

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/37334/2016/Hr
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/39448/2016
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Ing. Helga Hrňová,
tel.: 571 661 153, email: hrnova.vyst@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 4.11.2016

Jiří Pavlík
U Koupaliště 1195
735 53 Dolní Lutyně

Hana Pavlíková
U Koupaliště 1195
735 53 Dolní Lutyně

Tomáš Petera
Za zámečkem 744/9
158 00 Praha

Tereza Peterová
Za Mototechnou 1052/52
155 00 Praha

OBECNÍ ÚŘAD DOLNÍ BEČVA		
Č.j.	04 - 110, 1109/2016	
Číslo doporučené zásilky	04 - 11 - 2016	Ukázkový znak: 360 11.
	Listů/přilož:	3
Zpracoval:	M. M. M. M. M.	

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Tereza Peterová, nar. 13.10.1986, Za Mototechnou 1052/52, 155 00 Praha,
Tomáš Petera, nar. 19.2.1971, Za zámečkem 744/9, 158 00 Praha,
Hana Pavlíková, nar. 29.9.1974, U Koupaliště 1195, 735 53 Dolní Lutyně,
Jiří Pavlík, nar. 22.8.1973, U Koupaliště 1195, 735 53 Dolní Lutyně,
které zastupuje

Ing. Libor Skalka, IČO 42085349, nar. 7.11.1963, Polanského 2772, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

(dále jen "žadatel") dne 19.10.2016 podali žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

Rodinný dům, opěrná zídka, zpevněná plocha, dešťová kanalizace, akumulční nádrž na dešťovou vodu, vsakovací objekt, splašková kanalizace, jímka na vyvážení, domovní rozvod el. energie

na pozemku st. p. 347, parc. č. 640 v katastrálním území Dolní Bečva.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

8. prosince 2016 (čtvrtek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek 8 - 11.00, 12.00 - 14.00 hod.).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Ing. Helga Hrňová
referent oddělení stavebního úřadu
odboru výstavby a ÚP
(dokument je opatřen elektronickým podpisem)

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne 11. 11. 2016 Sejmuto dne 21. 11. 2016

Podpis a razítko orgánu, který potvrdzuje vyvěšení a sejmutí usnesení a současně zveřejnění umožňující dálkový přístup.

 OBECNÍ ÚŘAD
756 55 DOLNÍ BEČVA

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ing. Libor Skalka, Pivovarská č.p. 6, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm I
Obec Dolní Bečva, IDDS: rnsbj6f

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc. č. 649, 639/1, 639/3, 2689/1, 635, 636 v katastrálním území Dolní Bečva

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené správní úřady

OÚ Dolní Bečva, IDDS: rnsbj6f

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

MěÚ Rožnov p.R., odbor ŽP, Rožnov pod Radhoštěm, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm I

Správa CHKO Beskydy, IDDS: vvedyiy

Obdrží: s žádostí o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce a zaslání zpět

MěÚ Rožnov p.R., odbor finanční, Masarykovo nám. č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm I

OÚ Dolní Bečva, IDDS: rnsbj6f

Ověřovací doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **90701752-14769-161104131930**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.


Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 04.11.2016 v 13:19:46. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 04.11.2016 12:38:58. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **IC B2 6B**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Helga Hrnová, samostatný odborný referent, odbor výstavby a ÚP, 10, Město Rožnov pod Radhoštěm [IČ 00304271]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Obec Dolní Bečva**
Pracoviště: **Obec Dolní Bečva**
Dolní Bečva dne 04.11.2016

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Jana Vavřínová

Otisk úředního razítka:



90701752-14769-161104131930

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu IC B2 6B, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.