s ponecháním většího zastoupení břízy.
LBK F323	LBK U HAJDŮ - MAJEROVO	stav	ano	1,51 ha / 0,51 km	Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky – WT, plochy lesní - L, plochy krajinné zeleně – K: Břehový porost podél potoka Horní Rozpítý, okraj lesního porostu.	Běžné obhospododařování s ponecháním většího zastoupení břízy.
		136	částečně	0,17 ha / 0,01 km	Plochy krajinné zeleně – K (návrh)	
LBK F324	LBK MAJEROVO - HORNÍ ROZPITÝ	stav	ano	1,44 ha / 0,55 km	Plochy lesní - L: Okraj lesního porostu.	Běžné obhospododařování s ponecháním většího

						zastoupení břízy.
LBK F99	LBK - HORNÍ ROZPITÉ - BEČOVSKÁ KYČERA	stav	ano	0,57 ha/ 0,23 km	Plochy lesní - L, plochy krajinné zeleně – K: Okraj lesního porostu.	Běžné obhospodářování s ponecháním většího zastoupení břízy.
LBK F97	LBK - BEČOVSKÁ KYČERA - BÍLOVA PÁLENICE	stav	ano	5,57 ha/ 2,14 km	Plochy lesní - L: Pás lesních porostů s převahou smrku a vysokým zastoupením břízy. Buk, jedle a klen jsou pouze vtroušené.	Výchovou a obnovou postupně zvýšit průměrné zastoupení dřevin přirozené druhové skladby na min. 50% s vyšším podílem břízy v okrajích.

1.C.3.7.2. Postup při realizaci opatření ÚSES

Prvky ÚSES v plochách lesů

Cílem opatření je obnova přirozené dřevinné skladby porostů podle příslušných stanovištních podmínek daných lesním typem. Výsadby ve složení této skladby je možno z důvodu hospodaření v lese realizovat v době obnov porostů, tedy po dosažení mýtního věku v jednotlivých porostních skupinách. Zásahy tak budou postupné a maloplošné. Zahájení těchto změn je možné jen v přirozeně prořídilých místech porostů nebo v plochách po nahodilých kalamitních těžbách. Nové výsadby je nutné oplocovat a chránit před okusem zvěří a mrazem.

Prvky ÚSES v plochách trvalých travních porostů

Těžiště opatření spočívá v omezení intenzity hospodaření, zejména v naprostém vyloučení hnojení a občasných orby. Pravidelné kosení je možné a při větším podílu plevelných druhů v porostech i žádoucí, a to zejména v době před jejich vysemeněním. Trvalé porosty podmáčené, porosty s rozšířenou náletovou zelení nebo nepravidelně kosené plochy s bylinným podrostem budou ponechány přirozenému vývoji.

Prvky ÚSES v korytech a údolích vodních toků

Opatřením je hlavně ochrana, údržba a místy založení břehových porostů, vhodnost jejich dřevinné skladby a vesměs doplnění keřového patra. Nutná jsou důsledná opatření pro zachování nebo obnovení čistoty vody v toku, vytvoření nebo rozšíření ochranného lučního pásma pro eliminaci splachů hnojiv, ornice, herbicidů a pesticidů z okolních zemědělských pozemků.

Prvky ÚSES na orné půdě

První fází opatření na orné půdě je trvalé zatravnění pozemků v rozsahu vyznačených ploch. Po vyčerpání obvykle nadměrné zásoby živin v dřívě přehnojovaných pozemcích a zároveň v závislosti na řešení komplexních pozemkových úprav, tj. vzniku nových nebo obnovených majetkových hranic pozemků, polních cest, prvků protierozní ochrany ploch apod., je možné v úpravách pokračovat výsadbami především liniové zeleně, druhově, výškově a věkově diferencované.

1.C.3.7.3. Interakční prvky ÚSES

Územní plán Dolní Bečva stabilizuje stávající interakční prvky ÚSES, kterými jsou vyznačené koridory liniové zeleně. Jedná se o liniovou vzrostlou zeleň v krajině, polní remízky, stromové aleje podél cest, zeleň na skalních výchozech, v mokřadech, v zaniklých trasách polních cest a mezí. Linie interakčních prvků jsou nezbytným prvkem stability krajiny.

Územní plán Dolní Bečva vymezuje interakční prvky navržené a k doplnění, které jsou vyznačeny zejména podél stávajících a zaniklých cest a mezí nebo na blocích orných půd v místě stávajících a zaniklých hranic pozemků. Realizace a doplnění interakčních prvků je možné zatravněním a výsadbou stromové zeleně. Navržené interakční prvky jsou vymezeny jako plochy krajinné zeleně. Součástí interakčních prvků, které jsou vymezeny v šířce cca 10 m, mohou být i stávající polní cesty.

Přehled navrhovaných interakčních prvků ÚSES:

ID funkční plochy	funkční využití	výměra plochy celkem (ha)	plocha - způsob využití
155	Plochy krajinné zeleně	0,10	K
156	Plochy krajinné zeleně	0,11	K
157	Plochy krajinné zeleně	0,99	K
158	Plochy krajinné zeleně	0,13	K
159	Plochy krajinné zeleně	0,07	K
160	Plochy krajinné zeleně	0,14	K
161	Plochy krajinné zeleně	0,27	K
162	Plochy krajinné zeleně	0,68	K
163	Plochy krajinné zeleně	0,04	K
164	Plochy krajinné zeleně	0,03	K
165	Plochy krajinné zeleně	0,12	K
166	Plochy krajinné zeleně	0,11	K
167	Plochy krajinné zeleně	0,45	K
168	Plochy krajinné zeleně	0,03	K
169	Plochy krajinné zeleně	0,05	K
170	Plochy krajinné zeleně	0,04	K

1.C.3.7.4. Prostupnost krajiny

Prostupnost krajiny pro živočichy je územním plánem zvýšena. Cestní krajinná síť zůstává zachována, není nutné v krajině navrhopvat nové cesty pro zvýšení prostupnosti krajiny pro

člověka. Jsou navrženy nové koridory prostupnosti, a to jednak podél cestní sítě doplněním alejové zeleně s travnatým podložím, jednak návrhem založení zatravněných zelených ploch v trasách biokoridorů ÚSES. Nově navržené zelené koridory budou zajišťovat vysokou biodiverzitu.

Územní plán Dolní Bečva vytváří podmínky pro zlepšení a zvýšení prostupnosti krajiny.

Komunikační síť v území

- § Územní plán Dolní Bečva stabilizuje prostupnost krajiny zachováním stávající komunikační sítě v území. Stávající síť účelových komunikací a polních cest je v nezastavěném území respektována v plném rozsahu. V grafické části jsou stávající významné účelové komunikace vymezeny ve formě lesních a polních cest. V rámci územního plánu není jejich síť rozšiřována o nové úseky.

Síť turistických tras

- § Systém turistických tras je v rámci územního plánu zachován, nové turistické trasy nejsou navrhovány. Řešeným územím jsou vedeny celkem 3 značené turistické trasy: červená vedoucí z Rožnova pod Radhoštěm na vrchol Radhoště, zelená vedoucí od skanzenu v Rožnově pod Radhoštěm na hřeben Radhoště a modrá vedoucí po hřebeni Radhoště z Pusteven na sedlo Pindula. Jejich systém je v rámci územního plánu zachován, nové turistické trasy nejsou navrhovány.

Síť cyklotras

- § Pro cyklistický provoz jsou v řešeném území využívány všechny komunikace. Pro cykloturistiku jsou v terénu vyznačeny dvě cyklistické trasy. Jedná se o cyklotrasu č. 46 (Beskydsko - Karpatská magistrála), která je řešeným územím vedena po místních a účelových komunikacích a částečně po silnici III/401879 a dále o cyklotrasu č. 6016 (Rožnov pod Radhoštěm - Pustevny - Martiňák) ve stejné trase.
- § V rámci územního plánu je v řešeném území vymezena cyklotrasa po nově vybudované stezce pro cyklisty vedoucí z Prostřední Bečvy směrem do Rožnova pod Radhoštěm. Cyklotrasa je vedena částečně po samostatné stezce pro cyklisty a částečně po místních a účelových komunikacích a částečně v samostatném jízdním pruhu podél silnice I/35.

1.C.3.7.5. Protierozní opatření

V řešeném území je řada lokalit, kde dochází ke splachům orné půdy z polností při přívalových deštích. Jde o zorněné plochy na svazích. Je třeba užívat vhodných agrotechnických postupů, plodin nenáchylných k vodní erozi, rozčlenění ploch na menší části i vytvoření systému záchytných rigolů. Proti zaplavení zastavěných částí území je nutno navrhnout záchytné rigoly zaústěné buď do vodotečí, nebo přes lapače splavenin do dešťové kanalizace. Lokálně se projevují negativní účinky plošné vodní eroze v blízkosti vodních toků v plochách mimo zastavěné území, kde přívalem povrchovým a dešťový vod dochází k rozlivu potoční vody do krajiny.

Územní plán Dolní Bečva navrhuje realizaci nových ekologicky stabilních porostů liniového charakteru, které vytvářejí protierozní opatření (mimo zastavěné území se na plochách orné půdy projevuje vodní i větrná eroze) a opticky rozčleňují stávající velké lány polí. Protierozní opatření bude mít rovněž realizace chybějících biokoridorů a biocenter ÚSES a výsadba pásů ochranné zeleně.

1.C.4. Návrh členění území na plochy s rozdílným způsobem využití – charakteristika ploch

1.C.4.1. Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

V řešeném území jsou vymezeny tyto plochy s rozdílným způsobem využití:

kód plochy	plochy s rozdílným způsobem využití
BI	PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH	PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ HROMADNÉ
RH	PLOCHY HROMADNÉ REKREACE
RI	PLOCHY RODINNÉ REKREACE
OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJ. POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
OK	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
T*	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
P*	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PZ	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH
SO	PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
V	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
WT	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - VODNÍ PLOCHY A TOKY
Z*	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
K	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
P	PLOCHY PŘÍRODNÍ
Z	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	PLOCHY LESNÍ

1.C.4.2. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Územním plánem jsou vymezeny stávající a navržené plochy s rozdílným způsobem využití, pro které jsou stanoveny podmínky jejich využívání – viz. Územní plán Dolní Bečva – Textová část.

Obecné podmínky platné pro celé správní území obce

- § Navrženému stanovení podmínek pro využití ploch musí odpovídat způsob užívání ploch a zejména účel umísťovaných staveb, včetně jejich změn a změn v jejich užívání.
- § Dosavadní způsob využití jednotlivých ploch, který neodpovídá stanoveným podmínkám využití dle územního plánu, je možný, pokud nenarušuje veřejné zájmy.
- § V území neurbanizovaném se připouští vybudování společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav, tj. polních cest, vodohospodářských a protierozních zařízení, územního systému ekologické stability apod. V rámci návrhu komplexní pozemkové úpravy může dojít ke změně výměry, umístění, popřípadě druhu navržených prvků či opatření a to zejména s ohledem na stanovištní a majetkoprávní poměry a to bez nutnosti zpracování změny územního plánu.
- § Nepovolovat novou výstavbu včetně oplocení do vzdálenosti 2,5 m od břehových hran vodních toků, kromě nezbytných staveb a zařízení technické vybavenosti a komunikací.
- § Nepovolovat novostavby pro individuální (rodinnou) rekreaci kromě návrhových ploch rodinné rekreace.

1.C.5. Doprava

1.C.5.1. Zdůvodnění dopravního řešení - doprava silniční

Dopravní infrastruktura byla na řešeném území zakreslena do Koordinačního výkresu dle aktuální situace. Terénním průzkumem byl zjištěn stav komunikací, dopravně závadná místa a úseky vytvářející dopravní problémy. Ostatní dopravní zařízení jako jsou garáže, rozmístění dopravních ploch, zařízení hromadné dopravy a podobně, byla rovněž zakreslena do výkresu.

Řešeným územím prochází silnice:

- § I/35 Frýdlant - Hradec Králové - Olomouc - Rožnov p. R. – státní hranice
- § III/01879 Rožnov p. R. – Radhošť

Komunikace v oblasti s prvořadým významem je silnice I/35 Frýdlant - Hradec Králové - Olomouc - Rožnov p.R. – státní hranice, zařazená ve vybrané silniční síti jako hlavní tah I/35. Východně od obce se na I/35 připojuje silnice II/481 Prostřední Bečva – Soláň – Velké Karlovice. Tuto síť doplňuje silnice III. tř., jmenovitě III/01879 Rožnov pod Radhoštěm – Radhošť, která prochází přímo řešeným územím a zpřístupňuje některé rekreační objekty. Dále je území protkáno lesními a polními a místními komunikacemi v místech zastavení.

Stávající průtah silnice I/35 obcí Dolní Bečva je řešen jako dvoupruhová silnice. Síť místních komunikací v řešeném území bude doplněna o přístupové trasy pro nově navrhované funkční plochy v šířkových kategoriích pro jednopruhé a dvoupruhové komunikace dle ČSN 73 6110. Pro navržené místní komunikace jsou vyčleněny plochy veřejných prostranství (P*) v celkové výměře 1,15 ha. Všechny návrhové plochy jsou zařazeny do VPS.

1.C.5.2. Zdůvodnění dopravního řešení - doprava statická

Odstavování vozidel se děje na vlastních pozemcích nebo v objektech. Krátkodobé parkování je možno realizovat na přístupových komunikacích nebo v parkovacích pruzích. Ojedinelé bytové domy v centru obce mají vybudovány garáže i parkoviště.

Pro osobní automobily obyvatel a návštěvníků obce jsou navrženy nové odstavné plochy, které jsou začleněny do ploch veřejných prostranství (P*) s převahou zpevněné plochy (parkoviště). Všechny návrhové plochy jsou zařazeny do VPS.

Přehled zastavitelných ploch pro dopravu statickou:

ID funkční plochy	funkční využití	výměra plochy celkem (ha)	označení plochy	účel
105	Plochy veřejných prostranství	0,49	P*	hlavní odstavné parkoviště při vjezdu do obce od Rožnova p/R
108	Plochy veřejných prostranství	0,11	P*	parkoviště u kostela v centrální části obce
109	Plochy veřejných prostranství	0,27	P*	parkoviště pro lyžařský areál v Dolním Rozpitém
110	Plochy veřejných prostranství	0,17	P*	parkoviště pro lyžařský areál v Dolním Rozpitém
117	Plochy veřejných prostranství	0,17	P*	parkoviště pro sportovní areál pod Obecním úřadem

Odstavné kapacity malého rozsahu budou realizovány v rámci příslušných ploch zastavěných a zastavitelných území bez vymezení v grafické části územního plánu. Odstavování nákladních vozidel se připouští pouze na vymezených plochách v souladu s podmínkami stanovenými pro využívání jednotlivých ploch.

1.C.5.3. Provoz chodců a cyklistů

Pro bezkolizní pohyb chodců se navrhuje dobudovat chodníky podél silničních a významných místních komunikací. V rámci šířkových úprav komunikací je možno uvnitř stávajících a navrhovaných ploch silniční dopravy – DS a ploch veřejných prostranství – P* budovat chodníky a pásy pro cyklisty bez vymezení v grafické části územního plánu.

1.C.5.4. Hromadná doprava osob

Hromadná doprava osob je v území řešena autobusy dopravních společností. Linky spojují sousední obce navzájem i propojují Dolní Bečvu se spádovým městem Rožnov pod Radhoštěm, Valašským Meziříčím i Vsetínem. Zastávky a izochrony dostupnosti jsou vyznačeny v Koordinačním výkrese.

Navrhuje se zachovat dostupnost hromadné dopravy na území obce. V rámci dostupnosti hromadné dopravy osob nových zastavitelných ploch nejsou navrhovány nové autobusové zastávky, nové plochy jsou v dosahu stávajících autobusových zastávek. Stávající zastávky na průtahu silnice I/35 obcí Dolní Bečva a na místních komunikacích se zvýšeným provozem je možné opatřit zastávkovým uvnitř stávajících a navrhovaných ploch silniční dopravy – DS a ploch veřejných prostranství – P* bez vymezení v grafické části územního plánu.

1.C.5.5. Ostatní obslužná silniční zařízení

Ostatními dopravními plochami jsou např. rozptylové a manipulační plochy, zařízeními jsou např. autoservis a benzinová čerpací stanice. Autoservis a čerpací stanice pohonných hmot se nacházejí v průmyslovém areálu.

1.C.5.6. Ostatní druhy dopravy

Zařízení železniční, vodní ani letecké dopravy se v řešeném území nenacházejí.

1.C.5.7. Specifické druhy dopravy – lanová dráha

V údolí „Dolní Rozpité“ je navržena plocha č. 95 pro tělovýchovu a sport (OS) pro realizaci lyžařského areálu (sjezdovka z „Majerovy Kyčery“ vč. příslušného zázemí č. 94 v údolí). Na sjezdovce (plocha č. 95) je navržena lanová dráha a lyžařský vlek, které je možné realizovat v rámci plochy pro tělovýchovu a sport (OS). Podél místní komunikace jsou v návaznosti na předmětné plochy navržena 2 parkoviště – plochy veřejných prostranství (P*) č. 109 a 110 a dále vodní plocha pro umělé zasněžování sjezdovky (WT) č. 129.

1.C.5.8. Silniční ochranná pásma, ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací

V grafické části jsou vyznačena:

- § silniční ochranná pásma stávajících komunikací podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (podél silnice I. třídy od osy vozovky na obě strany v šířce 50 m a podél silnic II. a III. třídy od osy vozovky na obě strany v šířce 15 m)

Na silničních křižovatkách a na vnitřních stranách oblouků silnic o poloměru > 500 m je dále nutno respektovat rozhledová pole podle platného znění zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na ostatních křižovatkách pak alespoň rozhledová pole určující minimální délku rozhledu pro zastavení dle ČSN 73 6110. V těchto polích se nesmějí zřizovat a provozovat jakékoliv objekty, vysazovat stromy nebo vysoké keře a pěstovat takové kultury, které by svým vzrůstem rušily rozhled potřebný pro bezpečnost silničního provozu. Tam, kde rozhledová pole nemohou být uvolněna (z důvodu finanční náročnosti, demolice apod.) bude postupováno dle příslušných předpisů. Rozhledová pole křižovatek jsou zakreslena v grafické části ÚP.

Zdrojem hlučnosti z pozemní dopravy je především průtah silnice I/35 vedený zastavěným územím obce. Stávající stavby v bezprostředním okolí je doporučeno chránit před nadměrným hlukem z dopravy pasivními opatřeními ve formě trojitého zasklení, úpravou fasád a výsadbou

ochranné zeleně. Pro novou zástavbu podél silnice je doporučeno respektovat alespoň 25 m hygienické pásmo, kdy by neměly být umístovány objekty související s bydlením. Přesné hlukové poměry je nutno nechat posoudit podrobnou hlukovou studií pro jednotlivé objekty. V rámci ploch dopravní infrastruktury – silniční dopravy (DS) je možné zřizovat stavby a zařízení protihlukových opatření.

1.C.6. Vodní hospodářství

1.C.6.1. Vodní hospodářství – zásobování pitnou vodou

Popis současného stavu

V obci Dolní Bečva je vybudován veřejný vodovod, který je ve správě obce, a na který je napojena většina obyvatel. První vodovod v obci byl vybudován a zprovozněn cca v roce 1957-1958. Obecní vodovod je napojen na místním zdroj Dolní Rozpité. Prameniště vodovodu je vybudováno v údolí Rozpité nad místní komunikací ve svahu. Využívá puklinových pramenů ze svahu Radhoště. Jímání vody je provedeno jímacími zářezy a dvěma pramenními jímkami. Z jímek je voda svedena do sběrné jímky a přes přerušovací šachtu do vodojemu. Jímky mají shodnou vydatnost a povolené maximální odběry $Q = 3$ l/s. Celková povolená průměrná vydatnost jímacího území je $Q = 3$ l/s. Celková maximální povolená vydatnost prameniště je $Q = 6$ l/s. Voda je z jímacího území Dolní Rozpité gravitačně přiváděna přivodním řádem dl. 1,7 km do VDJ Dolní rozpité 200 + 250 m³. Jeho maximální hladina vody je 489,66 m n. m. a minimální hladina vody je 485,61 m n. m. Převážná část obce Dolní Bečva je zásobena pod tlakem VDJ, jižní část obce podél řeky Bečvy je zásobena pod tlakem redukováným redukčním ventilem. Rozvodné řády v obci jsou z PVC a LT DN 80 a 100, dl. 5,9 km. V současné době probíhá čištění hlavních rozvodných řádů od nárůstů inkrustů, které výrazně ovlivňují průtočnost a tlakové poměry v síti.

Část obce z Rožnovské strany je napojená na vodovodní systém Rožnova p. R. Jedná se o samostatné tlakové pásmo, které tvoří VDJ Orbita 50 m³, do něž je voda čerpána z ZČS Orbita. VDJ je na výškové kótě cca 485,00 m n. m. Jedná se o cca 0,8 km vodovodního řádu, který je ve vlastnictví města Rožnova p. R., ale ve správě Vak Vsetín a. s.

Bilance potřeby pitné vody

Výpočet potřeby vody pro současný stav je proveden v souladu se Sm. č. 9/73 s přihlédnutím k současné spotřebě vody. Výpočet je doložen v tabulkách.

Pro bytový fond je uvažována potřeba vody 138 l/osobu a den, pro základní a vyšší občanskou a technickou vybavenost 30 l/osobu a den. Do výpočtu je rovněž zahrnuta potřeba vody pro specifickou občanskou vybavenost a výrobu.

1. Potřeba pitné vody pro obyvatelstvo																	
obec	obyvatelé			spec. potřeba vody na obyvatelé dle kateg. sídla			Qp [m ³ /den]			k _d	Qm [m ³ /den]			k _h	Qh [m ³ /den]		
	2006	2010	2020	BF	OTV	Celk.	2006	2010	2020		2006	2010	2020		2006	2010	2020
Dolní Bečva	1816	1846	1910	138	0	138	250,61	254,75	263,58	1,4	350,85	356,65	369,01	1,8	631,53	641,96	664,22

2. Potřeba pitné vody pro občanskou vybavenost

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

obec	obyvatelé			spec. potřeba vody na obyvatelé dle kateg. sídla			Qp [m ³ /den]			k _d	Qm [m ³ /den]			k _h	Qh [m ³ /den]		
	2006	2010	2020	BF	OTV	Celk.	2006	2010	2020		2006	2010	2020		2006	2010	2020
Dolní Bečva	1816	1846	1910	0	30	0	54,48	55,38	57,30	1,4	76,27	77,53	80,22	1,8	137,29	139,56	144,40

3. Celková potřeba pro obyvatelstvo

obec	obyvatelé			spec. potřeba vody na obyvatelé dle kateg. sídla			Qp [m ³ /den]			k _d	Qm [m ³ /den]			k _h	Qh [m ³ /den]		
	2006	2010	2020	BF	OTV	Celk.	2006	2010	2020		2006	2010	2020		2006	2010	2020
Dolní Bečva	1816	1846	1910	138	30	148	305,09	310,13	320,88	1,4	427,12	434,18	449,23	1,8	768,82	781,52	808,62

4. Potřeba pitné vody ve výrobní sféře Dolní Bečva

druh zařízení	počet zaměstnanců			spec. potřeba vody pro živč. Výrobu			Q průměr [m ³ /den]			k _d	Q maximum [m ³ /den]			k _h	Q maximum [m ³ /den]		
	2006	2010	2020	směna			2006	2010	2020		2006	2010	2020		2006	2010	2020
Kovovýroba	14	14	14	100			1,4	1,4	1,4		1,4	1,4	1,4		1,4	1,4	1,4
VKP s. r. o.	30	30	30	100			3,0	3,0	3,0		3,0	3,0	3,0		3,0	3,0	3,0
Pool servis a. s.	11	11	11	100			1,1	1,1	1,1		1,1	1,1	1,1		1,1	1,1	1,1
Nero Trade s. r. o.	17	17	17	100			1,7	1,7	1,7		1,7	1,7	1,7		1,7	1,7	1,7
Celkem							7,2	7,2	7,2		7,2	7,2	7,2		7,2	7,2	7,2

5. Celková potřeba pitné vody Dolní Bečva

obec	obyvatelé			spec. potřeba vody na obyvatelé dle kateg. sídla			Qp [m ³ /den]			k _d	Qm [m ³ /den]			k _h	Qh [m ³ /den]		
	2006	2010	2020	BF	OTV	Celk.	2006	2010	2020		2006	2010	2020		2006	2010	2020
Celkem	1816	1846	1910	138	20	148	312,29	317,33	328,08	1,4	434,32	441,38	456,43	1,8	776,02	788,72	815,82

6. Vodojemy - Dolní Bečva

k. ú	označení vodojemu	hladina (m n.m.)		max. denní potřeba (m ³)			poznámka
		max	min	2006	2010	2020	
Dolní Bečva	200+ 250 m3 = 450 m3	489,66	485,61	187,37	190,40	196,85	60% Qp
Dolní Bečva	50 m3 - Orbita	385,00					

Návrh

V obci Dolní Bečva se navrhuje zachovat zásobování pitnou vodou z místního zdroje (z jímacího území Dolní Rozpíté), která je gravitačně přiváděna přívodním řádem dl. 1,7 km do VDJ Dolní rozpíté 200 + 250 m³. Jeho maximální hladina vody je 489,66 m n. m. a minimální hladina vody je 485,61 m n. m. Tento zdroj pokryje požadovanou potřebu pitné vody pro navrhované lokality.

V západní části obce Dolní Bečva se navrhuje zachovat zásobování pitnou vodou z vodovodního systému města Rožnov p. R. Jedná se o samostatné tlakové pásmo, které tvoří VDJ Orbita 50 m³, do nějž je voda čerpána z ZČS Orbita. VDJ je na výškové

kótě cca 485,00 m n. m. Tento zdroj pokryje požadovanou potřebu pitné vody pro navrhované lokality v západní části obce.

V lokalitě „Na rovni mezi Rozpítými“ jsou navrženy nové vodovodní řady, které budou zokruhovány se stávajícím vodovodem napojeným na VDJ Dolní rozpité. Lokality, které se nacházejí nad tlakovým pásmem zásobování pitnou vodou, budou zásobovány individuálními zdroji pitné vody.

Územní plán Dolní Bečva vymezuje tuto plochu technické infrastruktury pro zásobování vodou:

č. plochy	popis	výměra plochy celkem (ha)	označení plochy
97	Plochy technické infrastruktury	0,04	T*

Vyhodnocení dle Plánu rozvoje vodovodu a kanalizací Zlínského kraje

V obci se nalézá vydatný zdroj podzemní pitné vody v lokalitě Dolní Rozpité. Tento zdroj je pro obec dostačující a proto není uvažováno s jinými zdroji vhodnými pro vodárenské využití. V případě havarijního výpadku zdroje bude nutné obyvatelstvo obce zásobovat pitnou vodou z cisteren nebo vodou balenou. Při spotřebě 15 litrů na obyvatele a den bude třeba do obce dodat 27 m³.den⁻¹.

1.C.6.2. Vodní hospodářství – likvidace odpadních vod

Popis současného stavu

V obci Dolní Bečva je vybudována oddílná kanalizace. Stávající kanalizace byla projektována a stavěna jako splašková, za deště však vykazuje napojení dešťových odpadních vod. V lokalitě „U Školy“ byly kanalizační sběrače vybudovány v letech 1975-78 a 1985. Splaškové sběrače však byly spojeny s dešťovou kanalizací a společně byly ukončeny do koryta řeky Rožnovská Bečva. V r. 2002 byla vypracována projektová dokumentace „Čistá Bečva“, která řeší odkanalizování obce a napojení kanalizační sítě až do Rožnova p. R. V roce 2005 byla provedena výstavba hlavního páteřního splaškového sběrače DN 250 v délce cca 5,0 km, který podchycuje stávající kanalizační systém a přípojky z jednotlivých nemovitostí. Sběrač byl uveden do provozu v roce 2006. Sběrač je napojen na jednotnou kanalizační síť Rožnova p. R. a odpadní vody jsou odvedeny k likvidaci až na centrální ČOV do Zubří. Sběrač vede podél řeky Bečvy a prochází jímacím územím pitné vody pro město Rožnov p. R. Do páteřního sběrače jsou zaústěny kanalizační stoky z pravobřežní zástavby řeky Bečvy.

Ve zbývajících částech obce, které nejsou napojeny na sběrač se likvidace splaškových odpadních vod děje individuálně ve stávajících septicích a v bezodtokových jímkách, odkud jsou podle potřeby vyváženy, nebo jsou zaústěny přepady do potoka. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků do potoka a do řeky.

Bilance odpadních vod

Průzkumy vychází při stanovení množství produkovaných splaškových vod pro současný stav z vypočteného množství potřeby pitné vody pro obyvatelstvo a vybavenost. Dle ČSN 73 6701 je tedy množství splaškových odpadních vod určeno denní spotřebou vody.

1. Výpočet množství splaškových odpadních vod [m³/den]

obec	obyvatelé EO			spec. potřeba vody na obyv. dle kateg. sídla [l/osob/den]			Qp [m ³ /den]			k _d	Qm [m ³ /den]			k _h	Qh [m ³ /den]		
	2006	2010	2020	BF	OTV	Celk.	2006	2010	2020		-	2006	2010		2020	-	2006
Dolní Bečva	1816	1846	1910	138	20	158	286,93	291,67	301,78	1,4	401,70	408,34	422,49	1,8	723,06	735,00	760,49

2. Výpočet znečištění splaškových vod

obec	obyvatelé EO			Celk. znečištění BSK ₅ [kg/den]			Celk. znečištění NL [kg/den]			Celk. znečištění BSK ₅ [kg/h]			Celk. znečištění NL [kg/h]		
	2006	2010	2020	2006	2010	2020	2006	2010	2020	2006	2010	2020	2006	2010	2020
Dolní Bečva	1816	1846	1910	98,06	99,68	103,14	118,04	119,99	124,15	4,09	4,15	4,30	4,92	5,00	5,17

3. Výpočet spec. znečištění splaškových vod

obec	obyvatelé EO			Qp [m ³ /den]			Qp [l/s]			koncentr. hodnoty BSK ₅ [mg/l]			koncentr. hodnoty BSK ₅ [mg/l]		
	2006	2010	2020	2006	2010	2020	2006	2010	2020	2006	2010	2020	2006	2010	2020
Dolní Bečva	1816	1846	1910	286,93	291,67	301,78	3,32	3,38	3,49	341,77	341,77	341,77	411,39	411,39	411,39

Zhodnocení současného stavu a závěr

Nyní je napojeno na kanalizaci cca 40 % obyvatelstva. Je vybudováno v délce cca 4,2 km kanalizace v DN 300-600 a sběrač čistá Bečva DN 250 v délce cca 5,0 km. V odlehlých lokalitách, kde z ekonomických důvodů není vybudována veřejná kanalizace, budou stávající septiky postupně nahrazovány domovními ČOV.

Návrh

V obci Dolní Bečva se navrhuje zachovat stávající oddílnou kanalizaci a hlavní páteřní splaškový sběrač DN 250 v délce cca 5,0 km, který podchycuje stávající kanalizační systém a přípojky z jednotlivých nemovitostí. Sběrač je napojen na jednotnou kanalizační síť Rožnova p. R a odpadní vody jsou odvedeny k likvidaci až na centrální ČOV do Zubří.

Územní plán Dolní Bečva zachovává stávající systém dešťové kanalizace a systém příkopů, struh a propustků do potoků a do řeky Bečvy. Dešťové vody se navrhuje odvádět stávajícím a novým systémem dešťové kanalizace. Likvidaci dešťových vod z rozptýlené zástavby, která je mimo dosah dešťové kanalizace, se navrhuje provádět jímáním se vsakováním.

Splaškové vody z lokality nové zástavby „Na rovni mezi Rozpítymi“ se navrhuje odvádět novými kanalizačními řady do hlavního páteřního splaškového sběrače. Nové splaškové řady pro stávající zástavbu se navrhují dále v centrální části obce kolem zdravotního střediska ke sportovnímu areálu, kde se napojují na stávající kanalizaci. V lokalitě u výrobního areálu a ve výrobním areálu se navrhují nové řady splaškové kanalizaci pro odkanalizování stávající i nové výstavby. Podél komunikace I/35 ve východní části obce směrem na Prostřední Bečvu na okraji katastru se navrhuje nový kanalizační řad pro stávající zástavbu.

Likvidaci odpadních vod z rozptýlené zástavby, která je mimo dosah splaškové kanalizace, se navrhuje provádět v malých domovních ČOV s vyústěním odpadu do vhodného vodního toku nebo do vsaku, alternativně v žumpách s vyvážením odpadu.

Územní plán Dolní Bečva vymezuje tyto plochy technické infrastruktury pro kanalizaci:

č. plochy	popis	výměra plochy celkem (ha)	označení plochy
-----------	-------	---------------------------	-----------------

98	Plochy technické infrastruktury	0,06	T*
101	Plochy technické infrastruktury	0,10	T*

Vyhodnocení dle Plánu rozvoje vodovodu a kanalizací Zlínského kraje

V obci bude realizováno doplnění splaškové kanalizace. Pátevní sběrač podchycující stávající kanalizační systém a přípojky z jednotlivých nemovitostí byl již vybudován a je v souladu s Plánem rozvoje napojen na jednotnou kanalizační síť města Rožnov pod Radhoštěm a poté k likvidaci až na ČOV Zubří. Ve zbývající části obce, kde by bylo ekonomicky neúnosné budovat novou kanalizaci, budou stávající septiky postupně nahrazovány domovními ČOV. Z odlehlých lokalit bez recipientu budou OV i nadále sváženy z bezodtokových jímek na ČOV.

1.C.7. Energetika

1.C.7.1. Zásobování elektrickou energií

Popis současného stavu

V řešeném území nejsou provozovány zdroje elektrické energie. Veškerá potřeba el. energie je zajišťována z rozvodné soustavy 22 kV napojené z rozvodny 110/22 kV Rožnov p. R. umístěné na západním okraji města Rožnov p. R. Rozvodna je napájena z nadzemního vedení č. 563 a 564 o napětí 110 kV z Valašského Meziříčí. Řešeným územím prochází též vedení VVN 220 kV č. 270, které je ve vlastnictví ČEPS, a.s. Z rozvodny 110/22 kV jsou vyvedeny všechny linky VN 22 kV (VN 22 kV č. 46, 62, 64), které napájejí transformovny v řešeném území. Tato vedení jsou provedena částečně nadzemním vedením a částečně kabelovým vedením.

Transformovny napájené z nadzemního vedení 22 kV jsou stožárové a to v provedení na betonových stožárech nebo na ocelových příhradových stožárech (1 x 250 - 630 kVA).

Transformovny připojené kabelem jsou kioskové s jedním, dvěma nebo třemi transformátory do 400 - 630 kV. Zařízení distribučních transformoven DTS - 22/0,4 kV, nadzemní vedení a kabelové sítě VN 22 kV v obci jsou převážně v dobrém technickém stavu.

Nadzemní vedení nadřazené soustavy VVN 220 kV procházející řešeným územím je nutno respektovat včetně ochranných pásem.

Přehled stávajících distribučních transformoven VN/NN převod 22/0,4 je uveden v tabulce. Označení transformoven, provedení a osazení stanic transformátory bylo provedeno v součinnosti s pracovníky ČEZ Valašské Meziříčí.

Zhodnocení současného stavu a závěr

Z důvodu provozní spolehlivosti a přenosové schopnosti je nutno síť NN průběžně rekonstruovat. Situace v zásobení el. energií obce Dolní Bečva je dobrá. Nadzemní vedení 22 kV jsou různého stáří a provedení. Průběžně je prováděna rekonstrukce a údržba energetických zařízení. Celkově je v lokalitě Dolní Bečvy provozováno 21 transformoven s instalovaným zjištěným max. výkonem transf. strojů 6630 kVA. V transformovnách je výkonová rezerva 1800 kVA při výměně transformátorů za vyšší jednotku (jde pouze o distr. trafostanice). Transformátory "cizí", které nejsou v majetku ČEZ, mají třímístné číslování.

Prozatím nejsou v evidenci ČEZ, a.s. Valašské Meziříčí, nejsou známy typy transformoven a jejich osazení.

Přehled trafostanic Dolní Bečva

Poř. č.	Označ.	Název trafostanice	Provedení [kVA]	Max. výkon [kVA]	Inst. Výkon [kVA]	Výkon. Rezerva [kVA]	Poznámka
1	92325	Rožnov vodárna	cizí	nezjišť.			
2	92297	Dolní Bečva Autopal I.	cizí	nezjišť.			
3	5260	Dolní Bečva pily	ŽILINA	400	250	cca 100 kVA	ČEZ a.s.
4	5261	Dolní Bečva Černá Hora OP OP	ŽILINA	400	250	cca 100 kVA	ČEZ a.s.
5	92317	Orbita	cizí	nezjišť.			
6	5262	Dolní Bečva Bučina PT	ŽILINA	400	250	cca 100 kVA	ČEZ a.s.
7	5265	Dolní Bečva stavební obvod II	ŽILINA	400	250	C	ČEZ a.s.
8	5258	Dolní Bečva u ZDŠ	ŽILINA	400	160	C	ČEZ a.s.
9	5263	Dolní Bečva nákupní středisko	ŽILINA	400	400	0	ČEZ a.s.
10	5264	Dolní Bečva LOANA	4 sloupová	400	400	0	ČEZ a.s.
11	5253	Dolní Bečva u MNV	ŽILINA	400	160	cca 200 kVA	ČEZ a.s.
12	5259	Dolní Bečva panelák	ŽILINA	400	250	V	ČEZ a.s.
13	5256	Dolní Bečva D. Rozpité u mostu	ŽILINA	400	160	cca 200 kVA	ČEZ a.s.
14	6405	Dolní Bečva Na rovni	1 sloupová	400	160	cca 200 kVA	ČEZ a.s.
15	5255	Dolní Bečva Horní Rozpité	ŽILINA	400	250	cca 100 kVA	ČEZ a.s.
16	5257	Dolní Bečva Portáš	ŽILINA	400	100	cca 250 kVA	ČEZ a.s.
17	5266	Dolní Bečva - JZD	2 sloupová	630	400	cca 200kVA	ČEZ a.s.
19	5254	D. Bečva D. Rozpité Pod horami	ŽILINA	400	250	cca 100 kVA	ČEZ a.s.
20	92298	Dolní Bečva Osvět. sklo	cizí	nezjišť.			
21	5336	Radhošť	ŽILINA	400	100	cca 250 kVA	ČEZ a.s.
22	92311	Radhošť televizní vysílač	cizí	nezjišť.			
		Trafostanice pro obec - součet		6630	2990	1800	

Pozn.: stanice „Žilina“ tj. pozinkovaná ocelové konstrukce, možno osadit transformátor max. 400 kVA

Návrh

V obci Dolní Bečva se navrhuje zachovat zásobování elektrickou energií z rozvodné soustavy 22 kV napojené z rozvodny 110/22 kV Rožnov p. R. umístěné na západním okraji města Rožnov p. R. Je nutné dále zachovat stávající transformovny napájené z nadzemního vedení 22 kV.

Pro stávající rozptýlenou zástavbu v lokalitě „V kamenném“, která není dosud elektrifikována, a pro navrhovanou lanovou dráhu se navrhuje rozšíření kabelové sítě VN – 22 kV. Nová

zemní kabelová síť bude napojena z nadzemního vedení VN 62 v lokalitě „Po horní mezi Rozpitého“ a bude ukončena na okraji stávající zástavby navrženou trafostanicí.

Územní plán Dolní Bečva vymezuje tyto plochy technické infrastruktury pro energetiku:

č. plochy	popis	výměra plochy celkem (ha)	označení plochy
99	Plochy technické infrastruktury	0,47	T*
100	Plochy technické infrastruktury	0,07	T*

1.C.7.2. Veřejné osvětlení

Hlavní komunikace jsou osvětleny sodíkovými svítidly na stožárech s výložníky, místní komunikace a chodníky jsou osvětleny parkovými svítidly. Rozvody el. energie pro svítidla veřejného osvětlení jsou řešeny kabelovým vedením. Napojení jednotlivých větví VO je z rozvaděčů veřejného osvětlení RVO, které jsou napájeny samostatnými vývody z transformoven.

1.C.7.3. Zásobování plynem

Popis současného stavu

Řešeným územím neprochází žádný VTL dálkový plynovod zemního plynu nadřazené plynárenské soustavy. Obec Dolní Bečva je napojena na STL plynovod DN 225 v tlakové hladině 300 kPa dle ČSN 386415 a ČSN 386441, který je přiveden z Rožnova pod Radhoštěm z RS 63121101, která je na ulici Lesní. Tento plynovodní STL řád dále zásobuje obce Prostřední a Horní Bečvu. Plynovod je chráněn ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. Obec má rozvinutou plynofikační síť. Regulace tlaku byla provedena domovními regulátory s redukcí STL/NTL dle ČSN 386443. Indikace zemního plynu je prováděna odorizací dle ČSN 38 6417, čímž byla zajištěna potřebná bezpečnost.

Kompletní plynovodní síť zajišťuje plynulé zásobování 80 % obyvatel v obci. Jedná se o majitele RD a bytových domů, podniky a provozovny podnikatelské sféry. Běžnou údržbu plynovodů i regulační stanice obstarává RWE.

Návrh

V obci Dolní Bečva se navrhuje zachovat zásobování plynem prostřednictvím STL plynovodu DN 225, který je přiveden z Rožnova pod Radhoštěm z RS 63121101.

V lokalitě „Na rovni mezi Rozpíty“ jsou navrženy nové plynovodní řady, které budou napojeny na stávající STL plynovod. Bilančně je nutné uvažovat s rozšířením využití zemního plynu pro vytápění nových objektů v zastavitelných plochách. Elektrická energie a biomasa (dřevní hmota) budou plnit funkci doplňkového topného média.

1.C.8. Radiokomunikace, telekomunikace

1.C.8.1. Spoje

V řešeném území je proveden rozvod kabelové telefonní sítě. Místní telefonní síť je částečně řešena zemními kabely a kabely závěsnými na sloupech. Řešeným územím dále prochází dálkový kabel, jehož trasa je zakreslena v grafické části.

Z hlediska uspořádání telefonní sítě patří obec Dolní Bečva jako MTO do uzlového telefonního obvodu Valašské Meziříčí. Telefonické spojení Dolní Bečvy je v současné době zajišťováno prostřednictvím digitálních telefonních ústředen RSU. Veškeré nové místní telefonní rozvody jsou provedeny kabely uloženými v zemi s kapacitou vedení umožňující v případě potřeby instalaci až dvou telefonních linek na jednu bytovou jednotku. Taktéž kapacita ústředen vyhovuje 100 % telefonizaci.

Přes katastr Dolní Bečvy prochází stávající dálkový kabel, a to ze směru od Rožnova p. R., Vidče, Vigantic. Jedná se o kabely metalické i kabely optické. Při další výstavbě je nutno trasy dálkových kabelů a jejich ochranná pásma respektovat.

V obci Dolní Bečva se navrhuje zachovat stávající pevné telekomunikační síť a rozšiřovat pevné i mobilní telekomunikační síť.

1.C.8.2. Radioreléové trasy

Řešeným územím prochází dle Českých radiokomunikačních radioreléové trasy:

- § RS Radhošť- RS Dušná
- § RS Radhošť- RS Ploštiny

Průběh těchto tras je zahrnut do ÚP jako limit využití území.

Katastrální území Dolní Bečva je situováno v ochranném pásmu leteckých radiových zabezpečovacích zařízení ministerstva obrany.

1.C.8.3. Televizní signál

Distribuce televizního signálu je v Dolní Bečvě zajišťována základním televizním vysílačem Radhošť. Příjem televizního signálu je v dobré kvalitě pro české programy.

1.C.8.4. Místní rozhlas

V obci je místní rozhlas proveden ve dvou liniích kabelovým vedením s reproduktory umístěnými na stožárech veřejného osvětlení nebo na samostatných sloupcích rozhlasu. V údolí „Dolní Rozpité“ je rozveden od obecního úřadu až po „Točnu“. Druhá linie je vedena v „Horním Rozpitém“ podél bývalého ZD, lokality „Tabule“ až do lokality „U Vašutů“.

1.C.9. Nakládání s odpady

1.C.9.1. Stav

V obci je organizován sběr odpadů do kontejnerů a odpadních nádob, odvoz a likvidaci domovního odpadu provádí firma REMONDIS Studénka. Tříděný odpad (plasty, sklo, papír, apod.) se sbírá do plastových pytlů a kontejnerů a je svážen 1x měsíčně do sběrného dvora a poté na recyklaci (provádí firma REMONDIS Studénka).

1.C.9.2. Návrh

V obci Dolní Bečva se navrhuje zachovat sběr odpadů do kontejnerů a odpadních nádob s odvozem a likvidací domovního odpadu na řízené skládky mimo správní území obce. Je navrženo zachovat sběrný dvůr odpadu jihovýchodně od Obecního úřadu.

Nebezpečný odpad bude shromažďován ve sběrném dvoře, popř. svážen mobilní sběrnou a následně bude odvážen k odstranění na zařízení určená k likvidaci nebezpečných odpadů mimo správní území obce.

Odstranění průmyslového odpadu bude zajištěno individuálně původci vzniku odpadu.

1.C.10. Vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Rozbor udržitelného rozvoje řešeného území byl zpracován v elaborátu „Rozbor udržitelného rozvoje území pro správní obvod ORP Rožnov pod Radhoštěm“ – autor EKOTOXA, s. r. o., aktualizace - listopad 2010. Vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení lze provést na základě tohoto rozboru.

1.C.10.1. Horninové prostředí, geologie a klimatické podmínky

1.C.10.1.1. Geologické poměry, geomorfologické poměry

Geomorfologie

Řešené území se rozkládá na jižních okrajových svazích Radhošťských Beskyd a v údolní nivě Rožnovské Bečvy, která probíhá tzv. rožnovskou brázdou, oddělující jižnější orografickou jednotku Vsetínských Beskyd.

Geologické poměry

Z regionálně – geologického hlediska je řešené území součástí vnějšího flyšového pásma Západních Karpat, tektonické jednotky slezské mající charakter střížného příkrovového nasunutí. Je budována mořskými sedimenty svrchní křída ve vývoji godulském, vytváří tzv. vrstvy istebňanské. Sedimentace vrstevních členů této dnešní faciálně – tektonické jednotky probíhala v křídě a v paleogénu. Horniny skalního geologického podkladu jsou tak reprezentovány flyšovými vrstvami střídajících se jílovců a pískovců. Pískovce, resp. jílovce

vytvářejí ve flyšovém souvrství pásma s jedním převládajícím litologickým druhem horniny, mocná i několik desítek metrů. Jílovce jsou břidličnaté tmavošedé až černošedé, nevápnité, břidličnaté, jemně až prachovitě písčité, slídnaté, vytvářejí polohy mocnosti řádu cm až metru. Kvartérní sedimenty jsou vyvinuty jako pleistocénní písčito – štěrkovité říční akumulace výplně široce rozvěřeného údolí Bečvy a jako hlinito – kamenité sutě a svahové hlíny pokrývající jako zvětralinový plášť přiléhající svahy. Co se týká písčito – štěrkovitých akumulací, lze v procesu postupného zahlubování říčního toku a vytváření údolí rozlišit několik terasových úrovní, a to starší s bází 20 – 25 m nad dnešním řečištěm, řazená k midelu, mladší řazená k rissu s bází 6 – 8 m nad dnešním řečištěm vytváří souvislejší terasový stupeň. V klastickém materiálu teras převládají valouny flyš. pískovců zpravidla nedokonale opracované. Písčito – štěrkovitá výplň dnešního údolního dna jako nejmladší údolní terasová úroveň se řadí do vürmu. K říčním náplavům mladšího kvartéru – holocénu se řadí vyšší část písčito – štěrkovité akumulace údolní terasy a ji kryjící písčito – hlinité naplaveniny jako povodňové kaly. V okrajové části údolí jsou překrývány dejekčními kužely z písčitých kamenitých hlín jako deluviofluvialních splachů výplní příčných terénních erozních depresí.

Údaje o podzemní vodě

Z hlediska výskytu podzemní vody lze v řešeném území rozlišit rajon podzemních vod flyše vázaných na horniny skalního podkladu s jejich zvětralinovým pláštěm a rajon podzemních vod vázaných na kvartérní údolní náplavy. Ve výše položené části zájmového území při úpatí okrajové části údolí a nad úpatím ve spodní části přiléhajícího svahu je podzemní voda vodou svahovou, nevytvářející souvislý jednotný horizont s hydraulicky spojitou hladinou. V prostředí slabě propustných svahových uloženin podzemní voda zvodňuje polohy relativně kamenitějších svahových sutí, navazujících na povrchovou zónu skalního podkladu intenzivnějšího rozpojení puklin, kde při velké hustotě puklin akumulace podzemních vod může představovat i spojitou strukturu zvodnění. V hlubších partiích flyšového souvrství je pohyb omezen na vrstvy pískovců spíše s puklinovou propustností, ve vrstvě jílovců pukliny bývají zpravidla zatěsněny produkty větrání. Podzemní voda svahovin je dotována bezprostředním zásakem atmosférických srážek do půdního profilu. V hlubších polohách půdního profilu a spíše ve spodnější části svahu je voda dotována i výrony vody puklinové, soustřeďujícími se na vrstvy pískovců. Odvrtnými sondami do hloubky až 10 m pod povrch stávajícího terénu podzemní voda nebyla zastižena. v klimaticky exponovaném období na nadměrné srážky a v období jarního tání lze předpokládat v půdním profilu slabé průsaky, výškově rozkolísané, ve výkopech snadno zvládnutelné povrchovým odvodněním, v suchém ročním období eliminované výparem. Hydraulicky výraznější horizont podzemní vody je vázán na vrstvu písčitého štěrku výplně údolního dna, v níž vytváří souvislý jednotný horizont s hydraulicky spojitou hladinou v hloubce 1 – 2 m pod terénem. Svým původem je podzemní voda vodou svahovou, akumulující se při úpatí v propustných náplavech výplně údolí, teprve až v centrální části údolí přecházejí podzemní vody ve vody říční, které jsou v úzké hydrologické souvislosti s úrovní hladiny vody v řečišti Bečvy. Podle měření na Rožnovské Bečvě v profilu Rožnov pod Radhoštěm průměrný dlouhodobý roční průtok činí 2,75 m³/sec. Svahové vody co do chemického složení lze posuzovat jako dostatečně tvrdé, neutrální, s přijatelnou nízkou koncentrací hořečnatých a síranových iontů, s nízkým zanedbatelným obsahem útočné kyseliny uhličitě.

Závěr

Z tohoto hlediska lze řešené území, s výjimkou údolní nivy, kde území jako staveniště lze hodnotit jako vhodné, hodnotit podle čl. 22 ČSN 731001 jako podmíněčně vhodné, základové poměry z hlediska postupu při návrhu základů jako jednoduché. Základová půda je tvořena hlinitými zeminami zvětralinového pláště a v údolí říčními štěrkovitými náplavami. Zeminy zvětralinového pláště jsou převládajícím druhem základových půd, lze je hodnotit jako

základové půdy středně únosné, stlačitelné i nerovnoměrně stlačitelné, pomalu konzolidující. Co do rozpojitelosti a těžitelnosti podle ČSN 733050 lze zeminy zařadit v průměru do tř. 3. Sklony přechodných svahů výkopů do hloubky 1,5 m lze volit strmé 1:0,1:0,2, hlubší 1:0,5 až 0,75, příp. s hloubkou odstupňované.

1.C.10.1.2. Ložiska nerostných surovin

Na severu řešeného území se nachází Chráněné ložiskové území (CHLÚ) č. 14400000. Jedná se o CHLÚ - uhlí černé, zemní plyn. Územní plán toto CHLÚ respektuje a územně chrání.

Chráněné ložiskové území

označení	popis
14400000	CHLU – uhlí černé, zemní plyn

1.C.10.1.3. Poddolovaná území

V řešeném území se nenacházejí poddolovaná území.

1.C.10.1.4. Sesuvná území

Do územního plánu byly zakresleny plochy sesuvů – aktivní i ostatní plochy (vč. blokových posuvů) a dále aktivní a ostatní body.

Nestabilní území nejsou vhodné pro výstavbu nebo je lze využít jen za cenu zvýšených nákladů na zakládání staveb a geologický průzkum.

Registr sesuvů a jiných nebezpečných svahových deformací Ministerstva životního prostředí (Geofond ČR) eviduje následující sesuvná území:

Seznam geologických rizik na katastru obce Dolní Bečva

označení	popis
7103	sesuvy aktivní bod
7104	sesuvy aktivní bod
7105	sesuvy aktivní bod
7106	sesuvy aktivní bod
7107	sesuvy aktivní bod
7108	sesuvy aktivní bod
7109	sesuvy aktivní bod
7110	sesuvy aktivní bod
7111	sesuvy aktivní bod

7112	sesuvy aktivní plocha
7113	sesuvy ostatní plocha
7114	sesuvy aktivní bod
7115	sesuvy aktivní bod
7116	sesuvy ostatní plocha
7117	sesuvy aktivní bod
7118	sesuvy aktivní plocha
7119	sesuvy aktivní plocha
7120	sesuvy aktivní plocha
7121	sesuvy aktivní bod
7122	sesuvy aktivní bod
7123	sesuvy aktivní bod
7124	sesuvy aktivní bod
7619	sesuvy ostatní plocha
7628	sesuvy ostatní plocha
7643	sesuvy ostatní plocha
7642	sesuvy ostatní plocha
7650	sesuvy ostatní plocha
7651	sesuvy ostatní plocha
7652	sesuvy ostatní plocha - blokový posuv
7653	sesuvy ostatní plocha
7654	sesuvy ostatní plocha
7655	sesuvy ostatní plocha
7657	sesuvy aktivní bod
7662	sesuvy aktivní bod
3785	sesuvy ostatní plocha
3792	sesuvy ostatní bod

1.C.10.2. Vodní režim

1.C.10.2.1. Hydrologie

Hřeben Radhošských Beskyd tvoří hlavní evropskou rozvodnici, která od sebe odděluje úmoří Baltického a Černého moře. Zájmové území náleží k území Černého moře. Celé je odvodňováno Bečvou – jejími zdrojnicemi Vsetínskou a Rožnovskou Bečvou. Rožnovská Bečva pramení na severním svahu Vysoké ve výšce 910 m. n. m. U obce Horní Bečva byla na ní vybudována v roce 1944 přehrada, která je využívána k rekreaci a pro ochranu před velkými vodami. K významným přítokům Rožnovské Bečvy patří potoky Mečůvka, Kabylská, Kněhyně, Horní a Dolní Rozpítý.

1.C.10.2.2. Vodní toky a plochy

Katastrem obce Dolní Bečva protéká řeka Rožnovská Bečva, která vymezuje jižní hranici katastru po celé délce od východu na západ. Hlavními pravostrannými přítoky jsou vodní toky Dolní Rozpítý (Rozpitský) potok, Majerův potok, Horní Rozpítý (Rozpitský) potok a Sovík.

Povodí Rožnovské Bečvy spadá do povodí Dunaje, dílčí povodí 4-11-01 Bečva pod soutok Vsetínské a Rožnovské Bečvy. Rožnovská Bečva je tokem 4. řádu ústícím do Bečvy (Vsetínské Bečvy). Vlivem geologického charakteru povodí, tvořeného flyšovými horninami, vyznačuje se povodí Rožnovské Bečvy velkou rozkolísaností průtoků a zejména nízkými hodnotami průtoků minimálních. Nízké hodnoty minimálních průtoků kladou poměrně vysoké nároky na čištění odpadních vod.

V zájmovém území povodí Rožnovské Bečvy působí dvě různé organizace spravující vodní toky. Správcem Rožnovské Bečvy je Povodí Moravy, s.p., přímým správcem provoz Valašské Meziříčí. Správcem potoků Dolní Rozpítý (Rozpitský) potok, Majerův potok, Horní Rozpítý (Rozpitský) potok a Sovík je Oblastní správa toků Lesů ČR.

Součástí návrhu územního plánu je vymezení 6 m vzdálenosti od břehové hrany drobných vodních toků a 8 m u významných vodních toků pro břehovou a doprovodnou zeleň, který bude zároveň sloužit jako manipulační pruh pro údržbu koryta.

Územní plán Dolní Bečva stabilizuje stávající vodní toky a plochy včetně břehové a doprovodné zeleně. V řešeném území je nepřijatelné provádět zatrubňování místních vodních toků a provádění terénních úprav, které by mohly zhoršit odtokové poměry.

Územní plán navrhuje následující zastavitelné vodní plochy:

č. plochy	popis	výměra plochy celkem (ha)	označení plochy
129	Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky	0,17	WT
130	Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky	0,04	WT

Územní plán dále navrhuje rezervu pro výhledovou vodní nádrž Rožnov. Plocha byla převzata ze ZÚR Zlínského kraje a Plánu oblasti povodí Moravy vč. Studie ochrany před povodněmi z r. 2007 a zpřesněna.

Územní plán navrhuje následující vodní plochu – rezervu:

č. plochy	popis	výměra plochy celkem (ha)	označení plochy
131	Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky (rezerva)	29,27	WT

1.C.10.2.3. Ochrana proti povodním

V řešeném území v grafické části jsou zakresleny hranice záplavového území vodního toku Rožnovské Bečvy stanovené KÚ Zlínského kraje ze dne 17.2.2006, pod č. j. KUZL 8644/2005 ŽPZE-IK.

Na nově navrhované rozvojové plochy v rámci zastavitelných ploch v řešeném území nezasahuje záplavové území Q20.

V řešeném území v záplavovém území Q20 nepovolovat novou výstavbu kromě nezbytných sítí technické infrastruktury a staveb dopravních a nepovolat skladování jedovatých a nebezpečných látek, výstavbu staveb pro civilní ochranu obyvatel apod.

Protipovodňová opatření je žádoucí realizovat formou údržby toku, formou kontroly nebezpečných míst (lávky, mostky, propustky), formou pravidelného odklizení naplavenin a formou včasného varování obyvatelstva v souladu s povodňovým plánem obce.

V řešeném území respektovat plochy technické infrastruktury (T*) pro hráz retenčního prostoru (plochy určené k rozlivu), která je převzata ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje. Územní plán vymezuje pro hráz suché vodní nádrže plochy technické infrastruktury – T* a dále vymezuje retenční prostor. Umístění suché vodní nádrže dle Plánu oblasti povodí Moravy a Studie ochrany před povodněmi z r. 2007 (zpracovala Arvita P a Hydroprojekt) je zpřesněno v rámci vypracování územního plánu.

Odůvodnění ploch nacházejících se v záplavovém území Q100:

- § Plocha BI 43 je návrhová plocha v okrajové části Q100. Není možnost jiného umístění plochy, možnosti nových návrhových ploch na Dolní Bečvě jsou díky konfiguraci terénu a limitům vycházejících z právních předpisů značně omezené. Plocha navazuje na zastavěné území. K ploše se vyjadřoval dotčený orgán OŽP MěÚ Rožnov pod Radhoštěm bez připomínek, dále se vyjadřovalo Povodí Moravy v rámci zpracování zadání ÚP, které pro plochu BI 43 (v zadání označenou jako B 10) doporučilo navrhnout výstavbu RD bez podzemního podlaží s úrovní 1. nadzemního podlaží nad úrovní záplavového území Q100. V případě umístění objektu na tuto plochu bude objekt situován do její severní části, tj. do okrajové části záplavového území Q100.
- § Plocha BI 44 se nachází v záplavovém území jen částečně, severní část plochy BI 44 je mimo záplavové území. Střední část byla projednána a schválena změnou č. 10 Územního plánu sídelního útvaru Dolní Bečva jako lokalita 10/9. V rámci nového územního plánu byla celá plocha projednána s OŽP MěÚ Rožnov pod Radhoštěm bez připomínek. K části plochy BI 44, v zadání označené jako B 11, se vyjadřovalo Povodí Moravy v rámci zpracování zadání a doporučilo navrhnout výstavbu RD bez podzemního podlaží s úrovní 1. nadzemního podlaží nad úrovní záplavového území Q100. Část plochy, která se nachází jižně od již dříve změnou ÚP schválené lokality č. 10/9, přiléhající nejbližší k vodnímu toku řeky Bečvy, tedy nejvíce ohrožená povodní, byla z projednání vyloučena.

- § Návrhová plocha BI 45 byla z projednání vyloučena.
- § V ploše BI 48 se v jižní části nachází schválená návrhová plocha ze změny č. 10 a střední část tvoří návrhová plocha ze současně platného územního plánu. Severovýchodní návrhová část je umístěna v okrajové části Q100. K ploše BI 48 se vyjadřoval dotčený orgán OŽP MěÚ Rožnov pod Radhoštěm bez připomínek, jiné umístění plochy není možné vzhledem k omezeným možnostem v obci. V ploše BI 48 lze umístit pouze RD bez podzemního podlaží s úrovní 1. nadzemního podlaží nad úrovní záplavového území Q100.
- § Plocha BI 60 je návrhová plocha z doplňku č. 3 ÚPN SÚ Dolní Bečva, kde byla schválená jako plocha pro bydlení. V rámci nového územního plánu byla plocha projednána s OŽP MěÚ Rožnov pod Radhoštěm bez připomínek. Jiné umístění plochy vzhledem k omezeným možnostem v obci není možné. V této ploše bude možné umístit pouze RD bez podzemního podlaží s úrovní 1. nadzemního podlaží nad úrovní záplavového území Q100.

1.C.10.2.4. Příznivé životní prostředí

Územní plán zabezpečuje ochranu životního prostředí, přírody a krajiny. Je navrženo kompletní odkanalizování (v místech, kde je to technicky možné) zastavěných a zastavitelných ploch a dokončení plynofikace celého řešeného území. Je navržena ochranná zeď v lokalitách nově navrhovaných i stávajících a doplnění a založení liniové zeleně a travnatých pásů podél komunikací a vybraných zastavitelných ploch. Jsou navržena opatření na realizaci místního systému ekologické stability.

1.C.10.3. Hygiena životního prostředí

1.C.10.3.1. Emise, imise

Území obce lze charakterizovat jako relativně s dobrou kvalitou ovzduší. Celé řešené území je plynofikováno, zdrojem znečištění ovzduší jsou pouze průmyslové areály a automobilová doprava procházející obcí.

Územní plán obce navrhuje:

- § omezit zdroje znečištění z lokálních topenišť na tuhá paliva, přejít kompletně na vytápění plynem
- § ovlivnění ovzduší v technologických procesech řešit tak, aby nevznikaly škodliviny ovlivňující životní prostředí a nové průmyslové areály navrhnout mimo inverzní polohy
- § z hlediska mobilních zdrojů znečištění ovzduší (automobilová doprava) zohlednit ochranu ovzduší zejména v upřednostnění trasování komunikací mimo obytné území

1.C.10.3.2. Hluk, prach

V řešeném území se nacházejí stacionární zdroje hluku. Zdrojem hluku i prašnosti v obci je zejména výrobní areál (bývalé ZD). Hluk vzniká zejména výrobou a tranzitní dopravou po silnici I/35, prašnost vzniká zejména manipulací a dopravou do a z průmyslového areálu a tranzitní dopravou po silnici I/35. V grafické příloze jsou zakreslena silniční ochranná pásma podél silnice. Hluk ze silniční dopravy je citelnější v letním turistickém období.

Snížení hlučnosti a prašnosti bude závislé na údržbě a kvalitě povrchu silnice I. třídy a místních komunikací. Územní plán navrhuje ke zkvalitnění životního prostředí doplnění a založení liniové a ochranné zeleně případně protihlukových zábran podél komunikací (dle stanovených regulativů). Toto opatření by mělo přispět k významnému snížení negativních účinků hluku a prachu v zastavěném území obce.

1.C.10.3.3. Znečištění povrchových vod

Ke znečištění vodních toků dochází při nízké průtočnosti toků vlivem vypouštění odpadních vod. Největším problémem na úseku ochrany životního prostředí je zabezpečení účinného čištění odpadních vod jak domovních tak i technologických z výroby. Protože celá obec není zatím napojena na kanalizační sběrač, produkuje obec poměrně značné množství znečištěných odpadových vod ze septiků a nevyvážených žump. Některé nově budované nebo rekonstruované objekty jsou odkanalizovány prostřednictvím vlastních domovních čistíren odpadních vod. Územní plán navrhuje centrální odkanalizování řešeného území obce Dolní Bečva prostřednictvím hlavního kanalizačního sběrače splaškové kanalizace. Dešťové vody ze zpevněných ploch a střech objektů jsou navrženy ke svedení do dešťové kanalizace. Dešťová kanalizace je napojena do místních vodotečí, které protékají zastavěným územím obce a vlévají se do řeky Rožnovská Bečva.

1.C.10.3.4. Znečištění podzemních vod

Znečištění podzemních vod může nastat vlivem pronikání škodlivých látek do půdy. Rizikovým zdrojem škodlivin je hlavně hnojení umělými hnojivy na zemědělských pozemcích. V místech s ochrannými pásmy vodních zdrojů podléhají veškeré rizikové činnosti speciálnímu režimu ochrany podzemních vod.

K lokálnímu vsakování škodlivin může docházet v místech manipulace s nebezpečnými látkami, např. u autoservisů, strojoven, parkovišť, apod. Ochranu podzemních vod v těchto případech je nutno zabezpečit v dalších stupních projektové dokumentace lokálních čistěním (např. odlučovače ropných látek, lapače tuků, apod.) znečištěných vod a následným napojením do centrální kanalizace.

1.C.10.3.5. Radonové riziko

Řešené území se nachází v lokalitě kategorie rizika 1. nízké. Radon Rn-222 vzniká radioaktivní přeměnou uranu U-238. Koncentrace uranu v jednotlivých typech hornin se velmi liší. Objemovou aktivitu radonu pro dané místo nelze přepočítat z hodnot koncentrace uranu, protože migrace radonu z místa jeho vzniku k povrchu je závislá na řadě klimatických a pedologických faktorů. Radon se dále přeměňuje na dceřiné produkty (izotopy polonia a vizmutu), které jsou kovové povahy. Vážou se na aerosoly v ovzduší, při vdechnutí ulpívají na plicní výstelce a zvyšují tak vnitřní ozáření lidského organismu. Z hornin radon migruje do podloží staveb a pak do sklepních a přízemních prostorů stavebních objektů.

Geologické podloží České republiky je z více než z dvou třetin tvořeno metamorfovanými a magmatickými horninami. Z toho vyplývá, že radonu pocházejícímu z geologického podloží a odtud pronikajícímu do objektů je nutno věnovat zvýšenou pozornost. Kromě uranu (U) se na ozáření z přírodních zdrojů podílí i draslík (K) a thorium (Th). Celkový účinek těchto tří radioaktivních prvků je znázorněn v mapě dávkového příkonu gama záření, sestavené z leteckých gamaspektrometrických měření v r. 1990. V ní je provedeno rozdělení území do jednotlivých kategorií stupně radonového rizika. Vymezení má však pouze orientační

charakter a slouží pro vymezení rizikových oblastí. V místech radonového nebezpečí je třeba provést dlouhodobé speciální měření koncentrace radonu, především v objektech pro trvalé bydlení a ve školských a předškolních zařízeních. U nových staveb je třeba provést radonový průzkum podloží.

1.C.10.4. Ochrana přírody a krajiny

1.C.10.4.1. Ochranné režimy krajiny

Řešené území je dotčeno následujícími ochrannými režimy krajiny:

- § VKP – ze zákona veškeré lesy, vodní toky, rybníky a údolí nivy
- § vzdálenost 50 m od okraje lesa - ze zákona č. 289/1995 Sb. (Lesní zákon)
- § hranice CHKO Beskydy a hranice jednotlivých zón ochrany uvnitř CHKO
- § hranice biocenter a biokoridorů v rámci územního systému ekologické stability
- § chráněné ložisková území hořlavého zemního plynu a černého uhlí
- § NATURA 2000 PSCI
- § NATURA 2000 SPA
- § CHOPAV – celé řešené území

1.C.10.4.2. Vymezení ploch krajiny

Plochy krajiny jsou vyznačeny v grafické části, jsou definovány jako nezastavěné území.

Nezastavitelné plochy krajiny - návrh:

ID funkční plochy	funkční využití	popis	výměra plochy celkem (ha)	označení plochy
136	Plochy krajinné zeleně	lokální biokoridor ÚSES	0,05	K
155	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,10	K
156	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,11	K
157	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,99	K
158	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,13	K
159	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,07	K
160	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,14	K
161	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,27	K
162	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,68	K
163	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,04	K
164	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,03	K

165	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,12	K
166	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,11	K
167	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,45	K
168	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,03	K
169	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,05	K
170	Plochy krajinné zeleně	interakční prvek ÚSES	0,04	K
132	Plochy přírodní	regionální biocentrum ÚSES	3,57	P
133	Plochy přírodní	regionální biocentrum ÚSES	1,66	P
134	Plochy přírodní	lokální biocentrum ÚSES	1,94	P
135	Plochy přírodní	lokální biocentrum ÚSES	3,49	P
146	Plochy přírodní	regionální biocentrum ÚSES	13,49	P

Zastavitelné plochy krajiny - návrh:

ID funkční plochy	funkční využití	popis	výměra plochy celkem (ha)	označení plochy
129	Plochy vodní a vodohospodářské - vodní plochy a toky	vodní plocha (zásobárna vody lyžař. areálu)	0,17	WT
130	Plochy vodní a vodohospodářské - vodní plochy a toky	vodní plocha (rybník)	0,04	WT

Nezastavitelné plochy krajiny - rezerva:

ID funkční plochy	funkční využití	popis	výměra plochy celkem (ha)	označení plochy
131	Plochy vodní a vodohospodářské - vodní plochy a toky	rezerva - vodní nádrž Rožnov	29,27	WT

1.C.10.4.3. Mimolesní krajinná zeleň

Mimolesní krajinná zeleň má význam z hlediska funkčnosti přirozené bioty krajiny. Jedná se např. o plochy přirozeně vznikající travní, keřovité a vzrostlé zeleně na zemědělsky nevyužívaných plochách, o plochy náletové zeleně na okraji lesní půdy, vodních toků a ploch, o plochy zeleně podél komunikací, cest a v koridorech technické infrastruktury.

Územní plán navrhuje doplnění a založení liniové krajinné zeleně formou výsadby stromů s travnatým podložím podél vybraných zastavěných a zastavitelných ploch a podél komunikační sítě v řešeném území.

1.C.10.4.4. Hodnotná přírodní území z hlediska ochrany přírody

CHKO Beskydy

Celé řešené území obce je součástí Chráněné krajinné oblasti Beskydy. Obec se rozkládá ve všech 4 zónách CHKO. Svou rozlohou 1160 km² je tato Chráněná oblast největší v ČR.

Přibližně 70 % plochy CHKO tvoří souvislé lesní porosty. Dosud se zachovaly značné plochy původních ekosystémů smíšených lesů i původních, převážně lučních společenstev. Mezi nejvýznamnější přírodní hodnoty CHKO patří zejména původní pralesovité porosty s výskytem vzácných karpatských druhů živočichů a rostlin. Dosud zde najdeme druhově pestrá a esteticky mimořádně působivé louky a pastviny. Unikátní jsou povrchové i podzemní pseudokrasové jevy. Mimořádná je i estetická hodnota a pestrost krajiny vzniklé historickým soužitím člověka s přírodou v tomto území.

Území CHKO Beskydy je podle přírodních hodnot území rozděleno do odstupňované ochrany přírody do čtyř zón. Zóny jsou koncipovány tak, aby jejich výměra přesahovala 20 ha, pouze ve výjimečných případech u nelesních 1. a 4. zón nebylo možno tuto podmínku dodržet.

I. ZÓNA

§ Praktické vymezení

Přírodě blízké nebo člověkem málo pozměněné ekosystémy s ucelenou mírou samořídících funkcí a ekologickou stabilitou, udržované v žádoucím stavu vhodným managementem nebo ponechané v přirozeném vývoji. Jedná se zejména o zvláště chráněná území a jejich návrhy, nadregionální biocentra či jejich části a nejhodnotnější regionální biocentra.

§ Způsoby využívání

Omezení lidských zásahů na minimum, řízený management, účelové obhospodařování, vše směřující k obnově samořídících funkcí. Vyloučení nových staveb, skládek, těžby nerostů, minimální zásahy do vodního režimu, usměrnění nejšetrnějšího rekreačního nepobytového využití.

2. ZÓNA

§ Praktické vymezení

Zejména málo pozměněné lesní porosty, ucelené extenzivní polopřirozené louky a pastviny, regionální biocentra, vodní plochy s vysokou druhovou rozmanitostí, území svažité, členitá, údolní uzávěry, území s výskytem zvláště chráněných druhů organismů. Rozptýlená zástavba s dochovanými prvky původní architektury a okolní krajina s malovýrobní strukturou.

§ Způsoby využívání

V lesích uplatnění maloplošného podrostního způsobu hospodaření, maximální využití přirozené obnovy. Tradičně obhospodařované travní porosty s cílem udržení druhového bohatství, uchování vodního režimu se snahou o renaturalizaci toků, zachování vhodné struktury porostů či solitérů dřevin mimo les. Omezení intenzifikačních faktorů hospodaření.

Udržet plošné zastoupení kultur a charakter vhodně začleněných staveb jako významného prvku dotvářejícího krajinný ráz, nerozvíjet další urbanizaci, umístování nových staveb omezit pouze na nezbytné stavby vázané na zemědělské hospodaření, dbát na jejich architektonické ztvárnění.

3. ZÓNA

§ Praktické vymezení

Člověkem pozměněné ekosystémy běžně hospodářsky využívané, hospodářské lesní monokultury, rozčleněné zemědělské pozemky intenzivní louky a pastviny s rozptýlenou zelení a zástavbou, menší obce nebo jejich části bez rozvojových tendencí, rekreační aktivity. Spojuje území v CHKO v ucelený celek s charakteristickým rázem

§ Způsoby využívání

Běžné obhospodařování lesů s minimalizací podílu nepůvodních dřevin, běžné obhospodařování luk a pastvin se snahou o zavádění ekologického hospodaření, dbát na zvyšování rozmanitosti ekosystémů. Údržba a obnova zástavby při vhodném objemovém a architektonickém řešení shluků staveb i jednotlivých staveb. Umístování nových staveb sesoulat s územními plány tak, aby nedocházelo k urbanizaci krajinného prostředí, důsledně chránit a dotvářet ráz krajiny.

4. ZÓNA

§ Charakteristika a praktické vymezení

Člověkem silně pozměněné ekosystémy, souvisle zastavěná území, intenzivně obhospodařované velké celky zemědělských pozemků ap.

§ Způsoby využívání

Hospodaření v lesích a na zemědělských pozemcích bez zvláštních omezení. V obcích a na pozemcích určených pro jejich rozvoj umísťovat architektonicky kvalitní stavby neohrožující prostředí. Území začlenit do programů obnovy vesnice, realizovat obnovu minimálního lokálního systému ekologické stability.

NATURA 2000

NATURA 2000 je soustava lokalit chránící vybrané druhy rostlin a živočichů, které jsou na pokraji vyhynutí a vzácná přírodní stanoviště na území Evropské unie. Na těchto lokalitách je pak věnována zvláštní pozornost sladění zájmu ochrany přírody a šetrného hospodaření. Podíl na tomto programu Evropské unie je povinný pro všechny členské státy a Česká republika se k němu zavázala při svém vstupu.

NATURA 2000 PSCI

Obec Dolní Bečva je celým svým katastrem začleněna do plochy NATURA 2000 PSCI (Natura evropsky významná lokalita). Rozsáhlé území je vymezeno státní hranicí se Slovenskou republikou na východě, na severu je ohraničeno masívem Velkého Javorníku u Frenštátu pod Radhoštěm a hranicí CHKO Beskydy. Převážně hornatá a lesnatá krajina. Jde o zachovalý přírodní a krajinný celek v nejvyšších karpatských pohořích na území ČR. Specifický krajinný ráz utváří členitý terén, vodní toky, vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu. Do současnosti je jádro Beskyd jen řídko osídleno s pasteveckým horským typem hospodaření. V území se vyskytuje celá řada chráněných a ohrožených druhů živočichů a rostlin. Komplex masívu Kněhyně a

Radhoště je ukázkou zachovalého podhorského a horského lesa karpatského typu. Lokalita zahrnuje širokou škálu biotopů od mezofilních bučin v submontánním vegetačním stupni až po klimaxové smrčiny v nejvyšších supramontánních polohách. Území je cenné svou velkou rozlohou a zároveň spojitostí přirozených biotopů. Rozsáhlejší plochy přirozených porostů horského a vysokohorského lesa ve věku 160 - 180 let se dochovaly na vrcholech Kněhyně, Čertova Mlýna a Noříčí hory a na úbočí Radhoště a Čertova Mlýna. Stromové patro je v nich věkově diferencované, je zachován přirozený biologický cyklus živin. Ponechány jsou suché a trouchnivé kmeny, které slouží zejména jako biotop houbám a bezobratlým. V území je dochována populace původního horského ekotypu smrku ztepilého. V bučinách je významné přirozené zmlazování jedle bělokoré. Zejména na horský typ lesa jsou vázány některé vzácné a ohrožené druhy rostlin. Na hřebenu od Radhoště po Pustevny byla v posledních letech obnovena tradiční pastva ovcí, jako prostředek k údržbě hřebenových pastvin.

NATURA 2000 SPA

Dále je svou severní částí obec začleněna do plochy NATURA 2000 SPA (Natura ptačí oblasti). Navržená ptačí oblast Beskydy se nachází na severovýchodě České republiky při hranici se Slovenskem, nejvyšším bodem je Lysá hora 1324 m n. m. Lesy pokrývají asi 90 % území. V minulosti to byly zejména bučiny, pouze ve vyšších nadmořských výškách přibýval smrk. V současnosti tvoří původní pralesovité porosty nepatrný zlomek celkové rozlohy lesů. Zbývající plochu pokrývají hlavně pastviny, zastavěných oblastí, vodních toků apod. je nepatrné procento. Z ornitologického hlediska patří mezi nejvýznamnější druhy strakapoud bělohřbetý (*Dendrocopos leucotos*), pušтік bělavý (*Strix uralensis*) a datlík tříprstý (*Picoides tridactylus*), početné a stabilní jsou populace lejska malého (*Ficedula parva*), holuba doupňáka (*Columba oenas*), žluny šedé (*Picus canus*), datla černého (*Dryocopos martius*), jeřábka lesního (*Bonasa bonasia*) a čápa černého (*Ciconia nigra*).

1.C.10.5. Kulturní a historické hodnoty území

1.C.10.5.1. Archeologické hodnoty území

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy. V řešeném území se dále nachází 1 území se s archeologickými nálezy I. kategorie ve smyslu památkového zákona na západě katastrálního území.

Územní plán tato území chrání a respektuje.

1.C.10.5.2. Nemovitě kulturní památky

Areál farního kostela sv. Antonína Paduánského

- § 10275/8-3829/1 - farní kostel sv. Antonína Paduánského, parc. čís. 358 st. (Výrazná arch. dominanta uplatňující se v urbanistické skladbě obce, součást slohově jednotně řešeného areálu. Volně stojící jednolodní objekt s představenou věží z roku 1906, stavitel ing. Alois Pallat z Olomouce.)
- § 10276/8-3829/2 - budova fary - č.p. 245, parc.čís. 357 st. (Volně stojící jednopatrová budova v těsné blízkosti kostela z roku 1906, ohradní zdí spojená v jeden celek s hospodářskou budovou.)
- § 10276/8-3829/3 - hospodářská budova fary

§ 10276/8-3829/4 - ohradní zeď

Kaple sv. Cyrila a Metoděje s areálem

- § 41694/8-238 - kaple sv. Cyrila a Metoděje, na Radhošti, parc. čís. 344 st. (Jednoduchá architektura ve slohu románsko-byzantském a řecko-uniatském z roku 1896, přístavba zvonice a obložení stavby kaple šindelem z roku 1926. Významná dominanta v krajině.
- § 41694/8-238a - kamenný kříž před kaplí (Kamenný kříž s litinovým korpusem Krista z roku 1805, kvalitní kamenická práce, součást areálu na vrcholu Radhoště, kde se zvláště ve 2. polovině 19. století konala národní shromáždění, která měla značný vliv a význam při českém obrozeneckém procesu.)
- § 41694/8-238b - sousoší sv. Cyrila a Metoděje před kaplí na vrcholu Radhoště (Hodnotný doklad tvorby významného sochaře místního původu - Albína Poláška z roku 1931. Stojí v místě, kde byla konána ve 2. polovině 19. století národní shromáždění významná při českém obrozeneckém procesu.)

Socha Radegasta

- § 45372/8-239 – socha Radegasta na cestě z Pusteven na Radhošť, parc. čís. 2629/8 o.p., k.ú. Dolní Bečva (Výtvarně působivá socha boha Radegasta z roku 1931, upomínající na dávnou minulost kraje. Práce významného sochaře místního původu Albína Poláška. Originál sochy byl v roce 1998 přemístěn do vstupních prostor radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm, okr. Nový Jičín.) a na původní místo byla umístěna její kopie.

SEZNAM NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK		
Označení na výkrese	Název	Č. rejstříku
1	Kostel sv. Antonína Paduánského	10275/8-3829/1
2	Kaple sv. Cyrila a Metoděje	41694/8-238
	Kamenný kříž	41694/8-238a
	Sousoší sv. Cyrila a Metoděje	41694/8-238b
3	Socha Radegasta	45372/8-239
4	Fara – objekt č.p. 245	10276/8-3829/2
	Hospodářská budova fary	10276/8-3829/3
	Ohradní zeď	10276/8-3829/4

1.C.10.5.3. Objekty památkového zájmu

Mezi zajímavosti lidové architektury patří zděná kaplička se zvonem z roku 1848 (Horní Rozpité) a dřevěná zvonice z roku 1835 (Pavlova louka).

1.C.10.5.4. Urbanistické hodnoty území

Nejstarší část vesnického osídlení obce Dolní Bečva vznikala podél hlavní komunikace Rožnov pod Radhoštěm – Horní Bečva. Další rozpínání zástavby probíhalo údolím Dolní Rozpité a Horní Rozpité. Zástavbu doplňovaly a doplňuje rozptýlená zástavba dvorů a samot formou zemědělských usedlostí, které odpovídaly zemědělskému charakteru obce. na úbočích okolních hor. Střed obce (u Obecního úřadu) leží v cca 430 m n. m. Osídlení obce sahá až do výše 800 m. Severní hranici katastru obce, která je zároveň hranicí okresu, tvoří hřeben Radhošských Beskyd. Ze svahů Radhoště odvádějí vodu potoky Dolní a Horní Rozpítý. Nacházejí se zde četné osady a paseky - Rozpité, Kamenné, Polana, Bilův dvůr, U Hajdů, Kopeček. Jižní hranici katastru pak tvoří tok Rožnovské Bečvy.

S rozvojem průmyslu přichází s výstavbu silnice i drobné průmyslové podniky a po 2. světové válce i větší podniky. Po roce 1989 dochází postupně k rozpadu družstevního hospodaření a hlavní zemědělský areál v Horním Rozpitém se postupně mění v areál průmyslový.

Území obce je rozděleno na jednotlivé části jednak přírodními podmínkami (potoky a terénní reliéf), a dále civilizačními prvky (zejména silnice a komunikace na sever v obou údolích). Silnice tvoří v obci největší prostorovou bariéru, a i když rozvoj obce již silnici obklopil, problémy s překonáním silnice v obci přetrvávají.

Významnou urbanistickou hodnotou řešeného území je jeho charakteristická urbanistická struktura – osídlení venkovského typu, které přechází do zemědělské krajiny. Základem urbanistické kompozice obce je původní historická forma ulicové obce s dvorcovým způsobem zastavění zemědělskými usedlostmi, které byly bezprostředně spojeny s obhospodařováním půdy a zemědělskou činností. Tehdy konfigurace terénu výrazně ovlivňovala situování jednotlivých usedlostí a dopravní systém obce. Nová doba přinesla radikální změnu života obyvatel, byly zpřehrány silné vazby k zemědělské půdě a vznikaly novodobé lokality rodinných domů, jejichž pojetí už výrazně inklinuje k městskému způsobu života.

Navrhovaná urbanistická koncepce řešení územního plánu vychází z výše popsaných zásad. Navrhované plochy pro bydlení jsou soustředěny do zastavěného území nebo v návaznosti na zastavěné území obce s vazbou na stávající lokality rodinných domů. Občanská vybavenost v obci vyhovuje a svými kapacitami pokrývá předpokládaný rozvoj, především pokud bude docházet k nárůstu obyvatel přirozenou měrou.

Hlavní urbanistickou funkcí obce je funkce obytná a obslužná. Doplnkovou urbanistickou funkcí obce je funkce rekreační.

Navržená koncepce rozvoje obce respektuje rozlišný charakter zástavby v jednotlivých částech obce. Katastrální území obce Dolní Bečva se bude rozvíjet jako vesnický urbanistický celek se stabilizovanou obytnou, obslužnou a rekreační funkcí.

- § Největší rozsah zastavitelných ploch v řešeném území představují plochy pro bydlení. Plochy pro rozvoj bydlení: plochy bydlení – bydlení individuální (BI), bydlení hromadné (BH), plochy smíšeného využití – plochy smíšené obytné (SO) jsou vymezeny v k. ú. Dolní Bečva v návaznosti na stávající zástavbu bydlení individuálního a hromadného.
- § Plochy pro rozvoj veřejného vybavení: plochy občanské vybavenosti – plochy komerční zařízení (OK) a plochy pro tělovýchovu a sport (OS) jsou vymezeny v k. ú. Dolní Bečva v návaznosti na stávající zástavbu občanského vybavení, plochy pro tělovýchovu a sport a plochy bydlení individuální a hromadné.
- § Plochy pro rozvoj rodinné rekreace (RI) jsou vymezeny v k. ú. Dolní Bečva v návaznosti na stávající zástavbu rodinné rekreace.

- § Plocha občanského vybavení - veřejná pohřebiště a související služby (OH) je navrženo jako rozšíření stávajícího obecního hřbitova v k. ú. Dolní Bečva.
- § V údolí „Dolní Rozpité“ jsou navrženy plocha pro tělovýchovu a sport (OS) – lyžařský areál vč. zázemí. V návaznosti na předmětné plochy jsou navržena parkoviště a vodní plocha pro zasněžování.
- § Ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje je vymezena územní rezerva pro vodní nádrž Rožnov a návrh retenčního prostoru vč. hráze.

V centrální části obce Dolní Bečva (po obou stranách komunikace I/35) a dále v údolích „Horní Rozpité“ a „Dolní Rozpité“ převládá návrh zastavitelných ploch pro bydlení (BI), ploch smíšených (SO) a drobných ploch rodinné rekreace (RI), které jsou vymezeny v návaznosti na stávající zástavbu rodinnými domy a v prolukách stávající zástavby. Dále jsou navrženy plochy pro tělovýchovu a sport (OS) pro rozšíření stávajícího sportovního areálu pod obecním úřadem, 3 drobné plochy pro sportovní hřiště a nová plocha komerčních zařízení (OK) v centru obce. Severně od centrální části obce je navržena nová plocha veřejného vybavení pro rozšíření hřbitova (OH).

V západní části obce Dolní Bečva (po obou stranách komunikace III/468) převládá návrh zastavitelných ploch pro bydlení (BI) a plocha smíšená obytná (SO), které jsou vymezeny v návaznosti na stávající zástavbu rodinnými domy a v prolukách stávající zástavby.

V lokalitě golfového hřiště je navrženo rozšíření plochy pro tělovýchovu a sport (OS).

V údolí „Dolní Rozpité“ je navržena plocha pro tělovýchovu a sport (OS) pro realizaci lyžařského areálu (sjezdovka z „Majerovy Kyčery“ a příslušné zázemí v údolí). Na „Majerově Kyčeře“ je navržena plocha pro rozhlednu (OS). Podél místní komunikace jsou v návaznosti na předmětné plochy navržena 2 parkoviště – plochy veřejných prostranství (P*) a dále vodní plocha pro umělé zasněžování sjezdovky (WT).

Prvky územního systému ekologické stability jsou vymezeny v celém k.ú. Dolní Bečva. V severní části katastrálního území je vymezen ÚSES nadregionálního charakteru (NRBC 103 III - PU09). Podél jižní a jihozápadní strany k.ú. Dolní Bečva je vymezen ÚSES regionálního charakteru zahrnující regionální biocentrum (RBC 132 - PU79) a regionální biokoridor, jehož trasa je vedena podél jižní hranice k. ú. (souběžně s Rožnovskou Bečvou). RBK pokračuje západním směrem na k.ú. Rožnov pod Radhoštěm a východním směrem na k.ú. Prostřední Bečva. Na trase tohoto regionálního biokoridoru jsou vymezena 3 lokální biocentra, která zasahují větší plochou jižní částí na sousední k.ú. Vigantice a k.ú. Prostřední Bečva. Další prvek lokálního významu – lokální biokoridor je vymezen z regionálního biocentra (RBC 132 - PU79) směrem na sever k. ú. a pokračuje dále na sousedním k.ú. Rožnov pod Radhoštěm. Ve východní části k. ú. je dále vymezeno 5 lokálních biocenter, která jsou vzájemně propojena lokálními biokoridory vedenými podél vodních toků a v lesních plochách. Lokálním biokoridorem jsou následně propojena směrem na sever na nadregionální biocentrum (NRBC 103 III - PU09).

1.C.10.6. Limity využití území

Řešené území je dotčeno následujícími limity využití území:

- § les - významný krajinný prvek ze zákona (zák. č. 114/92 Sb.)
- § rybníky, vodní toky - významný krajinný prvek ze zákona (zákon. č. 114/92 Sb.)
- § hranice CHKO Beskydy a hranice jednotlivých zón ochrany uvnitř CHKO
- § hranice biocenter a biokoridorů v rámci územního systému ekologické stability

- § chráněné ložiskové území hořlavého zemního plynu a černého uhlí
- § sesuvná území
- § NATURA 2000 PSCI
- § NATURA 2000 SPA
- § vzdálenost 50 m od okraje lesa - ze zákona č. 289/1995 Sb. (Lesní zákon)
- § ochranné pásmo I. stupně vodního zdroje
- § ochranné pásmo II. stupně vodního zdroje vnitřní
- § ochranné pásmo II. stupně vodního zdroje vnější
- § provozní pásmo od významného toku - 8 m od břehové hrany - zák. č. 254/2001 Sb. (Vodní zákon)
- § provozní pásmo od ostatních toků a melioračních odpadů - 6 m od břehové hrany - zákon č. 254/2001 Sb. (Vodní zákon)
- § chráněná vodohospodářská oblast CHOPAV
- § ochranné pásmo vodního zdroje Rožnov I.stupně a II.stupně vnější;
- § hranice záplavového území, rozhodnutí KÚ Zlínského kraje, č. j. KUZZL 8644/2005 ŽPZE-IK, Krajský úřad Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný vodoprávní úřad dle § 107 písm. n) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon)
- § ochranné pásmo hřbitova dle platného ÚPN sídelního útvaru Dolní Bečva
- § nemovité kulturní památky
- § ochranné pásmo vodojemu - 5 m (zákon č. 274/2001 Sb.)
- § ochranné pásmo vodovodu do průměru 500 mm - 1,5 m (zákon č. 274/2001 Sb.)
- § ochranné pásmo vodovodu o průměru nad 500 mm – 2,5 (zákon č. 274/2001 Sb.)
- § ochranné pásmo kanalizace - 2,5 m
- § ochranné pásmo rozvodny B 110 kV - 30 m (zákon č. 458/2000 Sb. - energetický zákon)
- § ochranné pásmo nadzemního vedení VVN 110 kV - 15 (12) m - (zákon č. 458/2000 Sb. - energetický zákon);
- § ochranné pásmo nadzemního vedení VN 22 kV - 10 (7) m (zákon č. 458/2000 Sb. - energetický zákon)
- § ochranné pásmo podzemního kabelového vedení 22 kV - 1 m (zákon č. 458/2000 Sb. - energetický zákon)
- § ochranné pásmo stožárové trafostanice - 10 m (zákon č. 458/2000 Sb.)
- § ochranné pásmo zděné trafostanice - 1 m (zákon č. 458/2000 Sb.)
- § ochranné pásmo STL plynovodu mimo zastavěné území sídla - 4 m (zákon č. 458/2000 Sb. - energetický zákon)
- § ochranné pásmo sdělovacího kabelu 1,5 m po obou stranách krajního kabelu
- § radioreléové trasy
- § silniční ochranná pásma silnice I. třídy - 50 m
- § silniční ochranná pásma silnice II. třídy - 15 m
- § silniční ochranná pásma silnice III. třídy - 15 m

1.C.10.7. Soudržnost společenství obyvatel

Územní plán vytváří podmínky pro stěhování mladých rodin do obce. Zabezpečuje podmínky pro setkávání obyvatel a jejich každodenní relaxaci. Dále chrání kulturní a historické hodnoty území a jeho identitu. Územní plán respektuje a zachovává venkovský charakter řešeného území s historicky vymezenými veřejnými prostranstvími. Dále je navrhováno zvýšení podílu sídelní zeleně v centrální části obce a podél komunikací. Sídelní zeleň by měla kromě své ochranné funkce plnit také funkci shromažďovacího a relaxačního prostoru. Je také navrženo dostatečné množství rozvojových ploch pro funkci bydlení rodinného.

1.C.10.8. Hospodářský rozvoj

Územní plán zabezpečuje podporu podnikání, cestovního ruchu a rekreace, vytváří podmínky pro tvorbu nových pracovních míst v obci. Hospodářský rozvoj území je zajištěn návrhem zastavitelných ploch pro funkci výroby a smíšené plochy komerční a výrobní. Dále je navrženo vybavení těchto ploch dopravní a technickou infrastrukturou. Navrženy jsou také plochy pro rozvoj sportu a rekreace a souvisejících služeb občanského vybavení. Rozvoj občanského vybavení a soukromého podnikání v oblasti nabídky služeb je regulativně umožněn také v rámci funkčních ploch bydlení, ploch smíšených a občanského vybavení.

1.C.10.9. Koordinace z hlediska požadavků ochrany obyvatelstva

Z hlediska civilní ochrany nepatří obec Dolní Bečva mezi sídla nacházející se v blízkosti stálého možného ohrožení.

1.C.10.9.1. Rizikové faktory

V řešeném území je několik faktorů, které by mohly zapříčinit vznik havarijní situace a ohrozit civilní obyvatelstvo:

- § silnice I., II. a III. třídy a ostatní komunikace
- § vodní toky a plochy
- § lesní celky
- § elektroenergetická zařízení – vedení VN a transformační stanice
- § plynárenská zařízení – plynovod STL
- § černé skládky, vrakoviště – ohrožení životního prostředí
- § území geologických rizik (sesuvy)

1.C.10.9.2. Možné ohrožení území

V řešeném území existují tato možná ohrožení území:

- § silniční nehody
- § hygienicko epidemiologická ohrožení
- § záplavy
- § požáry budov
- § požáry lesních celků
- § požáry zařízení technické infrastruktury

- § výbuchy zařízení technické infrastruktury
- § výbuchy těžebních zařízení, hluk, prach, otřesy

V případě vzniku mimořádné události se bude ochrana obyvatelstva řídit Plánem činnosti orgánu obce při vzniku mimořádné události. V řešeném území jsou zajištěny dostatečné kapacity úkrytu obyvatelstva. Skladem pro humanitární materiál je objekt obecního úřadu. Cisterny s pitnou vodou pro nouzové zásobování obyvatelstva pitnou vodou budou v obci umístěny na vymezených plochách veřejného prostranství – centrum obce.

Obecně budou dodržovány následující zásady pro řešení staveb v území:

- § rozmístění, technické a dispoziční řešení jednotlivých staveb v území bude splňovat podmínky možnosti zajištění ochrany obyvatelstva
- § stavby velkokapacitních skladů nebezpečných látek nejsou v řešeném území povoleny
- § nové umísťované stavby ve vyznačeném vyhlášeném i nevyhlášeném záplavovém území nebudou zhoršovat průtok záplavových vod
- § stavby velkokapacitních skladů nebezpečných látek nejsou v řešeném území povoleny
- § stavby silnic a komunikací budou vyhovovat příjezdu a přístupu techniky jednotek integrovaného záchranného systému včetně hasičských záchranných sborů
- § v nově navržených rozvojových lokalitách budou v dostatečné míře rozmístěny hydranty požární vody, nové vodovodní řády budou v maximální možné míře řešeny jako vodovody požární
- § v lokalitách, které nebudou pokryty požární vodou ze stávajících odběrných míst ani z požárních vodovodů, je nutné zajistit a udržovat jiné zdroje požární vody (požární nádrže, studny, odběrná místa z vodních ploch)

Územním plánem jsou požadavky ochrany obyvatelstva respektovány.

1.D. Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast. V rámci Konceptu územního plánu bylo vypracováno Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí (autor RNDr. Alexander Skácel, CSc., prosinec 2008). Závěry tohoto Hodnocení byly zpracovány v upraveném rozsahu do ÚP.

Výsledky „Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí“

lokality (označení lokalit z „Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí“)	biota a botanika	savci a ptáci	obojživelníci (tahové cesty)	krajinný ráz	doporučení
B01	0	0	0	+-	ano
B04	0	0	0	+-	ano

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

B05	0	0	0	0	ano
B06	0	0	0	0	ano
B07	0	0	0	0	ano
B08	0	0	0	0	ano
B09	0	0	0	0	ano
B10	+	0	0	0	ano
B11A	0	0	0	0	ano
B11B	+	0	0	0	ne z důvodu ochrany mokřadů
B12	0	0	0	0	ano
B13	0	0	0	0	ano
B14	0	0	0	0	ano
B17	0	*	0	0	ano
B18	0	0	0	0	ano
B19	0	0	0	0	ano
B20	0	*	0	+-	ano
B21	0	0	0	+-	ano
B24	0	0	0	+-	ano
B25	0	0	0	+-	ano
B26	+	0	0	+-	ano
B27	0	0	0	0	ano
B28	0	0	0	+-	ano
B29	0	*	0	+-	ano
B30	0	0	0	+-	ano
B31	0	0	0	0	ano
B33	0	0	0	0	ano
B34	0	0	0	0	ano
B35	0	0	0	0	ano
B36	+	0	0	+-	ne z důvodu izolovanosti lokality
B38	0	0	0	+-	ne z důvodu ochrany veřejného zdraví

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

B39	0	0	0	0	ano
B40	0	0	0	0	ano
B41	0	0	0	0	ano
B42	0	0	0	0	ano
B43	0	0	0	0	ano
B44	0	*	0	0	ano
B45	+	0	0	0	ano
B46	0	*	0	0	ano
B47	0	0	0	0	ano
B48	0	0	0	0	ano
B49	0	0	0	0	ano
B50	0	0	0	0	ano
R01	0	0	0	0	ano
R02	0	0	0	0	ano
R03	++	**	0	0	ano pro variantu východní (B)
R04	+	0	0	-	ano
R05	0	0	0	0	ano
R06	0	0	0	0	ano
R07	0	0	0	0	ano
R08	0	0	0	0	ano
O01	0	0	0	0	ano
S01	0	0	0	0	ano
H01	0	0	0	0	ano1
H02	0	0	0	0	ano1
rybníček	0	0	0	0	ano
D01	0	0	0	0	ano
D02	0	0	0	0	ano
D03	0	0	0	0	ano
D04	0	0	0	0	ano
D05	0	0	0	0	ano
U01	0	0	0	0	ano
U02	0	0	0	0	ano

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

U03	0	0	0	0	ano
U04	0	0	0	0	ano
U05	0	0	0	0	ano
U06	0	0	0	0	ano
U07	0	0	0	0	ano
U08	0	0	0	0	ano
U09	0	0	0	0	ano
U10	0	0	0	0	ano
U11	0	0	0	0	ano
U12	0	0	0	0	ano
U13	0	0	0	0	ano
U14	0	0	0	0	ano
U15	0	0	0	0	ano
U16	0	0	0	0	ano
U17	0	0	0	0	ano
U18	0	0	0	0	ano
U19	0	0	0	0	ano
U20	0	0	0	0	ano
U21	0	0	0	0	ano
U22	0	0	0	0	ano
U23	0	0	0	0	ano
U24	0	0	0	0	ano
U25	0	0	0	0	ano
U26	0	0	0	0	ano
U27	0	0	0	0	ano
U28	0	0	0	0	ano
U29	0	0	0	0	ano
U30	0	0	0	0	ano
Vysvětlivky					
0	vliv vyloučen				
+	stupeň 2 - v lokalitě nebyl vyloučen výskyt chráněných prvků, druhů				

++	stupeň 1 - v lokalitě zjištěn chráněných prvků, druhů
*	při vyloučení zásahu do prostředí mimo dotčené pozemky lze dotčení ZCH vyloučit
**	u obou variant řešení není možno vyloučit potenciální vliv na ZCH, pro zvolenou variantu je nutné provést podrobné šetření v rámci EIA a přijmout preventivní opatření
-	lokalita může ovlivnit krajinný ráz, konkrétní projekt nutno posoudit z hlediska jeho vlivu v procesu EIA i z tohoto hlediska
+	pro vyloučení vlivu na krajinný ráz je potřebné zpracovat urbanistickou studii
1	variantní řešení, na základě požadavku Správy CHKO Beskydy bude realizována pouze jedna z těchto lokalit

Vyhodnocení výsledků „Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí“

ID funkční plochy v ÚP (konceptu ÚP i návrhu ÚP)	označení plochy z P+R a Zadáání a Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí	požadavky dle Zadáání	plocha byla zhodnocena v Hodnocení vlivů záměrů na ŽP v rámci Konceptu	výsledek - doporučení z Hodnocení vlivů záměrů na ŽP	plocha již byla projednána v původním ÚP nebo Změně ÚP / využití	plocha převzatá ze ZÚR / využití	požadavky dle Pokynů pro zpracování návrhu	vyhodnocení - splnění požadavků Pokynů	odůvodnění - specifikace
1	B49	zpracovat	ano	ano	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.
2	B41	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
3	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
4	B42	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
5	B01	zpracovat	ano	ano	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.
6	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
7	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

8	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
9	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
10	B04	zpracovat	ano	ano	x	x	stanovit % zastavění	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. V rámci Návrhu byla plocha minimalizována - vymezena vzdáleností 50 m od hranice lesa, plocha navíc bude zastavěna max. 1 RD.
11	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
12	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
13	B05	zpracovat	ano	ano	x	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
14	B06	zpracovat	ano	ano	x	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
15	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
16	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
17	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
18	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
19	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

		Změny							plocha.
20	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
21	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
22	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
23	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
24	B31	zpracovat	ano	ano	x	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
25	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha bydlení - BI.
26	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha bydlení - BI.
27	B30	zpracovat - max. 2 RD	ano	ano	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.
28	B29	zpracovat - max. 3 RD	ano	ano	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.
29	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
30	B28	zpracovat, bude řešeno územní studií - max. 4 RD	ano	ano	ano/ bydlení	x	vyomezit, upravit velikost	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Velikost zmenšena dle Pokynů na plochu projednanou Změnou č. 10 původního ÚP.
31	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP - Změny č. 10 a severní část v rámci Změny č. 12, lokalita 12/1.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

32	x	x	x	x	x	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, nebyla posouzena v Hodnocení, jedná se o plochu vymezenou v Konceptu, která byla vyhodnocena jako proluka - nezastavěný prostor ve stávající souvislé zástavbě.
33	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP - Změny č. 10.
34	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP - Změny č. 10.
35	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP - Změny č. 10.
36	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP - Změny č. 10.
37	B07	zpracovat, bude řešeno územní studií	ano	ano	ano/ výroba	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Pro plochu bude zpracována územní studie 1.
38	B07	zpracovat, bude řešeno územní studií	ano	ano	x	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Pro plochu bude zpracována územní studie 1.
39	B08	zpracovat	ano	ano	ano/ OV	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Plocha č. 39 byla sloučena ze 3 ploch označených v Hodnocení: B08, B47 a B48.
39	B47	zpracovat	ano	ano	ano/ OV	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Plocha č. 39 byla sloučena ze 3 ploch označených v Hodnocení: B08, B47 a B48.
39	B48	zpracovat	ano	ano	ano/ OV	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Plocha č. 39 byla sloučena ze 3 ploch označených v Hodnocení: B08, B47 a B48.
40	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ OV	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny. V rámci Návrhu ÚP byla plocha sloučena s plochou č.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

									39.
41	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
42	B09	zpracovat	ano	ano	ano/ OV (část), veřejná zeleň (část)	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
43	B10	zpracovat	ano	ano, nutno zajistit ochranu přírodně cenných lokalit	ano/ veřejná zeleň	x	vyomezit, zajistit ochranu	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. V rámci Návrhu byla plocha vymezena v přímé vazbě na zastavěné území. V dalších stupních projednávání stavební dokumentace je nutné stanovit podmínky pro ochranu přírodně cenné lokality.
44	B11 (B11A, B11B)	zpracovat	ano	ano, vyomezit z lokality B11 pouze část B11A, část B11B vyloučit	ano/ OV (část), veřejná zeleň (část), doprava (část)	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha B11A byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Plocha B11B byla vyloučena.
44	B44	zpracovat	ano	ano	ano/ bydlení (část)	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Plocha č. 44 byla sloučena ze 2 ploch označených v Hodnocení: B11A a část B44 a dále z plochy ležící mezi těmito plochami ze Změny ÚP.
45	B44	zpracovat	ano	ano	ano/ bydlení (část)	x	vyomezit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
46	B12	zpracovat, bude řešeno územní studií	ano	ano	ano/ bydlení (část)	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla z větší části posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Okrajové části plochy nebyly posouzeny v Hodnocení, jedná se částečně o plochy z původního ÚP, celá plocha č. 46 je vyhodnocena v Návrhu jako proluka - nezastavěný prostor ve stávající souvislé zástavbě. Pro plochu bude zpracována územní studie 1.
46	B13	zpracovat, bude řešeno územní studií	ano	ano	ano/ bydlení (část)	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Pro plochu bude zpracována územní studie 1.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

47	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
48	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny (část)	x	x	ano/ bydlení (část)	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla částečně projednána v rámci projednání původního ÚP a jeho Změny, další část plochy je vyhodnocena v Návrhu jako proluka - nezastavěný prostor ve stávající souvislé zástavbě.
49	B26	zpracovat, bude řešeno územní studií	x	ano, je nutno zajistit ochranu přírodně cenných lokalit	ano/ bydlení (část)	x	vyomezit, zajistit ochranu	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla částečně projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny, další část plochy byla posouzena v Hodnocení jako plocha č. B26 a další část je vyhodnocena v Návrhu jako proluka - nezastavěný prostor ve stávající souvislé zástavbě. Pro plochu bude zpracována územní studie 2. V dalších stupních projektové přípravy bude doloženo zajištění podmínek ochrany přírodně cenné lokality.
50	B27	zpracovat	ano	ano	ano/ výroba	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
51	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP - Změny č. 13, lokalita 13/9.
52	B24	zpracovat	ano	ano	x	x	vyomezit, stanovit % zastavění	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Plocha bude zastavěna max. 2 RD.
52	B25	zpracovat - max. 3 RD	ano	ano	x	x	vyomezit, stanovit % zastavění	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Plocha bude zastavěna max. 3 RD.
53	B14	zpracovat	ano	ano	ano/ bydlení (část)	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
54	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny (část)	x	x	ano/ bydlení (část)	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla částečně projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny, další část plochy je v těsném sousedství plochy, která byla posouzena v Hodnocení jako plocha č. B14.
55	B19	zpracovat	ano	ano	ano/ bydlení (část)	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

56	B18	zpracovat	ano	ano	ano/ bydlení	x	vyomezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha bydlení - BI.
57	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
58	B17	zpracovat	ano	ano	x	x	vyomezit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
59	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP - Změny č. 13, lokalita 13/6.
60	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
61	x	x	x	x	x	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, plocha je vyhodnocena v Návrhu jako proluka - nezastavěný prostor ve stávající souvislé zástavbě.
62	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
63	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
64	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
65	B46	zpracovat	ano	ano	x	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
66	B20	zpracovat, bude řešeno územní studií	ano	ano	x	x	vyomezit, stanovit % zastavění	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Část plochy nebyly posouzena v Hodnocení, tato část byla vyhodnocena jako proluka - nezastavěný prostor ve stávající souvislé zástavbě. Pro plochu nebude vypracována územní studie, plocha bude zastavěna max. 4 RD v okrajových částech lokality.
67	B21	zpracovat	ano	ano	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

								vyloučena	Pokynů.
67	B40	zpracovat	ano	ano	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.
68	x	x	x	x	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.
69	B50	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
70	B45	zpracovat	ano	ano	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.
71	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha bydlení - BI.
72	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha bydlení - BI.
73	B33	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit, využití plochy změnit na smíšenou obytnou	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů (plocha smíšená obytná), byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
74	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
75	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
76	B34	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
77	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
78	B35	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
79	B39	zpracovat	ano	ano	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

80	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ plocha sportu	x	vyloučit jako rekreaci, vymežit dle platné Změny ÚP jako sport	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů jako plocha sportu, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny, kde byla vymezena jako plocha sportu.
81	R08	zpracovat	ano	ano	x	x	vymežit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
82	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ rekreace	x	vymežit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
83	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ rekreace	x	vymežit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
84	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ rekreace	x	vymežit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
85	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ rekreace	x	vymežit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
86	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ rekreace	x	vymežit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
87	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ rekreace	x	vymežit	plocha vyloučena	Plocha byla vyhodnocena jako proluka v zastavěném území a vymezena jako stabilizovaná plocha.
88	R02	zpracovat	ano	ano	x	x	vymežit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
89	R07	zpracovat	ano	ano	x	x	vymežit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena z důvodu kolize s návrhem ÚSES a retenčního prostoru.
90	S01	zpracovat	ano	ano	x	x	vymežit, využití části plochy změnit na sport	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Byla vymezena jako plocha sportu.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

91	B43	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit, využití části plochy změnit na sport a části na smíšenou obytnou	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Byla vymezena jako plocha sportu. Plocha byla upravena tak, aby nezasahovala do záplavového území Q20.
92	R05	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
93	R06	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
94	R04	zpracovat	ano	ano	x	x		plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
95	R04	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit, upravit velikost	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Byla upravena plocha sjezdovky.
96	x	zpracovat	x	x	x	ano	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla převzata ze ZÚR a byla vymezena a zpřesněna dle Pokynů, ÚP vymezuje a zpřesňuje pro hráz suché vodní nádrže plochu technické infrastruktury – T* dle Plánu oblasti povodí Moravy a Studie ochrany před povodněmi z r. 2007.
97	x	zpracovat	x	x	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, jedná se o plochu pro uložení technické infrastruktury do země.
98	x	zpracovat	x	x	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, jedná se o plochu pro uložení technické infrastruktury do země.
99	x	zpracovat	x	x	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, jedná se o plochu pro uložení technické infrastruktury do země.
100	x	zpracovat	x	x	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, jedná se o plochu pro výstavbu nové trafostanice pro zatím neelektrifikovanou oblast Kamenné. Plocha byla zvolena s minimální možnou výměrou a umístění jako nejméně ovlivňující ŽP ve spolupráci s ČEZ Distribuce, a. s.
101	x	zpracovat	x	x	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, jedná se o plochu pro uložení technické infrastruktury do země ve stávajícím průmyslovém areálu.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

102	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů vč. návazné plochy SO č. 125.
103	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
104	x	x	x	x	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha veřejného prostranství byla vymezena pro přístup na plochu č. 10, která byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
105	D03	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
106	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
107	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ doprava	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
108	D01	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
109	D05	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
110	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ občanská vybavenost	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
111	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ doprava	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
112	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ doprava	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
113	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ doprava	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

114	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ doprava	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
115	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ doprava	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
116	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ smíšené obytné	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
117	D02	zpracovat	ano	ano	x	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
118	U09	zpracovat	ano	ano	x	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
119	B43	zpracovat	ano	ano	x	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, v Hodnocení byla posouzena návazná plocha B43 a plocha pod označením "JUDr. Milan Matula" a doporučena k vymezení v ÚP.
120	B26	zpracovat, bude řešeno územní studií	ano	ano, je nutno zajistit ochranu přírodně cenných lokalit	ano/ bydlení	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Pro plochu bude zpracována územní studie 2. V dalších stupních projednávání stavební dokumentace je nutné stanovit podmínky pro ochranu přírodně cenné lokality.
121	B38	zpracovat	ano	ne z důvodu ochrany veřejného zdraví	x	x	vyloučit	plocha vymezena částečně	Plocha bydlení byla vyloučena, vymezeno pouze veřejné prostranství pro místní komunikaci.
122	O01	zpracovat	ano	ano	x	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
123	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ občanská vybavenost	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
124	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ smíšené obytné	x	vyomezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
125	x	x	x	x	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

126	D04	zpracovat	ano	ano	x	x	vymežit, využití plochy změnit na smíšenou obytnou	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
127	B43	zpracovat	ano	ano	x	x	vymežit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, v Hodnocení byla posouzena návazná plocha B43 a plocha pod označením "JUDr. Milan Matula" a doporučena k vymezení v ÚP.
128	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ smíšené obytné	x	vymežit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP - Změny č. 12, lokalita 12/3.
129	x	x	x	x	x	x	vymežit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena v konceptu ÚP, nebyla posouzena v Hodnocení. Jedná se o nezastavitelnou vodní plochu v návaznosti na stávající vodní tok. Nedojde k ovlivnění ŽP.
130	H02	zpracovat	ano	ano	x	x	vymežit, upravit velikost	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
131	x	plocha převzatá ze ZÚR	x	x	x	ano	vymežit, zpřesnit	plocha vymezena	Plocha byla převzata ze ZÚR a byla vymezena a zpřesněna dle Pokynů, ÚP vymezuje plochu pro rezervu - vodní nádrž Rožnov.
132	x	plocha převzatá ze ZÚR	x	x	x	ano	vymežit, zpřesnit	plocha vymezena	Plocha byla převzata ze ZÚR a byla vymezena a zpřesněna dle Pokynů, ÚP vymezuje plochu pro regionální biocentrum ÚSES.
133	x	plocha převzatá ze ZÚR	x	x	x	ano	vymežit, zpřesnit	plocha vymezena	Plocha byla převzata ze ZÚR a byla vymezena a zpřesněna dle Pokynů, ÚP vymezuje plochu pro regionální biocentrum ÚSES.
134	x	plocha převzatá ze ZÚR	x	x	x	ano	vymežit, zpřesnit	plocha vymezena	Plocha byla převzata ze ZÚR a byla vymezena a zpřesněna dle Pokynů, ÚP vymezuje plochu pro lokální biocentrum ÚSES.
135	x	plocha převzatá ze ZÚR	x	x	x	ano	vymežit, zpřesnit	plocha vymezena	Plocha byla převzata ze ZÚR a byla vymezena a zpřesněna dle Pokynů, ÚP vymezuje plochu pro lokální biocentrum ÚSES.
136	x	plocha převzatá ze ZÚR	x	x	x	ano	vymežit, zpřesnit	plocha vymezena	Plocha byla převzata ze ZÚR a byla vymezena a zpřesněna dle Pokynů, ÚP vymezuje plochu krajinné zeleně pro lokální biokoridor ÚSES.
137	R03	zpracovat variantu východní (B)	ano	ano pro variantu východní (B)	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha lanovky byla vyloučena dle Pokynů.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

138	R03	zpracovat variantu východní (B)	ano	ano pro variantu východní (B)	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha lanovky byla vyloučena dle Pokynů.
139	R03	zpracovat variantu východní (B)	ano	ano pro variantu východní (B)	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha lanovky byla vyloučena dle Pokynů.
140	R03	zpracovat variantu východní (B)	ano	ano pro variantu východní (B)	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha lanovky byla vyloučena dle Pokynů.
141	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny (část)	x	x	ano/ bydlení (část)	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla částečně projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny. Jedná se o plochu veřejného prostranství pro zpřístupnění stávajícího zastavěného území.
142	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ rekreace	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny.
143	V04	zpracovat	ano	ano	ano/ výroba	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny, je navržena ochranná zeleň kolem výrobního areálu
144	V04	zpracovat	ano	ano	ano/výroba	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny, je navržena ochranná zeleň kolem výrobního areálu
145	V04	zpracovat	ano	ano	ano/ výroba	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP nebo jeho Změny, je navržena ochranná zeleň kolem výrobního areálu
146	x	plocha převzatá ze ZÚR	x	x	x	ano	vymezit, zpřesnit	plocha vymezena	Plocha byla převzata ze ZÚR a byla vymezena a zpřesněna dle Pokynů, ÚP vymezuje plochu pro regionální biocentrum ÚSES.
147	x	x	x	x	x	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, nebyla posouzena v Hodnocení, nachází se v lokalitě v těsném sousedství plochy, která byla posouzena v Hodnocení jako plocha č. B14.
148	R04	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit, upravit velikost	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení (jako lokalita R04) a doporučena k vymezení v ÚP, část plochy zmenšené sjezdovky na vrcholu kopce je vyčleněna jako plocha pro rozhlednu.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

149	B26	zpracovat, bude řešeno územní studií	ano	ano, je nutno zajistit ochranu přírodně cenných lokalit	x	x	vymezit, jižní část změnit na smíšenou obytnou	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, část plochy byla posouzena v Hodnocení jako plocha č. B26 a další část je vyhodnocena v Návrhu jako proluka - nezastavěný prostor ve stávající souvislé zástavbě. Pro plochu bude zpracována územní studie 2. V dalších stupních projednávání stavební dokumentace je nutné stanovit podmínky pro ochranu přírodně cenné lokality.
150	x	x	x	x	ano/ výroba (část)	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha sídelní (ochranné) zeleně na okraji stávající plochy výroby se vymezuje mezi plochami bydlení a výroby.
151	x	zpracovat	x	x	x	ano	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla převzata ze ZÚR a byla vymezena a zpřesněna dle Pokynů, ÚP vymezuje a zpřesňuje pro hráz suché vodní nádrže plochu technické infrastruktury – T* dle Plánu oblasti povodí Moravy a Studie ochrany před povodněmi z r. 2007.
152	S01	zpracovat	ano	ano	ano/ občanská vybavenost	x	vymezit, využití plochy změnit na bydlení	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP.
153	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ občanská vybavenost	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP - Změny č. 13, lokalita 13/7.
154	x	plocha převzatá z původního ÚP nebo Změny	x	x	ano/ bydlení hromadné	x	vymezit	plocha vymezena	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla projednána v rámci projednání původního ÚP - Změny č. 13, lokalita 13/7.
x	B11B	zpracovat	ano	ne z důvodu ochrany mokřadů	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.
x	B36	zpracovat, redukovat plochu na 0,33 ha	ano	ne z důvodu izolovanosti lokality	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.
x	R01	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	H01	zpracovat	ano	ano	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.
x	rybníček	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U01	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

x	U02	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U03	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U04	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U05	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U06	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U07	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U08	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U10	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U11	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U12	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U13	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U14	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U15	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U16	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U17	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U18	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U19	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.

x	U20	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U21	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U22	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U23	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U24	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U25	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U26	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U27	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U28	zpracovat	ano	ano	x	x	vyloučit	plocha vyloučena	Plocha byla vyloučena dle Pokynů.
x	U29	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.
x	U30	zpracovat	ano	ano	x	x	vymezit	zakreslena stabilizovaná plocha	Plocha byla vymezena jako stávající plocha.

1.E. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL

1.E.1. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF

1.E.1.1. Kvalita zemědělských pozemků

Zemědělské pozemky navrhované k záboru jsou vyhodnoceny podle druhů zemědělských pozemků s určením BPEJ. Pro lepší posouzení kvality jsou jednotlivé BPEJ zařazeny do tříd ochrany zemědělské půdy I až V. První číslo pětimístného kódu označuje klimatický region. Řešené území náleží do klimatického regionu 8 – MCH – mírně chladný, vlhký. Dvojčíslí (2. a 3. číslo) kódu BPEJ označuje hlavní půdní jednotku – HPJ.

Hlavní půdní jednotky podle vyhlášky č. 546/2002 Sb., kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci:

13 - Hnědozemě modální, hnědozemě luvické, luvizemě modální, fluvizemě modální i stratifikované, na eolických substrátech, popřípadě i svahovinách (polygenetických hlínách) s mocností maximálně 50 cm uložených na velmi propustném substrátu, bezskeletovité až středně skeletovité, závislé na dešťových srážkách ve vegetačním období.

21 - Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech.

22 - Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčitá hlína s vodním režimem poněkud příznivějším.

24 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické i kambizemě pelické z přemístěných svahovin karbonátosilikátových hornin - flyše a kulmských břidlic, středně těžké až těžké, až středně skeletovité, se střední vododržností.

27 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické na pískovcích, drobách, kulmu, brdském kambriu, flyši, zrnitostně lehké nebo středně těžké lehčí, s různou skeletovostí, půdy výsušné.

40 - Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovostí, vláhově závislé na klimatu a expozici.

41 - Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry.

44 - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, těžší ve spodině, bez skeletu nebo s příměsí, se sklonem k dočasnému zamokření.

47 - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření.

48 - Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření.

49 - Kambizemě pelické oglejené, rendziny pelické oglejené, pararendziny kambické a pelické oglejené a pelozemě oglejené na jílovitých zvětralinách břidlic, permokarbonu a flyše, tufech a bazických vyvřelinách, zrnitostně těžké až velmi těžké až středně skeletovité, s vyšším sklonem k dočasnému zamokření.

56 - Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podložím teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé.

58 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé.

59 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, těžké i velmi těžké, bez skeletu, vláhové poměry nepříznivé, vyžadují regulaci vodního režimu.

70 - Gleje modální, gleje fluvické a fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, při terasových částech širokých niv, středně těžké až velmi těžké, při zvýšené hladině vody v toku trpí záplavami.

71 - Gleje fluvické, fluvizemě glejové, na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, při terasových částech širokých niv, středně těžké až velmi těžké, avšak výrazně vlhčí při terasových částech úzkých niv.

1.E.1.2. Zemědělský půdní fond - stav

Řešené území o celkové výměře cca 337 ha má vysoký podíl lesní půdy – 68,5% a zemědělské půdy – 20,2%. Souhrnný přehled je uveden v následující tabulce.

Druhy pozemků (údaje roku 2004)

Celková výměra katastrálního území (ha)	2005
Orná půda (ha)	108
Chmelnice (ha)	0
Vinice (ha)	0
Zahrady (ha)	37
Ovocné sady (ha)	0
Trvalé travní porosty (ha)	260
Lesní půda (ha)	1373
Vodní plochy (ha)	27
Zastavěné plochy (ha)	21
Ostatní plochy (ha)	180

1.E.1.3. Zemědělský půdní fond – předpokládaný zábor

Územním plánem jsou navrhovány zábory zemědělské půdy. Plochy určené k zastavění jsou navrženy převážně v návaznosti na zastavěné území obce.

Souhrnná bilance záboru půdy – zastavitelné plochy

zemědělský půdní fond	41,93 ha
nezemědělská půda	8,61 ha

Celkový zábor půdy	50,54 ha
---------------------------	-----------------

Vyhodnocení záboru půdy slouží orgánům ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení předpokládaného záboru půdy v jednotlivých lokalitách navržených k zástavbě. Bylo zpracováno podle zákona o ochraně zemědělského půdního fondu č. 334/1992 Sb. a vyhlášky č. 13/1994 ze dne 29.12.1994 (především s ohledem na přílohu č. 3 této vyhlášky) ve smyslu metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy ze dne 1.10.1996 č. j. OOLP/1067/96.

Vyhodnocení požadavků na zábor ZPF bude sloužit k posouzení předpokládaného odnětí zemědělské půdy pro účely návrhu Územního plánu Dolní Bečva. Nedílnou součástí odůvodnění požadavků na zábor ZPF je výkres II.2.C (Výkres předpokládaných záborů půdního fondu) a také text Odůvodnění.

Použité podklady

- § údaje z evidence nemovitostí Katastrálního úřadu
- § mapy bonitních půdně ekologických jednotek - BPEJ

Obsah vyhodnocení záboru půdního fondu

- § textová část s tabulkovou přílohou
- § grafická příloha v měřítku 1:5 000 - mapa II.2.C

Zemědělská půda navrhovaná k záboru byla vyhodnocena podle kultur zemědělské půdy s určením BPEJ.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků na ZPF a PUPFL viz příloha č. 1 – na konci textové části Odůvodnění ÚP.

1.E.1.4. Zdůvodnění odnětí půdy ze ZPF

Zdůvodnění bylo zpracováno ve smyslu metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy 1.10.1996 č. j. OOLP/1067/96.

Nová výstavba je v obci Dolní Bečva přednostně situována do proluk ve stávající zástavbě. S ohledem na kompaktní charakter zástavby v centru obce a rozptýlený v ostatních částech obce je část navržených ploch umístována také na okraj zastavěného území ve vazbě na stávající plochy. Jedná se o logické doplnění a rozšíření obytného území obce navázané na optimální využití stávající dopravní a technické infrastruktury.

Protože obec plní převážně funkci obytnou, jsou v územním plánu navrženy rozvojové plochy hlavně pro bydlení, které zajistí posílení ekonomické základny obce novými službami spojenými s výstavbou rodinných domů. Celkový nárůst počtu obyvatel za posledních 56 let činí 435, tj. cca 78 obyv. za 10 let. Při zpracování územního plánu uvažujeme v návrhovém období s mírným nárůstem na 1910 obyvatel v roce 2020. Předpoklad mírného nárůstu obyvatelstva opíráme o poměrně příznivou skladbu obyvatel a obrat v emigrační tendenci vyplývající z atraktivní příměstské polohy obce. Z pohledu obecně nepříznivých demografických podmínek v celé České republice a jejich výhledového zhoršování se jeví tato prognóza jako velmi optimistická. Nicméně existují předpoklady k tomu, aby mohla být tato obecně nepříznivá tendence zastavena a to především nabídkou vhodných pozemků pro výstavbu rodinných domů v obci Dolní Bečva. Z tohoto důvodu byly do územního plánu

zahrnuty také plochy již dříve projednané v původním územním plánu nebo jeho změnách (pozn. - do vydání nového ÚP je platný původní ÚP vč. všech změn ÚP), které byly doplněny nově navrženými lokalitami. Návrh nových ploch pro zástavbu byl proveden především s důrazem na ochranu ZPF a minimalizaci jejího záboru, zvláště na pozemcích s třídou ochrany I. a II., ale i na pozemcích v ostatních třídách ochrany. Dále byl návrh nových ploch pro zástavbu proveden s ohledem na vhodnost jejich umístění, nové plochy byly přednostně napojeny na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Záměry, které byly již dříve projednány v rámci původního územního plánu nebo jeho změny, jsou označeny v tabulce Vyhodnocení výsledků „Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí“.

Odůvodnění, proč je navrhované řešení nejvýhodnější z hlediska ochrany ZPF:

Jednotlivé lokality byly navrženy tak, aby byla co nejméně narušena organizace ZPF, aby nevznikaly nepřístupné pozemky nebo jejich části a současně tak, aby nebylo znemožněno nebo ztíženo obdělávání sousedících pozemků a ploch. Podrobněji viz. dále:

- § prioritně byly pro návrh nových lokalit využity dosavadní plochy nezemědělské půdy v řešeném území, především nezastavěných a nedostatečně využitých pozemků v současně zastavěném území obce,
- § nezastavěné části stavebních pozemků a enkláv zemědělské půdy v zastavěném území obce jsou v maximální možné míře zahrnuty do nezastavitelného území,
- § dále byly pro návrh nových lokalit využity dosavadní plochy, které budou získány odstraněním budov (přestavbou) a využitím stavebních proluk,
- § plochy, které již byly pro potřeby rozvoje obce odsouhlaseny orgánem ochrany ZPF v dosavadní schválené dokumentaci, byly do návrhu také zahrnuty, pokud již nebyly zastavěny nebo nejsou v kolizi s jiným nadřazeným záměrem (např. záměry ze ZUR ZK),
- § v rámci Odůvodnění jsou vyhodnoceny důsledky navrhovaného řešení na uspořádání ploch ZPF (viz. text dále) tak, aby byla co nejméně narušena původní krajina a její funkce,
- § návrh nových ploch byl proveden tak, aby neovlivňoval hydrologické a odtokové poměry a stávající meliorační zařízení v území,
- § návrh ÚP i nových ploch současně v maximální míře zachovává síť stávajících zemědělských účelových komunikací, návrhem nedochází k jejich dotčení,
- § v rámci Odůvodnění jsou také uvedeny další údaje o řešeném území, které prokazují nezbytnost požadavku na odnětí zemědělské půdy (viz. text dále),
- § územním plánem jsou navržena vedení směrových a liniových staveb tak, aby nevznikalo erozní ohrožení, ohleduplně k pozemkovým úpravám a tak, aby nebylo ztěžováno obhospodařování ZPF,
- § návrh funkčního využití území je proveden s maximálním ohledem na erozní ohrožení, dále jsou navrženy v rámci ÚSES interakční prvky, které mají mj. funkci protierozních opatření,
- § v Příloze č. 1 - Předpokládané zábory ZPF a PUPFL jsou vyhodnoceny zábory jednotlivých ploch dle kvality zemědělské půdy, která je určena BPEJ a zařazením do tříd ochrany zemědělské půdy.

Celkem 13 rozvojových ploch se nachází na půdě s třídou ochrany I., z toho nově navrhované ploch jsou pouze 4: č. 55 a 66 pro bydlení, č. 92 pro dětské hřiště a č. 97 pro veřejně prospěšnou stavbu – vodovod, ostatních 9 ploch je převzatých z původního ÚP nebo jeho změn. Žádné z rozvojových ploch se nenacházejí na pozemcích s třídou ochrany II., další plochy se nacházejí na pozemcích s třídou ochrany III., IV. a V. nebo na nezemědělských

pozemcích. Výstavbou v předmětných plochách nedojde k ovlivnění hydrogeologických a odtokových poměrů a stávajících melioračních zařízení, vodních toků či vodních zdrojů. Nedojde k dotčení sítě účelových zemědělských komunikací. Plochy jsou v těsné návaznosti na místní komunikace, je tedy zajištěna dopravní obslužnost mimo zemědělskou půdu. Plochy pro bydlení budou mít charakter venkovské zástavby, předpokladem je tedy menší podíl trvalého záboru zemědělského půdního fondu, než jsou vykazované plochy využití pro funkci bydlení. Plochy dopravních staveb, technické infrastruktury a veřejných prostranství jsou stavbami veřejně prospěšnými a jako takové jsou nezbytně nutné pro udržitelný rozvoj řešeného území. Předpokladem je zábor zemědělského půdního fondu v nejnútnejším rozsahu pro dopravní plochy jednotlivých komunikací. Součástí staveb komunikací by mělo být ozelenění a výsadba liniové zeleně. U ostatních liniových staveb technické infrastruktury se nepředpokládá trvalý zábor ZPF.

Lokality rozvojových ploch, které se nacházejí na pozemcích s třídou ochrany I.:

§ plocha č. 22, 29, 30, 31, 33, 55, 66, 92, 97, 111, 112 a 113 – celkem 7,36 ha

Tabulka zdůvodnění odnětí půdy ze ZPF pro lokality na pozemcích s třídou ochrany I.:

ID funkční plochy	funkční využití	označení plochy	zdůvodnění odnětí půdy ze ZPF	výměra plochy celkem (ha)
22	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Jedná se o rozvojovou plochu převzatou z původního ÚP SÚ Dolní Bečva. Pro plochu již tedy bylo vypracováno odnětí půdy ze ZPF a byla také projednána v rámci projednání původního ÚP.	0,28
29	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Jedná se o rozvojovou plochu převzatou ze Změny č. 10 původního ÚP SÚ Dolní Bečva. Pro plochu již tedy bylo vypracováno odnětí půdy ze ZPF a byla také projednána v rámci projednání Změny č. 10 původního ÚP.	0,88
30	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Jedná se o rozvojovou plochu převzatou ze Změny č. 10 původního ÚP SÚ Dolní Bečva. Pro plochu již tedy bylo vypracováno odnětí půdy ze ZPF a byla také projednána v rámci projednání Změny č. 10 původního ÚP.	0,65
31	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Jedná se o rozvojovou plochu převzatou ze Změny č. 10 a severní část ze Změny č. 12 (lokalita 12/1) původního ÚP SÚ Dolní Bečva. Pro plochu již tedy bylo vypracováno odnětí půdy ze ZPF a byla také projednána v rámci projednání původních Změn.	2,92
33	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Jedná se o rozvojovou plochu převzatou z původního ÚP SÚ Dolní Bečva. Pro plochu již tedy bylo vypracováno odnětí půdy ze ZPF a byla také projednána v rámci projednání původního ÚP.	1,07
55	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Plocha byla vymezena dle Pokynů pro zpracování návrhu, byla posouzena v Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí (autor RNDr. Alexander Skácel, CSc., prosinec 2008) jako plocha č. B19 a následně byla doporučena k vymezení v ÚP. Plocha je stávající proluka v zastavěném území. Výstavbou v předmětné ploše nedojde k ovlivnění hydrogeologických a odtokových poměrů a stávajících melioračních zařízení, vodních toků či vodních zdrojů. Nedojde k dotčení sítě účelových zemědělských komunikací. Plocha je v těsné návaznosti na místní komunikace, je tedy zajištěna dopravní obslužnost mimo zemědělskou půdu.	0,67

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

			Plocha pro bydlení bude mít charakter venkovské zástavby, po realizaci výstavby vznikne tedy podstatně menší podíl trvalého záboru zemědělského půdního fondu, než jsou vykazované plochy využití pro funkci bydlení. Jedná se o celkovou výměru budoucích pozemků RD.	
66	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Plocha byla vymezena dle Pokynů, byla posouzena v Hodnocení a doporučena k vymezení v ÚP. Část plochy, která nebyla posouzena v Hodnocení byla vyhodnocena jako proluka - nezastavěný prostor ve stávající souvislé zástavbě. Pro plochu nebude vypracována územní studie, plocha bude zastavěna max. 4 RD. Výstavbou v předmětné ploše nedojde k ovlivnění hydrogeologických a odtokových poměrů a stávajících melioračních zařízení, vodních toků či vodních zdrojů. Nedojde k dotčení sítě účelových zemědělských komunikací. Plocha je v těsné návaznosti na místní komunikace, je tedy zajištěna dopravní obslužnost mimo zemědělskou půdu. Plocha pro bydlení bude mít charakter venkovské zástavby, předpokladem je tedy podstatně menší podíl trvalého záboru zemědělského půdního fondu, než jsou vykazované plochy využití pro funkci bydlení. Jedná se o celkovou výměru budoucích 4 pozemků RD.	2,48
92	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	OS	Plocha, která je svým rozsahem plošně minimalizována, byla vymezena dle Pokynů pro zpracování návrhu, byla posouzena v Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí (autor RNDr. Alexander Skácel, CSc., prosinec 2008) jako plocha č. R05 a následně byla doporučena k vymezení v ÚP. Plocha se nachází v zastavěném území, je určena pro realizaci maloplošného dětského hřiště doplněného v souladu s „regulativy“ o veřejnou zeleň. Výstavbou v předmětné ploše nedojde k ovlivnění hydrogeologických a odtokových poměrů a stávajících melioračních zařízení, vodních toků či vodních zdrojů. Nedojde k dotčení sítě účelových zemědělských komunikací. Plocha je v těsné návaznosti na místní komunikace, je tedy zajištěna dopravní obslužnost mimo zemědělskou půdu.	0,09
97	Plochy technické infrastruktury	T*	Plocha byla vymezena dle Pokynů, jedná se o plochu pro uložení technické infrastruktury do země, konkrétně jde o koridor pro výstavbu vodovodu pro zokruhování vodovodních řadů v lokalitě „Na rovni“. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu.	0,04
111	Plochy veřejných prostranství	P*	Jedná se o rozvojovou plochu pro veřejné prostranství (místní komunikace, chodník, zelený pás) převzatou ze Změny č. 10 původního ÚP SÚ Dolní Bečva. Pro plochu již tedy bylo vypracováno odnětí půdy ze ZPF a byla také projednána v rámci projednání původní Změny.	0,18
112	Plochy veřejných prostranství	P*	Jedná se o rozvojovou plochu pro veřejné prostranství (místní komunikace, chodník, zelený pás) převzatou ze Změny č. 10 původního ÚP SÚ Dolní Bečva. Pro plochu již tedy bylo vypracováno odnětí půdy ze ZPF a byla také projednána v rámci projednání původní Změny.	0,19
113	Plochy veřejných prostranství	P*	Jedná se o rozvojovou plochu pro veřejné prostranství (místní komunikace, chodník, zelený pás) převzatou ze Změny č. 10 původního ÚP SÚ Dolní Bečva. Pro plochu již tedy bylo vypracováno odnětí půdy ze ZPF a byla také projednána v rámci projednání původní Změny.	0,16

Ve správním území obce Dolní Bečva byly provedeny investice do půdy, jimiž jsou odvodnění pozemků (meliorace). Před vlastní realizací navržených ploch uvedených v následující tabulce musí být v rámci projektové přípravy provedeno podrobné vyhodnocení stávající meliorační sítě s tím, že musí být zajištěna její funkčnost na plochách zemědělského půdního fondu, které nebudou zastavovány.

Řešení územního plánu se dotýká investic do půdy v těchto navržených plochách:

§ plocha č. 30, 31, 32, 33, 35, 49, 51, 52, 66, 70, 112, 113, 125

Do dokumentace byly zapracovány požadavky Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru ŽP a zemědělství o ochraně zemědělského půdního fondu ke Konceptu ÚP takto:

- Velikost plochy BI 30 navržené v Konceptu ÚP byla v Návrhu ÚP zmenšena s ohledem na minimalizaci záboru ZPF tak, že je ponechána pouze část plochy již dříve schválená změnou č. 10 ÚP SÚ Dolní Bečva. Plocha BI 31 je ponechána ve stávajícím rozsahu, plocha již byla projednána a schválena v předchozích změnách ÚP SÚ Dolní Bečva. Pro plochy BI 30 a BI 31 bylo dopracováno odůvodnění rozsahu záborů ZPF – viz. Tabulka zdůvodnění odnětí půdy ze ZPF.
- Plocha SO 125 byla v Návrhu z dalšího projednání vyloučena.
- Pro plochu OS 89 (označení v Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí (autor RNDr. Alexander Skácel, CSc., prosinec 2008) - R07) nebylo zdůvodnění nezbytnosti záboru ZPF vypracováno, protože plocha byla z ÚP Dolní Bečva vyloučena z důvodu kolize s návrhem ÚSES a retenčního prostoru.
- Plochy č. 132 a 133 byly vymezeny v ZÚR jako plocha pro regionální biocentrum a návrhem Územního plánu byly zpřesněny. Rozsah záboru – viz. tabulka „Předpokládané zábery ZPF a PUPFL“.
- Plocha BI 10 byla vymezena dle Pokynů pro zpracování návrhu, byla posouzena v Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí (autor RNDr. Alexander Skácel, CSc., prosinec 2008) jako plocha č. B04 a následně byla doporučena k vymezení v ÚP. Jedná se o trvalý travní porost, který se nachází ve IV. třídě ochrany ZPF ve svažitém terénu. V lokalitě nebyly provedeny investice do půdního fondu. V rámci Návrhu byl zábor ZPF v rámci plochy minimalizován, plocha byla vymezena vzdáleností 50 m od hranice lesa, plocha navíc bude zastavěna max. 1 RD. Byla odňata pouze minimální plocha ZPF. Obhospodařování ZPF na zbývající ploše pozemku parc. č. 285/2 nebude výstavbou ztíženo, je zabezpečeno přístupem ze stávající místní komunikace v lokalitě RD nebo také ze sousedních ploch, které jsou stabilizovány jako plochy zemědělské – Z a přímo sousedí s předmětnou zbývající plochou se shodným využitím - plocha zemědělská – Z. Plocha bydlení BI 10 a okolní zemědělská plocha na pozemku parc. č. 285/2 mají stejného vlastníka, na jehož žádost byla tato plocha BI 10 zařazena do projednání. Tento vlastník bude zajišťovat obhospodařování vlastního zemědělského pozemku, který sousedí s předmětnou plochou. Nedojde tady k ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů, nedojde k dotčení polních cest ani zemědělských účelových komunikací, v předmětné lokalitě se nenacházejí. Jiné řešení umístění plochy bydlení na předmětném pozemku není možné z důvodu vymezení plochy vzdáleností 50 m od okraje lesa, v jiném místě tedy není možné plochu umístit.
- V textové části Odůvodnění v kapitole C.5 Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území jsou v tabulce rozlišeny plochy dříve projednané a schválené

změnami ÚP a návrhové plochy z původního územního plánu od nově projednávaných ploch, zařazených do nového územního plánu.

Doplnění vyhodnocení vlivu na organizaci obhospodařování ZPF a přístupnosti pro zbylé zbytkové plochy u navrhovaných ploch 7, 29, 43, 44, 54, 74, 75, 76, 134:

ID funkční plochy	funkční využití	označení plochy	zdůvodnění odnětí půdy ze ZPF
7	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Plocha č. 7 byla vymezena dle Pokynů pro zpracování návrhu, byla již projednána v rámci projednání Změny původního ÚP SÚ Dolní Bečva. Obhospodařování ZPF na zbývajících ploše pozemku parc. č. 329/2 je zabezpečeno přístupem ze stávající místní komunikace, která vede kolem plochy č. 7 a se kterou přímo sousedí a alternativně také z lokality stávajících RD přes pozemek parc. č. 329/1, který je sice zahrnut do krajinné zeleně, ale porost není souvislý. Plocha je tedy navržena tak, aby nebylo ztíženo obhospodařování okolních pozemků.
29	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Plocha č. 29 byla vymezena dle Pokynů pro zpracování návrhu, byla již projednána v rámci projednání Změny č. 10 původního ÚP SÚ Dolní Bečva. Obhospodařování ZPF na sousedních zemědělských pozemcích je zabezpečeno přístupem ze stávajících místních komunikací, které jsou vedeny jižně i severně kolem plochy č. 29 a se kterou přímo sousedí. Plocha je tedy navržena tak, aby nebylo ztíženo obhospodařování okolních pozemků.
43, 44	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Plochy č. 43 a č. 44 byly vymezeny dle Pokynů pro zpracování návrhu, byly posouzeny v Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí a doporučeny k vymezení v ÚP. V rámci Návrhu byly plochy vymezeny v přímé vazbě na zastavěné území. Část plochy byla již dříve schválena Změnou původního ÚP. Plocha se nachází ve IV. tř. ochrany ZPF, nebyly zde provedeny investice do půdy. Obhospodařování ZPF na sousedních pozemcích parc. č. 1155/2, 1159/1 a 1156/1 (mezi oběma plochami) je zabezpečeno přístupem ze stávající místní komunikace kolem bytového domu (ze silnice I/35), která poté vede kolem plochy č. 43 a po stávající účelové komunikaci směřující k řece Bečvě. Pozemky jsou v současnosti využívány jako louky bez vzrostlých porostů, návrhem nedojde ke ztížení obhospodařování okolních pozemků.
54	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Plocha č. 54 byla vymezena dle Pokynů pro zpracování návrhu, byla z podstatné části již projednána v rámci projednání Změny původního ÚP SÚ Dolní Bečva, zbývajících část plochy je v těsném sousedství plochy, která byla posouzena v Hodnocení jako plocha č. B14. Obhospodařování ZPF na zbývajících částech pozemků parc. č. 1231/4, 1231/3 a 1250 (jižně od plochy č. 54) je zabezpečeno přístupem ze stávající místní komunikace mezi plochami č. 53 a 54, která vede až k RD na parc. č. 172 st. a poté pokračuje jako stávající účelová komunikace na předmětné části pozemků. Pozemky jsou v současnosti využívány jako louky s ojedinělými vzrostlými porosty, návrhem nedojde ke ztížení obhospodařování okolních pozemků.
134	Plochy přírodní	P	Plocha č. 134 převzata ze ZÚR a byla vymezena a zpřesněna dle Pokynů pro zpracování návrhu, ÚP vymezuje plochu pro regionální biocentrum ÚSES.
74, 75, 76	Plochy bydlení - bydlení individuální	BI	Plocha č. 74 byla vymezena dle Pokynů pro zpracování návrhu, byla již projednána v rámci projednání původního ÚP SÚ Dolní Bečva. Obhospodařování ZPF na ploše pozemku parc. č. 662/4 a 662/5 (oba pozemky porostlé vzrostlými stromy jsou zahrnuty do krajinné zeleně, která plynule navazuje na stávající lesní porost) je

			zabezpečeno přístupem ze stávající místní komunikace, která vede kolem plochy č. 74 a se kterou přímo sousedí. Obhospodařování ZPF na ostatních zemědělských plochách mezi plochami č. 75 a 76 je rovněž zabezpečeno ze stávající místní komunikace, jež vede mezi plochami č. 74 a 75 k ploše č. 76. Návrhem ploch bydlení nedojde ke ztížení obhospodařování zemědělských pozemků.
--	--	--	--

1.E.2. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkce lesa

1.E.2.1. Lesní půda – pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL)

Vyhodnocení (údaje roku 2009)

Celková výměra katastrálního území (ha)	2004,9610
Plocha souvislých lesních porostů (ha)	1373,1664
Procento lesnatosti katastrálního území	68,48%

Souhrnná bilance záboru PUPFL – zastavitelné plochy

Celkový zábor lesních pozemků	4,74 ha
-------------------------------	---------

1.E.2.2. Zdůvodnění záboru PUPFL

Územním plánem jsou respektovány a územně chráněny pozemky určené k plnění funkce lesa. Zejména respektuje následující body - vzdálenost 50 m od okraje lesa, zachování rozsahu přístupových a lesních cest a nenarušení půdochranné a vodoochranné funkce lesa.

Záměry, které byly již dříve projednány v rámci původního územního plánu nebo jeho změny, jsou označeny v tabulce Vyhodnocení výsledků „Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí“.

Lokality rozvojových ploch, které zasahují do vzdálenosti menší než 50 m od okraje lesa:

Zastavitelné plochy:

- § plochy bydlení – bydlení individuální – BI: č. 2, 3, 9, 10, 24, 29, 52, 54, 63, 64, 65, 66, 74, 75, 76, 77 a 78
- § plochy bydlení – bydlení hromadné – BH: č. 154
- § plochy rodinné rekreace – RI: č. 81
- § plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport – OS: č. 80, 94, 95 a 148
- § plochy technické infrastruktury – T: č. 99 a 100
- § plochy veřejných prostranství – P*: č. 104, 109, 110 a 141
- § plochy smíšeného využití - plochy smíšené obytné – SO: č. 73, 124 a 126
- § plochy vodní a vodohospodářské - vodní plochy a toky – WT: č. 129, 130

Nezastavitelné území:

- § plochy krajinné zeleně – K: č. 136
- § plochy přírodní – P: č. 132, 134, 135 a 146

Lokality rozvojových ploch, které se nacházejí na pozemcích určených k plnění funkce lesa:

- § plocha č. 80, 94, 95, 99 a 148 – celkem 4,74 ha

Do dokumentace byly zapracovány požadavky Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru ŽP a zemědělství z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích takto:

- Plocha OS 95 pro lyžařský areál a sjezdovku je zakreslena v upravené (zkrácené) velikosti dle podkladů, odsouhlasených KÚ OŽP, dle zákona o lesích, stanoviskem ze dne 9.2.2011, č. j. 6519/2011. Lokalita je v souladu s metodikou Krajského úřadu Zlínského kraje definována jako zastavitelná plocha a proto byla celá zahrnuta do tabulky v Příloze č. 1 - Předpokládané zábory ZPF a PUPFL jako plocha pro zábor PUPFL o výměře 3,54 ha. Při realizaci lyžařského areálu bude vybudována sjezdovka, lanovka a lyžařský vlek. Zastavění se předpokládá pouze lanovkou a lyžařským vlekem, případně provozními objekty sjezdové trati. Nedojde k zastavění celé plochy stanovené v tabulce. Navrhovaná plocha je v současnosti zalesněna pouze částečně, cca polovina plochy je zcela bez zalesnění, porost na zbývající části zatím nedosáhl mýtního věku. Vzrostlý porost se nachází pouze v malé části plochy. Vytěžením tohoto nízkého porostu nevzniknou nechráněné porostní stěny a nedojde k ohrožení okolních vzrostlých porostů. Skutečný zábor PUPFL bude nižší než výměra řešené plochy a bude stanoven po upřesnění trasy sjezdovky v závislosti na konfiguraci terénu. Odlesnění neovlivní okolní lesní pozemky a nezmění jejich stabilitu.
- Z plochy SO 124 byl vyloučen lesní pozemek v severozápadní části plochy.

Doplnění odůvodnění předpokládaných záborů PUPFL u navrhovaných ploch 80, 94, 95, 99 a 148:

ID funkční plochy	funkční využití	označení plochy	zdůvodnění odnětí z PUPFL
80	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	OS	Plocha č. 80 byla vymezena dle Pokynů pro zpracování návrhu, byla již projednána v rámci projednání Změny původního ÚP SÚ Dolní Bečva, kde byla vymezena jako plocha sportu pro rozšíření golfového hřiště. Odnětí z PUPFL o celkové výměře 0,4939 ha nemusí nutně znamenat trvalé odlesnění celé plochy, jde o funkční plochu sportu, která může být realizována i v ploše se vzrostlými stromy. Lokalita je v souladu s metodikou Krajského úřadu Zlínského kraje definována jako zastavitelná plocha a proto byla celá zahrnuta do tabulky v Příloze č. 1 - Předpokládané zábory ZPF a PUPFL jako plocha pro zábor PUPFL.
94	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	OS	Plocha č. 94 byla vymezena dle Pokynů pro zpracování návrhu, byla posouzena v Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí a doporučena k vymezení v ÚP. V rámci Návrhu byly plochy vymezeny v přímé vazbě na zastavěné území pro zázemí lyžařského areálu. Celková výměra plochy činí 1,2674 ha, z toho 0,2593 ha představuje odnětí z PUPFL. Jedná se o pruh v severní části plochy, kde odnětí z PUPFL nemusí nutně znamenat trvalé

			odlesnění celé plochy. Jde o část zastavitelné plochy, která může být vhodně zakomponována do funkční plochy sportu a realizována i se vzrostlými stromy.
95	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	OS	Podrobně – viz. text nad touto tabulkou.
99	Plochy technické infrastruktury	T*	Plocha byla vymezena dle Pokynů, jedná se o plochu pro uložení technické infrastruktury do země, konkrétně jde o koridor pro výstavbu zemního kabelu VN k nové trafostanici. Vedení bude napájet poslední neelektrifikovanou oblast Kamenné. Ve skutečnosti se nejedná o zábor lesa, jde o koridor o šířce 2 m souběžně se stávající místní komunikací vedoucí lesem. Výkop pro kabel bude veden mimo vzrostlé stromy v krajnici vozovky tak, aby nedošlo k ohrožení stability vzrostlých stromů. Po uložení kabelu bude terén uveden do původního stavu.
148	Plochy občanského vybavení - plochy pro tělovýchovu a sport	OS	Plocha OS 148 pro rozhlednu vznikla rozdělením původní plochy R04 pro lyžařský areál, která byla posouzena v Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí a doporučena k vymezení v ÚP, na 3 samostatné plochy – plocha č. 94 (zázemí lyžařského areálu), č. 95 (sjezdovka, lanovka a lyžařský vlek) a č. 148 (rozhledna). Plocha pro stavbu rozhledny je z větší části bez vzrostlých stromů. Při realizaci se nepředpokládá zastavění celé plochy o výměře stanovené v tabulce, ale plochy menší.
U všech těchto ploch se zábořem PUPFL se jedná o mírný svah, kde nehrozí možnost sesuvů půdy ani riziko vodní eroze. Plochy se rovněž nacházejí mimo sesuvná území evidovaná Geofondem ČR.			

1.E.3. Příloha č. 1 - Předpokládané zábory ZPF a PUPFL

ID funkční plochy	výměra plochy celkem (ha)	v ZÚ (ha)	v LPF (ha)	v ZPF (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF I (ha)	z toho v ZÚ (ha) I	z toho v třídě ochrany ZPF II (ha)	z toho v ZÚ (ha) II	z toho v třídě ochrany ZPF III (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF IV (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF V (ha)
2	0,13	0,13	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,00
3	0,26	0,00	0,00	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	0,00	0,00
6	0,22	0,00	0,00	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	0,00	0,00
7	0,15	0,00	0,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,00	0,00
8	1,08	0,00	0,00	1,07	0,00	0,00	0,00	0,00	1,02	0,05	0,00
9	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	0,12	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00
11	0,49	0,49	0,00	0,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,49	0,00	0,00
12	0,12	0,12	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00
13	0,20	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	0,41	0,41	0,00	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,41	0,00	0,00
16	0,73	0,00	0,00	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,68	0,00

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

17	0,16	0,16	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00
20	0,69	0,69	0,00	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,41	0,00	0,00
21	0,24	0,24	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,00	0,00
22	0,28	0,00	0,00	0,26	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	0,11	0,11	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00
24	0,05	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
29	0,88	0,00	0,00	0,84	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25
30	0,65	0,00	0,00	0,65	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	2,92	0,00	0,00	2,91	2,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	1,03	0,00	0,00	0,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,78	0,00
33	1,07	0,00	0,00	1,07	0,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,30	0,00
34	0,65	0,00	0,00	0,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,64	0,00
35	0,45	0,00	0,00	0,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	0,00
36	0,73	0,00	0,00	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,73	0,00
37	1,57	1,57	0,00	1,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,55	0,00
38	0,25	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,00
39	0,78	0,78	0,00	0,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,51	0,00
41	0,18	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	0,16	0,16	0,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,00
43	0,43	0,00	0,00	0,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43	0,00
44	1,07	0,00	0,00	1,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,07	0,00
46	1,78	0,00	0,00	1,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,31	0,36
47	0,09	0,09	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	0,00
48	0,47	0,00	0,00	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,47
49	5,02	0,00	0,00	4,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,84	0,00
50	0,43	0,43	0,00	0,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43	0,00
51	0,18	0,18	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00
52	1,56	0,00	0,00	1,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,56	0,00
53	0,26	0,26	0,00	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26
54	1,17	0,00	0,00	1,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,17
55	0,67	0,67	0,00	0,47	0,47	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
59	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
60	0,20	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20
61	0,36	0,36	0,00	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,10

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

63	0,20	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00
64	0,26	0,00	0,00	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	0,00
65	0,16	0,00	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00
66	2,48	0,00	0,00	2,39	1,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,15
74	0,08	0,00	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08
75	0,22	0,00	0,00	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22
76	0,20	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07
77	0,46	0,00	0,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,24
78	0,28	0,28	0,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28
147	0,13	0,13	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13
152	0,31	0,31	0,00	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	0,00
154	1,24	1,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
81	0,24	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18
142	0,46	0,00	0,00	0,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,46	0,00
122	0,20	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00
123	0,06	0,06	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00
153	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80	0,49	0,00	0,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
88	0,85	0,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
90	0,42	0,42	0,00	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,38	0,00
91	0,16	0,00	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00
92	0,09	0,09	0,00	0,09	0,09	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93	0,05	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
94	1,27	0,00	0,27	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,31
95	3,54	0,00	3,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
148	0,16	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96	2,77	0,00	0,00	2,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,10	0,00
97	0,04	0,04	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00
98	0,06	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
99	0,47	0,04	0,30	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,06
100	0,07	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07
101	0,10	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
151	1,20	0,00	0,00	0,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,69	0,00
103	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

104	0,14	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00
105	0,49	0,49	0,00	0,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,49	0,00
106	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
107	0,02	0,02	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
108	0,11	0,11	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,00
109	0,27	0,00	0,00	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,21
110	0,17	0,17	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17
111	0,18	0,00	0,00	0,12	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
112	0,19	0,00	0,00	0,19	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
113	0,16	0,00	0,00	0,16	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,00
114	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
115	0,12	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00
117	0,17	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
118	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
119	0,05	0,05	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
120	0,03	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
121	0,05	0,05	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
141	0,14	0,14	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05
73	0,19	0,00	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16
116	0,10	0,10	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00
124	0,93	0,00	0,00	0,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,88	0,00	0,00
126	0,18	0,18	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00
127	0,14	0,00	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,00
128	0,32	0,32	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06
149	0,88	0,00	0,00	0,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,53	0,00
129	0,17	0,00	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00
130	0,04	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
143	0,44	0,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
144	0,08	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
145	0,11	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
150	0,13	0,13	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00
136	0,05	0,00	0,00	0,04	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
155	0,10	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00
156	0,11	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,01	0,00

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BEČVA - II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

157	0,99	0,00	0,00	0,93	0,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
158	0,13	0,00	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11
159	0,07	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07
160	0,14	0,00	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14
161	0,27	0,00	0,00	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,27
162	0,68	0,00	0,00	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,59
163	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
164	0,03	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
165	0,12	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12
166	0,11	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10
167	0,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
168	0,03	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
169	0,05	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05
170	0,04	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
132	3,57	0,00	0,00	2,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,46
133	1,66	0,00	0,00	1,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,66
134	1,94	0,00	0,00	1,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,65
135	3,49	0,00	0,00	2,33	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,22
146	13,49	0,00	0,00	13,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,33
celkem	83,60	13,82	4,74	66,11	8,34	0,56	0,00	0,00	4,57	39,86	13,29

1.F. Údaje o počtu listů odůvodnění územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Odůvodnění územního plánu Dolní Bečva obsahuje:

II.1.	Textová část	celkem 62 listů
II.2.	Grafická část	celkem 3 výkresy

Seznam výkresů k odůvodnění ÚP připojené grafické části II.2.

č. výkresu	název výkresu	měřítko
II.2.A	Koordinační výkres	1:5 000
II.2.B	Výkres širších vztahů	1:100 000
II.2.C	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1:5 000

Obsah textové části odůvodnění II.1.:

1. TEXTOVÁ ČÁST	2
1.A. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	2
1.A.1. Širší geografické vztahy	2
1.A.2. Vlastní poloha řešeného území a jeho potenciály	2
1.A.3. Koordinace vzájemných vztahů částí obce a vztahů se sousedními obcemi	2
1.A.4. Vyhodnocení řešeného území v návaznosti na politiku územního rozvoje ČR	3
1.A.5. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	6
1.A.6. Rozvojové programy a koncepce Zlínského kraje	9
1.B. Údaje o splnění zadání a pokynů pro zpracování návrhu	9
1.B.1. Údaje o splnění zadání	9
1.B.2. Údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu	12
1.C. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	25
1.C.1. Charakteristika řešeného území	25
1.C.1.1. Význam a funkce ve struktuře osídlení	25
1.C.1.2. Velikost obce	26
1.C.1.3. Ekonomická základna	26
1.C.2. Koncepce rozvoje obce	26
1.C.3. Koncepce rozvoje jednotlivých funkčních složek	29
1.C.3.1. Koncepce rozvoje bydlení	29
1.C.3.2. Občanské vybavení	33
1.C.3.3. Výroba	36
1.C.3.4. Rekreace a cestovní ruch	37
1.C.3.5. Veřejné prostranství, zeleň	39
1.C.3.6. Vymezení ploch přestavby	41
1.C.3.7. Územní systém ekologické stability (ÚSES)	43
1.C.4. Návrh členění území na plochy s rozdílným způsobem využití – charakteristika ploch	56
1.C.4.1. Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití	56
1.C.4.2. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	57
1.C.5. Doprava	57
1.C.5.1. Zdůvodnění dopravního řešení - doprava silniční	57
1.C.5.2. Zdůvodnění dopravního řešení - doprava statická	58
1.C.5.3. Provoz chodců a cyklistů	58
1.C.5.4. Hromadná doprava osob	58
1.C.5.5. Ostatní obslužná silniční zařízení	59
1.C.5.6. Ostatní druhy dopravy	59
1.C.5.7. Specifické druhy dopravy – lanová dráha	59
1.C.5.8. Silniční ochranná pásma, ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací	59
1.C.6. Vodní hospodářství	60
1.C.6.1. Vodní hospodářství – zásobování pitnou vodou	60
1.C.6.2. Vodní hospodářství – likvidace odpadních vod	62
1.C.7. Energetika	64
1.C.7.1. Zásobování elektrickou energií	64
1.C.7.2. Veřejné osvětlení	66
1.C.7.3. Zásobování plynem	66
1.C.8. Radiokomunikace, telekomunikace	67
1.C.8.1. Spoje	67
1.C.8.2. Radioreléové trasy	67
1.C.8.3. Televizní signál	67
1.C.8.4. Místní rozhlas	67
1.C.9. Nakládání s odpady	68

1.C.9.1. Stav	68
1.C.9.2. Návrh	68
1.C.10. Vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	68
1.C.10.1. Horninové prostředí, geologie a klimatické podmínky	68
1.C.10.2. Vodní režim	72
1.C.10.3. Hygiena životního prostředí	74
1.C.10.4. Ochrana přírody a krajiny	76
1.C.10.5. Kulturní a historické hodnoty území	80
1.C.10.6. Limity využití území	83
1.C.10.7. Soudržnost společenství obyvatel	85
1.C.10.8. Hospodářský rozvoj	85
1.C.10.9. Koordinace z hlediska požadavků ochrany obyvatelstva	85
1.D. Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	86
1.E. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL	106
1.E.1. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF	106
1.E.1.1. Kvalita zemědělských pozemků	106
1.E.1.2. Zemědělský půdní fond - stav	108
1.E.1.3. Zemědělský půdní fond – předpokládaný zábor	108
1.E.1.4. Zdůvodnění odnětí půdy ze ZPF	109
1.E.2. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkce lesa	115
1.E.2.1. Lesní půda – pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL)	115
1.E.2.2. Zdůvodnění záboru PUPFL	115
1.E.3. Příloha č. 1 - Předpokládané zábory ZPF a PUPFL	117
1.F. Údaje o počtu listů odůvodnění územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	121