

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/15875/2012/Hr
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/25050/2012
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Ing. Helga Hrňová,
tel.: 571 661 153, email: hrnova.vyst@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 25.6.2012

datum vypravení: 25.6.2012

Radim Křenek
Dolní Bečva 255
756 55 Dolní Bečva

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

OBECNÍ ÚŘAD DOLNÍ BEČVA		
č.j.	04-628/2012	
Číslo doporuč. zásilky	26-06-2012	Ukládací znak 330 11-255
	Listů/příloh: 6	Skartační znak
Zpracoval:	Hrňová	

Výroková část:

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 27.4.2012 podal

Radim Křenek, nar. 15.5.1987, Dolní Bečva 255, 756 55 Dolní Bečva

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby **dočasné stavby na dobu 10 let**

přístřešek na řezivo

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 9/1 v katastrálním území Dolní Bečva.

Stavba obsahuje:

- **Přístřešek** obdélníkového půdorysu 6,5 x 27,0 m zastřešený pultovou střechou výšky 3,6 až 4,45 m. Zastavěná plocha přístřešku bude 175,5 m².
- **Zpevněná plocha** - cca 484,5 m²

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem, který obsahuje zakreslení současného stavu území v měřítku 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba přístřešku bude umístěna na pozemku parc.č. 9/1 k.ú. Dolní Bečva a to tak, že vzdálenost od sousedního pozemku parc.č. 9/6 bude 0,5 m a od severovýchodního rohu pozemku na hranici s pozemkem parc.č.2751/8 bude 7,0 m. Přístřešek bude obdélníkového půdorysu 6,5 x 27,0 m zastřešený pultovou střechou výšky 3,6 až 4,45 m. Zastavěná plocha přístřešku bude 175,5 m².
3. Přístřešek nebude napojen na žádné inženýrské sítě. Bude sloužit pro skladování řeziva.
4. Zpevněná plocha kolem přístřešku bude umístěna v severovýchodní části pozemku parc.č. 9/1 v celé šířce pozemku a v délce 36 m cca 484,5 m² bude provedena ze strusky.

III. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu**s t a v e b n í p o v o l e n í**

na dočasnou stavbu:

přístřešek na řezivo

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 9/1 v katastrálním území Dolní Bečva,

na dobu 10 let.

Stavba obsahuje:

- **Přístřešek** obdélníkového půdorysu 6,5 x 27,0 m zastřešený pultovou střechou výšky 3,6 až 4,45 m. Zastavěná plocha přístřešku bude 175,5 m². Podlahová plocha 174 m².
- **Zpevněná plocha** - cca 484,5 m²

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing. Zdeněk Volek ČKAIT 1300163; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Na stavbě bude veden stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník bude na stavbě po celou dobu výstavby a bude též k dispozici stavebnímu úřadu k nahlédnutí a zápisu při kontrolních prohlídkách stavby.

5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po provedení základových patek (k této kontrolní prohlídce stavebník předloží výkres vytýčení stavby)
 - b) Po dokončení stavby před vydáním kolaudačního souhlasu
6. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě provedeného výběrového řízení. Název a sídlo firmy nahlásí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
8. Při provádění prací budou dodrženy podmínky dotčeného správce inženýrských sítí ČEZ Distribuce a.s. ze dne 22.3.2012, č.1042389008, které jsou součástí projektové dokumentace.
9. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních DO:
 - MěÚ Rožnov p.R. obor ŽP-ZPF ze dne 23.4.2012, č.j. MěÚ-RpR/OŽP/14506/2012/ZPF/BI-201/1a-2 – souhlas na dobu 10 let včetně rekultivace dotčené pozemkové parcely.
 - povinnost řídit se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu
 - odnímat jen nejnutnější plochu zemědělského půdního fondu
 - před zahájením stavby vytyčit v terénu hranice záboru půdy
 - skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popř. i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a postarat se o jejich hospodárné využití- skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy bude provedena do hloubky 0,1 m, tj. cca 3 m³. Tato bude ponechána na pozemkové p.č.9/1 k.ú. Dolní Bečva a využije se k zúrodnění a konečným úpravám při rekultivaci dočtené parcely ve II.pololetí roku 2022 zbývajících částí dotčené parcely
 - zahájení skrývky začít po nabytí právní moci rozhodnutí
 - provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám
 - učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt
10. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
11. Stavba se povoluje jako stavba **dočasná na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, poté bude stavba odstraněna a pozemek rekultivován do původního stavu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Radim Křenek, nar. 15.5.1987, Dolní Bečva 255, 756 55 Dolní Bečva

Odůvodnění:

Dne 27.4.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 12.6.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými

orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Dolní Bečva, který byl schválen dne 10.11.1994 zastupitelstvem obce Dolní Bečva, jedná se plochu výroby, kde je umístění přístřešku pro skladování řeziva možná. Stavba vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 22.3.2012, č.1042389008
- Telefónica Czech republic a.s. dne 5.4.2012, č.j.59411/12
- RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 24.4.2012, č.j. 5000611796
- Vak Vsetín a.s. ze dne 12.4.2012, č. 0468/2012
- MěÚ Rožnov p.R., OŽP ze dne 23.4.2012, č.j. MěÚ-RpR/OŽP/14506/2012/ZPF/BI-201/1a-2
- Správa CHKO Beskydy ze dne 25.4.2012
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Vsetín ze dne 24.4.2012, č.j. HSZL-2019-2 /VS-2012
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 17.4.2012, č.j. KHSZL 06356/2012
- Obecní úřad Dolní Bečva ze dne 15.5.2012, č.j. OÚ-401/2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení: Radim Křenek, Věra Křenková, Jan Macháček, Anna Macháčková, Miroslav Janík, Jaromír Vachůn, Ivana Maděrová, Martin Škorňa, ČEZ Distribuce, a.s., Obec Dolní Bečva

Okruh účastníků spojeného řízení byl stanoven dle § 85 a 109 stavebního zákona. Stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení náleží žadateli, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníkům pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné právo dotčeným i k sousedním stavbám nebo pozemkům může být rozhodnutím stavebního úřadu přímo dotčeno. Dále je účastníkem správce technické infrastruktury, jehož zařízení může být stavbou dotčeno. Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena, proto okruh účastníků řízení nebyl rozšířen o další účastníky.

Účastníkem řízení je i spoluvlastník sousedního pozemku p.č. 201/1, 206, který je na LV č. 404 pro katastrální území Dolní Bečva evidován také na zeměděleho Jana Macháčka, nar.19.7.1949, Dolní Bečva 14, jehož právní nástupci nejsou stavebnímu úřadu dosud známi. Z tohoto důvodu stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení účastníkovi řízení veřejnou vyhláškou a také rozhodnutí tomuto účastníkovi oznamuje veřejnou vyhláškou. Ostatním účastníkům je doručováno jednotlivě.

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhl.č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umístěvaných staveb nad rozsah stavebních pozemků, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů, tak z vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu KÚ Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavebník doplní dodavatele stavby na štítek „Stavba povolena“ ihned, jakmile bude znám.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Helga Hrnová
referent oddělení stavebního úřadu
odboru výstavby a ÚP
(dokument je opatřen elektronickým podpisem)

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno na úřední desce obce Dolní Bečva a města Rožnov pod Radhoštěm po dobu 15 dnů a zároveň způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno : 16.6.2012

Sejmuto : 11.7.2012

OBECNÍ ÚŘAD
756 55 DOLNÍ BEČVA

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 11.6.2012.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Radim Křenek, Dolní Bečva č.p. 255, 756 55 Dolní Bečva

Věra Křenková, Dolní Bečva č.p. 255, 756 55 Dolní Bečva

Anna Macháčková, Dolní Bečva č.p. 14, 756 55 Dolní Bečva

Miroslav Janík, Vigantice č.p. 221, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm I

Jaromír Vachůn, Moravská č.p. 1570, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm I

Ivana Maděrová, Dlouhá Třída č.p. 1204/42, Podlesí, 736 01 Havířov I

Martin Škorňa, Dolní Bečva č.p. 15, 756 55 Dolní Bečva

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Obec Dolní Bečva, IDDS: rnsbj6f

veřejnou vyhláškou:

právní nástupci zemřelého Jana Macháčka, nar.19.7.1949, Dolní Bečva 14

dotčené správní úřady (na vědomí)

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Správa CHKO Beskydy, IDDS: vvedyiy

MěÚ Rožnov p.R., odbor ŽP - ochrana ZPF, Rožnov pod Radhoštěm, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

1