

### **Příloha k usnesení**

z 43. zasedání rady obce konané dne 11.9.2017 v 17. hodin v kanceláři starosty obce

Přítomni: Bc. Pavel Mana, Ing. Petr Bohušík, Ing. Martin Solanský, Ing. Pavla Novosadová

Omluven : pan Petr Vojkůvka

Program:

- 1.Žádost
  - o povolení mezinárodní autobusové linky
  - o úhradu na základě dohody o narovnání
  - o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu ve zdravotním středisku
  - o zapůjčení prodlužovacího kabelu
- 2.Smlouvy - kupní
  - o právu provést stavbu
  - o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
  - o zřízení věcného břemene
  - na dodávku vody z vodovodu
  - na pronájem hrobových míst
  - dohoda spoluvlastníků o změně spoluvlastnických podílů č.p.658
- 3.Cenové nabídky
  - vypracování PD na stavební úpravy DP
  - na zhotovení pracovního stolu do knihovny
  - na opravy komunikací
4. Program ZO dne 25.9.2017
5. Zpráva KV za III.čtvrtletí roku 2017
6. Různé

**z 43. zasedání rady obce konané dne 11.9.2017 v 17. hodin v kanceláři starosty obce**

## **1. Žádosti**

### **1.1. Žádost o povolení mezinárodní autobusové linky Lešná- Lhotka nad Bečvou- Korňa**

Rada obce schválila žádost Krajského úřadu ZK, odboru dopravy a silničního hospodářství, oddělení veřejné dopravy o povolení mezinárodní autobusové linky 000340 Lešná, Lhotka nad Bečvou pro dopravce MFC BUS s.r.o., Vysoká nad Kysucou, IČO 47574453 dle žádosti .

### **1.2. Žádost o úhradu na základě dohody o narovnání**

Rada obce schválila úhradu nákladů na základě dohody o narovnání ze dne 19.5.2016 dle přílohy.

### **1.3. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu ve zdravotním středisku**

Rada obce schválila prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu ve zdravotním středisku do 30.10.2018.

### **1.4. Žádost o zapůjčení prodlužovacího kabelu**

Rada obce schválila zapůjčení prodlužovacího kabelu na požární soutěž o pohár starosty SDH dne 22.9.2017 .

## **2. Smlouvy**

### **2.1. Smlouvy kupní**

#### **2.1.1. Smlouva kupní**

Rada obce projednala a doporučuje ZO schválit kupní smlouvu na prodej nově vzniklého pozemku ostatní plocha , ostatní komunikace o výměře 49 m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku č. 55-3645/17 s tím , že náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy , znaleckým posudkem, vyhotovením geometrického plánu a za správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

#### **2.1.2. Smlouva kupní**

Rada obce projednala a doporučuje ZO schválit kupní smlouvu na prodej pozemku - trvalý travní porost o výměře 456 m<sup>2</sup> podle geometrického plánu č. 2004-140/2017 za cenu za m<sup>2</sup> zjištěnou znaleckým posudkem č. 39-3629/17. Náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, sepsáním kupní smlouvy, znaleckým posudkem, a za správní poplatek za vklad hradí obec. Kupní smlouva je přílohou usnesení.

#### **2.1.3. Smlouva kupní**

Rada obce projednala a doporučuje ZO schválit kupní smlouvu na prodej pozemku orná půda o výměře 112 m<sup>2</sup>, orná půda o výměře 126 m<sup>2</sup> z vlastnictví obce a vykoupení pozemku - zahrada o výměře 53 m<sup>2</sup>, která je pod asfaltovou komunikací do Dolního Rozpitého obcí Dolní Bečva za cenu podle znaleckého posudku č. 56-3646/17. Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy, znaleckým posudkem a za správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí hradí rovným dílem obec a kupující. Kupní smlouva je přílohou usnesení.

### **2.2 Smlouva o právu provést stavbu**

Rada obce schválila smlouvu o právu provést stavbu zpevněné plochy sjezdu podle přiložené situace dle přílohy.

### **2.3. Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene**

#### **2.3.1.Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

Rada obce projednala a doporučuje ZO schválit Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IP- 12- 8020399/4 Dolní Bečva, na umístění zařízení distribuční soustavy – přípojky NN pro rodinný dům v k.ú. Dolní Bečva dle přílohy.

#### **2.3.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Rada obce projednala a doporučuje ZO schválit Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle přílohy.

### **2.4. Smlouva o zřízení věcného břemene**

Rada obce projednala a doporučuje ZO schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP- 12- 8019137/VB1 Dolní Bečva, na umístění podzemního kabelového vedení NN a kabelového pilíře NN dle přílohy.

### **2.5. Smlouva na dodávku vody z vodovodu č. 315**

Rada obce schválila smlouvu o dodávce vody z vodovodu č. 315 dle přílohy.

### **2.6. Na pronájem hrobových míst č. 102, 127, 411**

Rada obce schválila smlouvu na pronájem hrobových míst č. 102,127, 411 dle přílohy.

### **2.7.Dohoda spoluvlastníků o změně spoluvlastnických podílů jednotek domu č.p.658**

Rada obce projednala a doporučuje ZO schválit dohodu spoluvlastníků o změně spoluvlastnických podílů jednotek domu č.p.658 dle přílohy.

## **3.Cenové nabídky**

### **3.1. Cenová nabídka na vypracování PD na stavební úpravy DP**

Rada obce schválila cenovou nabídku na vypracování PD na stavební úpravy drobné provozovny dle přílohy.

### **3.2. Cenová nabídka na zhotovení pracovního stolu do knihovny**

RO schválila cenovou nabídku na zhotovení pracovního stolu dle přílohy.

### **3.3. Cenové nabídky na opravy komunikací**

Rada obce schválila cenové nabídky na opravy komunikací v obci dle přílohy.

## **4. Program ZO dne 25.9.2017**

Rada obce schválila program zasedání zastupitelstva obce dne 25.9.2017:

- 1.Zpráva KV
2. Zpráva FV
3. Rozpočtové opatření č. 3
4. Dohoda o změně spoluvlastnických podílů jednotek v domě č.p.658
5. Smlouvy
6. Informace
7. Různé

## **5. Zpráva KV za III. čtvrtletí roku 2017**

Rada obce projednala a doporučuje ZO zprávu KV za III. čtvrtletí roku 2017 schválit dle přílohy.

## **6. Různé**

### **6.1. Zápis č. 235/2017/AK z dílčího přezkoumání hospodaření obce Dolní Bečva, IČ 00303747 za rok 2017**

Rada obce vzala na vědomí Zápis č. 235/2017/AK z dílčího přezkoumání hospodaření obce Dolní Bečva, IČ 00303747 za rok 2017 vyhotovený KÚ Zlínského kraje dle přílohy.

### **6.2. Záměr výstavby základové stanice společnosti Vodafone**

Rada obce projednala záměr společnosti Vodafone na umístění Základové stanice společnosti Vodafone ve věži hasičské zbrojnice OÚ s tím, že RO požaduje k záměru doložit textový popis a grafický náčrt umístění včetně rozvodů zařízení. Součástí dokladů požaduje i dokument, který potvrdí nezávadnost zařízení na zdraví osob v budově OÚ. Dále RO požaduje doložit nároky na elektrickou energii.

### **6.3. Sdělení ze Základní školy ohledně investičních akcí na rok 2018**

Rada obce vzala na vědomí sdělení ředitele PO MŠ a ZŠ ohledně plánu investičních akcí Základní školy na rok 2018 dle přílohy.

### **6.4. Záměr pořízení pasportu místních komunikací**

Rada obce schválila záměr pořízení pasportu místních komunikací a ukládá starostovi zajistit cenové nabídky od tří zpracovatelů.

Bc. Pavel Mana  
Starosta obce

Ing. Pavla Novosadová  
Místostarosta obce