

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/04577/2012/Hr

Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/11735/2012

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Ing. Helga Hrňová,
tel.: 571 661 153, email: hrnova.vyst@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 29.3.2012

datum vypravení: 29.3.2012

Irena Jakšíková
Ostromečská 437/9
130 00 Praha

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

OBCENÍ ÚŘAD DOLNÍ BEČVA		
Č.j.	OU - 282 / 2012	
Číslo doporučení číslo	29-03-2012	Ukázkový znak 330/c.p. 46
Číslo 08	4	Skartční znak
Číslo 08	4	Skartční znak
Zpracoval:	NOVOSEDLOVÁ	

Výroková část:

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.2.2012 podal

Irena Jakšíková, nar. 9.9.1956, Ostromečská 437/9, 130 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

sklad zahradního nářadí

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 117/1 (zahrada), 2635/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Bečva.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem, který obsahuje zakreslení současného stavu území v měřítku 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. **Sklad zahradního nářadí** bude umístěn na pozemku parc.č. 117/1 a 2635/12 v katastrálním území Dolní Bečva, a to tak, že bude přistavěn k jihozápadní stěně stávajícího rodinného domu na pozemku st.p. 50. Sklad bude o půdorysu 7,16 x 3,45 m, bude zastřešený pultovou střechou o výšce v nejvyšším bodě 3,35 m a sklonu 10°. Zastavěná plocha – 24,7 m², užitná plocha – 20,67 m².
3. Stavebník si zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Stavba skladu zahradního nářadí nevyžaduje dle § 103 odst. 1 a) l. povolení stavby ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Irena Jakšíková, nar. 9.9.1956, Ostromečská 437/9, 130 00 Praha

Odůvodnění:

Žadatel podal dne 1.2.2012 oznámení o záměru k vydání územního souhlasu k umístění stavby. Stavební úřad usnesením ze dne 15.2.2012 rozhodl o projednání žádosti v územním řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 23.3.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu s Územním plánem sídelního útvaru Dolní Bečva, který byl schválen dne 10.11.1994 zastupitelstvem obce Dolní Bečva. Pozemek se nachází v ploše bydlení, kde je umístění staveb souvisejících s bydlením možné. Umístění stavby vyhovuje požadavkům vyhl. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Obec Dolní Bečva zn. OÚ-43/2012 ze dne 20.1.2012
- MěÚ Rožnov p.R., odbor životního prostředí č.j. MěÚ-RpR/OŽP/18871/2012/SIT/23-246.6
- MěÚ Rožnov p.R., odbor životního prostředí č.j. MěÚ/OŽP/01872/2012/ZPF/BI-201/1-2
- Správa CHKO Beskydy ze dne 16.1.2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Dotčené orgány nestanovily pro realizaci stavby žádné podmínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

Účastníci řízení byli stanoveni podle § 85 odst. 1 stavebního zákona je: žadatel a vlastník dotčených pozemků – Irena Jakšíková, dále Obec Dolní Bečva, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, kterým bylo doručeno do vlastních rukou. Ostatní účastníci řízení byli stanoveni v souladu s § 85 odst. 2, stavebního zákona, to jsou: vlastníci pozemků a staveb sousedících se stavebním pozemkem Ján Krajňák, Emilie Krajňáková, Věra Balcárková, Ludvík Bolcek, Anna Kuběnová, těmto bylo doručeno veřejnou vyhláškou. Vlastnická práva dalších osob nebudou umístěním skladu zahradního nářadí, který je doplňkovou stavbou ke stávajícímu rodinnému domu č.p. 46, přímo dotčena.

V souladu s 92 odst. 3 stavebního zákona, je-li v území vydán územní nebo regulační plán, doručuje se územní rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje územní rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad k projednání žádosti o vydání územního řízení stanovil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě samém. Oznámení o záměru bylo vyvěšeno na úřední desce, v místě stavby a elektronickým způsobem.

Na jednání ani v průběhu řízení nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky k záměru ze strany účastníků řízení ani veřejnosti.

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhl.č.503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené stavbou nad rozsah stavebního pozemku parc.č. 117/1 a 2635/13 k.ú. Dolní Bečva, neboť jak z vyjádření dotčených orgánů, tak z vlastního posouzení stavebního úřadu nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu KÚ Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Ing. Helga Hrňová
referent oddělení stavebního úřadu
odboru výstavby a ÚP
(dokument je opatřen elektronickým podpisem)

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 27.3.2012.

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce obce Dolní Bečva a na úřední desce správního orgánu, který ji vydal po dobu 15 dnů. Zároveň je nutno toto rozhodnutí zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce, kde byla vyvěšena nejpozději, se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: 29. 3. 2012

Sejmuto dne: 13. 4. 2012

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBECNÍ ÚŘAD
756 55 DOLNÍ BEČVA

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky):

Irena Jakšíková, Ostromečská č.p. 437/9, 130 00 Žižkov (Praha 3)

Obec Dolní Bečva, IDDS: rnsbj6f

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Ján Krajňák, Dolní Bečva 427, 756 55 Dolní Bečva

Emilie Krajňáková, Dolní Bečva 427, 756 55 Dolní Bečva

Věra Balcárková, Vítězná 1744, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Ludvík Bolcek, Valašská 1657, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Anna Kuběnová, Dolní Bečva 342, 756 55 Dolní Bečva

dotčené správní úřady (na vědomí):

Správa CHKO Beskydy, IDDS: vvedyiy

MěÚ Rožnov p.R., odbor ŽP, Rožnov pod Radhoštěm, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1