

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/05723/2011/Hr
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/14094/2011
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Ing. Helga Hrnová,
tel.: 571 661 153, email: hrnova.vyst@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 28.3.2011

datum vypravení: 29.3.2011

Marek Růčka
5. května 1353
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

O B E C N Í Ú Ř A D D O L N Í B E Č V A		
Č.j. 04 - 1404/2011		
Číslo řízení zadávací Ds	30-03-2011	Upravení 360 1. GH4
Listů/příloh 4		Skartování /
Zpracoval Novosadbra'		

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.2.2011 podal

Marek Růčka, nar. 2.3.1985, 5. května 1353, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

ČOV včetně kanalizace a vsakovací jímky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1866/1 (trvalý travní porost), 1867 (trvalý travní porost) v katastrálním území Dolní Bečva.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o domovní čistírnu odpadních vod pro likvidaci splaškových odpadních vod z novostavby rodinného domu se zaústěním přečištěných vod do vsaku.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Jedná se o domovní ČOV s navrženým vsakováním na pozemku stavebníka, jejíž vliv dle hydrogeologického posudku nepřesáhne hranici stavebního pozemku.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Domovní ČOV – BC4 BIOCLEANER bude umístěna na pozemku parc.č. 1867 v k.ú. Dolní Bečva ve vzdálenosti 7,05 m od novostavby RD na p.č. 1867 a 3,625 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 1866/1.
3. Venkovní kanalizace PVC potrubím DN 160 bude odvádět odpadní splaškové vody z rozestavěného rodinného domu na pozemku 1867 k.ú. Dolní Bečva do ČOV. El. rozvod pro ovládání ČOV bude přiveden z novostavby RD. Po vyčištění budou odpadní vody odvedeny do akumulčního a drenážního systému pro samovolné zasakování na pozemku parc.č. 1866/1.
4. O povolení na stavbu ČOV nutno požádat MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor ŽP.
5. Při zpracování PD budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních dotčených orgánů a dotčených správců inž. sítí:

MěÚ Rožnov P.R. odbor životního prostředí MěÚ-RpR/OŽP/01849/2011/SIT14-246.6

- O povolení ČOV nutno požádat vodoprávní úřad a k žádosti doložit projektovou dokumentaci vypracovanou oprávněnou osobou, včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí, správce toku a hydrogeologické posouzení předmětného pozemku vypracované oprávněnou osobou.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Marek Růčka, nar. 2.3.1985, 5. května 1353, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Odůvodnění:

Dne 4.2.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 22.3.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavba se umísťuje v ploše bydlení, kde je umístění staveb souvisejících se stavbou bydlení možné.

Pro ověření vsakování přečištěných vod do podloží, byl vypracován hydrogeologický posudek Ing. Svatoplukem Valíčkem, odborným hydrogeologem.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce a.s.č.j. 001031661837 ze dne 18.1.2011
- ČEZ Distribuce a.s.č.j. 1031807606 ze dne 19.1.2011
- Telefónica O2 Czech Republic, a. s., č.j. 4303/2011 ze dne 11.1.2011
- RWE Distribuční služby s.r.o. č.j. 203/11/152 ze dne 13.1.2011
- VaK Vsetín a.s. č. 0073/2011 ze dne 17.1.2011
- Obec Dolní Bečva č.j. OÚ-59/2011 ze dne 17.1.2011
- MěÚ Rožnov P.R. odbor životního prostředí MěÚ-RpR/OŽP/01849/2011/SIT14-246.6
- Správa CHKO Beskydy č.j. 165/BE/2011 ze dne 21.1.2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší podle § 85 odst. 1 stavebního zákona žadateli (Marek Růčka) a Obci Dolní Bečva. A dále podle § 85 odst. 2 stavebního zákona přísluší postavení účastníka řízení pouze vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici se stavebním pozemkem 1866/1, 1867 (Josef Mydlo, Ředitelství silnic a dálnic ČR). Dále jsou účastníky řízení správci inženýrských sítí, jejichž zařízení může být stavbou dotčeno - ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Zlín, RWE Distribuční služby, s.r.o. Vlastnická nebo jiná práva k ostatním sousedním a dalším vzdálenějším pozemkům nebo stavbám na nich nebudou tímto rozhodnutím, vzhledem k umístění navrhované ČOV a s ohledem na prostorové umístění stavby a předložený hydrogeologický posudek přímo dotčena.

V souladu s 92 odst. 3 stavebního zákona, je-li v území vydán územní nebo regulační plán, doručuje se územní rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje územní rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: nebyly vzneseny.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu KÚ Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce orgánu, který písemnost vydal (MěÚ Rožnov pod Radhoštěm), dále na úřední desce obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Protože se písemnost doručuje na dvou úředních deskách, za den vyvěšení se považuje den, ve kterém byla písemnost vyvěšena později. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Ing. Helga Hrňová
referent oddělení stavebního úřadu
odboru výstavby a ÚP

Obec Dolní Bečva a Město Rožnov p.R. tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 30. 3. 2011

Sejmuto dne: 14. 4. 2011

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBECNÍ ÚŘAD
756 55 DOLNÍ BEČVA



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 4.2.2011.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky):

Marek Růčka, 5. května č.p. 1353, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
Obec Dolní Bečva, IDDS: rnsbj6f

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Zlín, IDDS: d79ch2h
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
Josef Mydlo, Dolní Bečva č.p. 378, 756 55 Dolní Bečva
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

dotčené správní úřady: na vědomí

Správa CHKO Beskydy, IDDS: vvedyiy
MěÚ Rožnov p.R., odbor ŽP - vodní hospodářství, Rožnov pod Radhoštěm