

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Obec Dolní Bečva**
se sídlem: Dolní Bečva č.p.340
zastoupené: Bc. Pavlem Manou, starostou
IČ: 00303747
DIČ: CZ00303747
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm
číslo účtu: 3523851/0100
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Ing. Pavla Novosadová, tel.: 720513200, e-mail:
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Jaroslav Lušovský**
se sídlem: Dolní Bečva č.p.506
zastoupený: Jaroslav Lušovský
IČ: 73196754
DIČ: CZ8408125869
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
číslo účtu: 263869541/0300
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Jaroslav Lušovský, tel.: 737965420, e-mail:
jaroslav.lusovsky@seznam.cz
Zapsaný: Jaroslav Lušovský
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „**Stavební úpravy drobné provozovny v obci Dolní Bečva**“ v rozsahu oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, v souladu se stavebními povoleními vydanými MěÚ Rožnov p/R, Odbor VaÚP č.j. MěÚ-RpR/44892/2017 ze dne 19.12.2017 a č.j. MěÚ-RpR/42357/2017 ze dne 19.12.2017 a projektovou dokumentací z.č. 892017 vypracovanou Reprinsta s.r.o. Na Mlýnářce 128/6 Valašské Meziříčí.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:

Termín zahájení realizace díla: 03.04.2018
Termín dokončení a předání díla: 08.06.2018

2. Místem plnění je budova č.p.27 – Drobná provozovna

III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena bez DPH: 865 477,69 Kč
DPH 21 %: 181 750,00 Kč
Celková cena včetně DPH: 1 047 228,00 Kč
2. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle čl. I této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
3. Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
4. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
5. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr předloženého v rámci výběrového řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. O předání díla bude sepsán předávací protokol, jehož kopie bude přiložena k faktuře. Záruka za jakost počíná běžet od předání a převzetí celého díla a podepsání předávacího protokolu.
2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla – stavebních prací v termínu sjednaném v čl. II této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle obchodních podmínek.
3. Objednatel stanoví záruční dobu na 36 měsíců od předání a převzetí.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami obcí Dolní Bečva

V. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem Obce Dolní Bečva dne 18.12.2017. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41) – RO 50/03/2018-RO-U ze dne 7. 03. 2018.
3. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se směrnicí pro zadávání veřejných zakázek.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy:

1. Oceněný výkaz výměr

V Dolní Bečvě dne 16.3.2018

OBEC DOLNÍ BEČVA
756 55

Obec Dolní Bečva
Bc. Pavel Mana, starosta
-objednatel-

V Dolní Bečvě dne 16.3.2018

JAROSLAV LUŠOVSKÝ
- STAVEBNÍ PRÁCE, ZEDNICTVÍ, INSTALATÉRSTVÍ,
MALÍŘSTVÍ A NATĚRAČSTVÍ -
756 55 Dolní Bečva 506
IČ: 73196754, Mobil: 737 965 420

Dolní Bečva
Jaroslav Lušovský
-zhotovitel-

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: P721 Stavební úpravy drobné provozovny v obci D. Bečva

Zadavatel **Obec Dolní Bečva**
340
75655 Dolní Bečva

IČO: 00303747
 DIČ: CZ00303747

Zhotovitel: **Jaroslav Lušovský**
Dolní Bečva č.p.506
75655 Dolní Bečva

IČO: 73196754
 DIČ: CZ8408125869

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			237 620,25
PSV			523 868,99
MON			103 988,45
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			865 477,69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		865 477,69 CZK
Základní DPH	21 %		181 750,00 CZK
Zaokrouhlení			0,31 CZK

Cena celkem s DPH

1 047 228,00 CZK

v **DOLNÍ BEČVĚ**
JAROSLAV LUŠOVSKÝ
 - STAVEBNÍ PRÁCE, ZEDNICTVÍ, INSTALATÉRSTVÍ,
 MALÍRSTVÍ A NATĚRAČSTVÍ -
 756 55 Dolní Bečva 506
 IČ: 73196754, Mobil: 737 965 420

dne

16.3.2018

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Provozovna	0	865 478	181 750	1 047 228	100
0	Vedlejší rozpočtové náklady	0	0	0	0	0
D.1.1.	Architektonicko stavební řešení	0	608 520	127 789	736 309	70
D.1.2.	Zdravotechnika	0	177 602	37 296	214 898	21
D.1.4.	Elektroinstalace	0	79 356	16 665	96 021	9
Celkem za stavbu		0	865 478	181 750	1 047 228	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			29 648,90	3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			1 236,64	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			74 198,05	9
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 643,18	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			35 650,87	4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			19 341,70	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 415,27	0
64	Výplně otvorů	HSV			10 852,40	1
8	Trubní vedení	HSV			4 389,92	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 467,44	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			13 574,61	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 655,93	1
97	Prorážení otvorů	HSV			19 638,50	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 906,84	1
711	Izolace proti vodě	PSV			15 212,09	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 964,86	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			34 394,66	4
725	Zařizovací předměty	PSV			63 497,28	7
726	Instalační prefabrikáty	PSV			12 330,02	1
728	Vzduchotechnika	PSV			11 200,00	1
735	Otopná tělesa	PSV			4 496,90	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			5 815,06	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			164 377,78	19
767	Konstrukce zámečnické	PSV			45 280,21	5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			20 084,40	2
776	Podlahy povlakové	PSV			25 050,92	3
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			7 006,42	1
781	Obklady keramické	PSV			56 172,30	6

783	Nátěry	PSV			1 224,30	0
784	Malby	PSV			14 155,04	2
786	Čalounické úpravy	PSV			6 806,75	1
799	Ostatní	PSV			19 800,00	2
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	MON			24 632,24	3
M21	Elektromontáže	MON			79 356,21	9
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			0,00	0
Cena celkem					865 477,69	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy drobné provozovny v obci D. Bečva
O:	SO 01 Provozovna
R:	D.1.2. Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1 Zemní práce							29 648,90		
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením 14*1*0,2	m3	2,80000	67,10	187,88	800-1	RTS 17/II	RTS 17/II
2	132201211R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapážených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopšti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.	m3	14,00000	194,51	2 723,14	800-1	RTS 17/II	RTS 17/II
Díl: 14									
3	132201219R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm příplatek za leplivost, v hornině 3, zapážených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopšti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.	m3	7,00000	29,70	207,90	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
4	139711101RT3	Výkopávka v uzavřených prostorách v hornině 3 s naložením výkopku na dopravní prostředek	m3	1,20000	1 296,00	1 555,20	800-1	RTS 17/II	RTS 17/II
Díl: 1,2									
5	151101102R00	výkop pro vnitřní kanalizaci : 5*0,4*0,6 Zřízení pažení a rozepření stěn rýh přiložné pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 4 m	m2	33,60000	196,50	6 602,40	800-1	RTS 17/II	RTS 17/II
Díl: 33,6									
6	151101112R00	pro podzemní vedení pro všechny šířky rýhy, 14*1,2*2 Odstranění pažení a rozepření rýh přiložné, hloubky do 4 m	m2	33,60000	114,00	3 830,40	800-1	RTS 17/II	RTS 17/II
7	161101101R00	pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu, Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek,	m3	14,00000	101,00	1 414,00	800-1	RTS 17/II	RTS 17/II
8	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	7,50000	168,01	1 260,08	800-1	RTS 17/II	RTS 17/II
Díl: 7,5									
9	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	1,20000	195,50	234,60	800-1	RTS 17/II	RTS 17/II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	P721	Stavební úpravy drobné provozovny v obci D. Bečva
O:	SO 01	Provozovna
R:	D.1.2.	Zdravotecnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
1,2										
10	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek k ceně za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem	m3	1,20000	173,00	207,60	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II	
1,2										
11	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	7,50000	15,39	115,43	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II	
12	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	6,30000	106,51	671,01	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II	
1,2										
13	175101101RT2	Obsyp potrubí bez probízení sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm jakoukoliv míru zhutnění, venkovní kanalizace : 14*0,45*1 vnitřní kanalizace : 0,4*0,5*5	m3	7,30000	964,00	7 037,20	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II	
6,3										
14	180402111R00	Založení travníku parkový travník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,	m2	14,00000	19,20	268,80	823-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II	
15	181101102R00	Úprava pláňe v zářezech v hornině 1 až 4, se zhutněním	m2	14,00000	11,69	163,66	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II	
1										
16	181301103R00	Rozproštění a urovňání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	14,00000	74,30	1 040,20	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II	
1,2										
17	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4	m3	7,50000	260,00	2 100,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II	
18	00572400R	směs travní parková, pro běžnou zátěž	kg	0,28000	105,00	29,40	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II	
0,28										
Díl: 4	Vodorovné konstrukce						1 643,18			

