Krajský úřad
Zlínského kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm
Odbor výstavby a územního plánování
Letenská 1918
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
10. ledna 2012	Ing. Simona Musilová	KUZL 2468/2012	KUSP 67639/2011 ŽPZE-MU

STANOVISKO

K POSOUZENÍ VLIVŮ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VE FÁZI NÁVRHU

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Název koncepce: NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ BEČVA

Umístění záměru:

Kraj	Zlínský
Obec	Dolní Bečva
Kat. území	Dolní Bečva

Předkladatel: Město Rožnov pod Radhoštěm

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.:

RNDr. Alexander Skácel, CSc. – Aquakon
Osvědčení o odborné způsobilosti k posuzování vlivů na životní prostředí č. j. 3869/625/OPV/93. Platnost autorizace prodloužena do 31. 12. 2016 rozhodnutím MŽP č. j. 106601/ENV/10.

Zpracovatel posouzení podle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb. – Hodnocení vlivů na soustavu NATURA 2000:

Ing. Ivo Machar, Ph. D.
Autorizovaná osoba k provádění posouzení podle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – číslo autorizace 630/347/05.

I. Charakter koncepce

Územním plánem jsou vymezovány následující plochy:

a) Plochy pro bydlení individuální (2-4, 6-24, 29-39, 41-55, 57-66, 69, 71, 74-78, 147, 152)
b) Plochy pro bydlení hromadné (154)
c) Plochy rodinné rekreace (81-87, 142)
d) Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště a související služby (122)
e) Plochy občanského vybavení – komerční zařízení (123, 153)
f) Plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport (80, 88, 90-95, 148)
g) Plochy veřejných prostranství (103-115, 117-121, 141)
h) Plochy smíšeného využití – plochy smíšené obytné (73, 116, 124, 126-128, 149)
i) Plochy technické infrastruktury (96-101, 151)

Dále jsou vymezovány plochy přestavby (45 ploch) a plochy sídelní zeleně.

II. Průběh posuzování

Oznámení o zahájení projednávání Návrhu zadání územního plánu Dolní Bečva bylo odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje (dále jen „KÚ ZK") předloženo dne 28. března 2007.

Z posouzení obsahu Návrhu zadání, dále pak na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „cit. zákon") a vyjádření věcně příslušných oddělení životního prostředí a zemědělství KÚ ZK, provedl odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK jako příslušný orgán zjišťovací řízení podle § 10i odst. 3 cit. zákona.

Ze závěru zjišťovacího řízení vydaného dne 26. dubna 2007 vyplynul požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí podle cit. zákona (dále jen „Vyhodnocení") a posouzení podle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „Posouzení") další fáze Územního plánu Dolní Bečva. Důvodem požadavku na posouzení koncepce bylo stanovisko orgánu ochrany přírody, který ve svém stanovisku uvedl v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, že pro hodnocenou koncepci nelze vyloučit významný vliv na evropsky významné lokality (EVL) a ptačí oblasti (PO). Pro zpracování Vyhodnocení bylo určující, že některá funkční využití území (např. plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport) stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 cit. zákona, jedná se tedy o koncepci posuzovanou podle § 10i cit. zákona.

Závěr zjišťovacího řízení byl zveřejněn v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí na internetové adrese http://eia.cenia.cz/sea/upd/prehled.php, kód koncepce ZLK017P.

KÚ ZK jako dotčený správní úřad obdržel dne 17. března 2010 oznámení o veřejném projednání Konceptu územního plánu obce Dolní Bečva, které se konalo dne 26. dubna 2010. Součástí předloženého Konceptu územního plánu obce Dolní Bečva bylo Vyhodnocení vlivů územního plánu obce Dolní Bečva na životní prostředí (zpracovatel RNDr. Alexander Skácel, CSc. – Aquakon) a Posouzení vlivů koncepce podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. (zpracovatel Ing. Ivo Machar, Ph. D.).

Po prostudování dokumentace Konceptu územního plánu obce Dolní Bečva (dále jen „Koncept") a předloženého Vyhodnocení nebylo možné v dané fázi předloženou koncepci – Koncept územního plánu obce Dolní Bečva dostatečně posoudit z důvodu nesouladu dokumentace Konceptu a dokumentace Vyhodnocení.

Porovnáním lokalit řešených v Konceptu a Vyhodnocení byla zjištěna odlišná výměra některých ploch, proto nebylo možné považovat zpracované Vyhodnocení za dostatečné. Podkladem pro zpracování Vyhodnocení Konceptu ÚP byl Návrh zadání ÚP obce Dolní Bečva. Protože předložený Koncept obsahoval i lokality, které nebyly řešeny v rámci Návrhu zadání územního plánu obce Dolní Bečva, nebylo možné považovat předložené Vyhodnocení za dostačující.

Vzhledem k výše uvedeným nesrovnalostem požádal KÚ ZK stanoviskem č. j. KUZL 38128/2010 ze dne 3. června 2010 uvést v dalším stupni řešení územně plánovací dokumentace do souladu dokumentaci Vyhodnocení vlivů na životní prostředí s dokumentací Územního plánu Dolní Bečva.

Dne 13. září 2011 obdržel odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK oznámení o společném jednání k Návrhu územního plánu Dolní Bečva konaném dne 4. října 2011 v budově Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm. Dne 4. listopadu 2011 vydal odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ZK pod č. j. KUZL 67639/2011 koordinované stanovisko k Návrhu územního plánu Dolní Bečva.

Součástí dokumentace Odůvodnění ÚP Dolní Bečva je na str. 78 tabulka Vyhodnocení výsledků „Hodnocení vlivů záměrů na životní prostředí", která uvádí podrobné údaje k jednotlivým navrhovaným plochám, odůvodňuje jejich vymezení, vymezení za podmínek či vypuštění. Tato tabulka byla využita (společně s dokumentací Vyhodnocení a Posouzení zpracované v předešlé fázi ÚP) k vydání stanoviska dle §10i cit. zákona a dále k porovnání, zda byly v dokumentaci k Návrhu ÚP Dolní Bečva naplněny požadavky uplatněné ve stanovisku ze dne 3. června 2010 č. j. KUZL 38128/2010.

III. Hodnocení koncepce

Vyhodnocení vlivů územního plánu Dolní Bečva na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Koncepce je předkládána invariantně, srovnání je možné pouze s nulovou variantou.

Podle zpracovatele dokumentace Posouzení má hodnocená koncepce mírně negativní vliv na předměty ochrany PO a EVL Beskydy, a proto byla navržena následující zmírňující opatření - ochrana toku a břehových porostů Rožnovské Bečvy a Majerova potoka jako významných migračních koridorů kuňky žlutobřiché, ochrana přírodovědně cenných lokalit na plochách č. 43, 49, 120, 149. Uvedená zmírňující opatření jsou zahrnuta do podmínek souhlasného stanoviska.

Nejvýznamnější zásah navrženého územního plánu představuje podle dokumentace Vyhodnocení vliv na krajinný ráz zahušťováním zástavby a posunem zástavby vysoko po svazích masívu Radhošť, což povede k zastavění dosud volných průhledů (původně luk a pastvin). Způsob výstavby nových i již schválených rozvojových ploch pro bydlení citlivých z hlediska vlivu na krajinný ráz by měl být řešen urbanistickou studií tak, aby nedošlo k přílišnému zahuštění zástavby, zcela vyloučeny by měly být masivní ploty a výrazné terénní úpravy svahů, žádná nová stavba nesmí představovat pohledovou dominantu.

Dále byl v hodnocené koncepci identifikován negativní vliv u záměru sjezdové dráhy, jehož realizace na dané ploše povede k ovlivnění krajinného rázu, zvýšenému riziku eroze a negativnímu ovlivnění současných populací rostlin a živočichů, kteří se vyskytují v ekosystému lesa v místě plánovaného odlesnění lyžařské sjezdové dráhy.

Řada lokalit, u kterých byl shledán na základě zpracovaného Vyhodnocení negativní vliv na životní prostředí, byly následně pro fázi návrhu vypuštěny, např. plochy dopravní infrastruktury – specifická doprava - lanová dráha (č. 137 – 140), plochy pro bydlení (č. 1, 5, 27, 28, 67, 70, 79) a plocha veřejných prostranství (č. 121).

IV. Stanovisko

Na základě vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí, výsledků projednání koncepce a vypořádání obdržených připomínek dotčených správních orgánů a dotčených územních samospráv Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, vydává ve smyslu ustanovení § 10i odst. 5 cit. zákona

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

„Návrhu územního plánu Dolní Bečva"

za dodržení podmínek stanovených v dokumentaci Vyhodnocení na str. 60 v kapitole *„7. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí"* a podmínek vzešlých z připomínkování této koncepce.

Podmínky souhlasného stanoviska:

Z hlediska chráněných a zvláště chráněných druhů rostlin:

- Při realizaci záměrů na jednotlivých lokalitách respektovat jejich zatřídění z hlediska botanické cennosti a z hlediska možnosti výskytu chráněných a zvláště chráněných druhů.
- Přednostně využívat lokality, na kterých se vyskytuje běžný rostlinný kryt bez přítomnosti chráněných druhů rostlin, vyloučit z lokalit pro zástavbu mokřadní a podmáčené biotopy.
- V případě lokalit, u nichž nebyl výskyt chráněných druhů rostlin vyloučen, zajistit podrobnější individuální průzkum s případným doporučením dalšího postupu (např. vnitřní členění lokality pro umístění stavby, případně transfer chráněných druhů rostlin, pokud bude jejich výskyt na lokalitě prokázán).
- V případě lokalit s prokázaným výskytem chráněných a zvláště chráněných druhů rostlin provést před realizací záměrů podrobný terénní průzkum a projekt záměru řešit v souladu s principy ochrany přírody, včetně žádosti o výjimku z ochranných podmínek v konzultaci se Správou CHKO Beskydy.

Z hlediska ochrany obratlovců:

- Zásahy do prostředí, při kterých bude zásadně dotčeno stávající přírodní prostředí, je třeba realizovat mimo období reprodukce většiny živočišných druhů, tj. od srpna do konce března. Tato podmínka se týká zásahů do dřevinných porostů a půdního krytu. Ostatní činnosti, tj. stavbu objektů apod., je možno provádět po celý rok.
- Chránit a zachovat prameniště a podmáčené plochy, vyloučit na těchto plochách pohyb vozidel a stavbu objektů.
- V případě lesních pozemků bude provedeno zajištění stability porostu otevřených stěn lesa provedením vhodné krajové výsadby.
- S ohledem na prokázaný výskyt některých zvláště chráněných druhů živočichů je doporučeno požádat o výjimky z ochranných podmínek těch druhů, které budou v daném případě negativně ovlivněny, resp. bude zasahováno do jejich prostředí a na dané lokalitě byli zjištěni. Tuto skutečnost je nezbytné konzultovat se Správou CHKO Beskydy.

Z hlediska ochrany krajinného rázu:

- *Pro celé území obce:* žádná nová stavba nesmí představovat pohledovou (tvarovou či barevnou) dominantu.
- *Údolní niva - stavby:* Dodržovat zásadu neumisťování staveb v nivách řek a nerozšiřovat zástavbu směrem k toku Rožnovská Bečva (v tomto případě se jedná i o nutnost ochrany regionálního biokoridoru ÚSES). Nové stavby budou respektovat limity stanovené Správou CHKO Beskydy.
- *Údolní niva – dřevinná zeleň:* Podle možností doplnit dřeviny (remízy, doprovodné porosty toků a komunikací), a to v souladu s charakteristikou regionálního biokoridoru ÚSES.

- *Jižní svahy masívu Radhošť – stavby:* Způsob výstavby nových i již schválených rozvojových ploch pro bydlení v těchto výrazně pohledově exponovaných místech bude řešen urbanistickou studií tak, aby nedošlo k přílišnému zahuštění zástavby (lokality 27, 28, 30, 49, 52, 66, 67, 120, 149). Mělo by se jednat o rozvolněnou zástavbu se společnými jednotícími prvky, bez výrazných terénních úprav (stavba respektuje terén) a masivních plotů. Žádná ze staveb nesmí vytvářet pohledovou dominantu.
- *Jižní svahy masívu Radhošť – sjezdová dráha:* Před zahájením odlesnění území musí být lokalita posouzena z pohledu možného erozního ohrožení i možného pohledového ovlivnění okolního území.
- *Jižní svahy masívu Radhošť – lesní hospodářství:* Postupně vyloučit holosečnou obnovu lesních porostů a výrazně zvýšit zastoupení listnatých dřevin v porostech směrem k přirozené dřevinné skladbě, a to nejenom s ohledem na krajinný ráz a obnovu přírodních biotopů, ale i s ohledem na lepší adaptabilitu listnatých a smíšených porostů na původních stanovištích v souvislosti s postupujícími klimatickými změnami.
- *Jižní svahy masívu Radhošť – dřevinná zeleň:* Respektovat stávající remízy a solitérní dřeviny, tyto prvky dále doplňovat.

Z hlediska vlivů na soustavu Natura 2000:

- Ochrana toku a břehových porostů Rožnovské Bečvy a Majerova potoka jako významných migračních koridorů kuňky žlutobřiché.
- Ochrana přírodovědně cenných lokalit (podmáčené plochy, druhově bohaté louky) na navrhovaných plochách č. 43, 49, 120, 149.

Město Rožnov pod Radhoštěm a **Obec Dolní Bečva** žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto stanoviska na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o ***zaslání písemného vyrozumění*** o dni vyvěšení informace o stanovisku na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Dále tímto upozorňujeme na § 10i odst. 5 citovaného zákona, podle kterého je schvalující orgán povinen ve svém usnesení o schválení územně plánovací dokumentace zdůvodnit, jak zohlednil podmínky vyplývající ze stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Toto usnesení je povinen zveřejnit.

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušné povolení podle zvláštních předpisů.

Zlínský kraj
krajský úřad
Odbor životního prostředí a zemědělství
tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín
1

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

Krajský úřad
Zlínského kraje

Na vědomí:

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí, Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc

Obec Dolní Bečva, 756 55 Dolní Bečva 340 *ke zveřejnění*

Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo nám. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm *ke zveřejnění*