

**Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm**  
**Odbor životního prostředí a výstavby**  
**Oddělení výstavby**

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

---

Spisová značka: MěÚ/Vyst/97277/2020/No  
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/99725/2020  
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Bc. Dagmar Novosadová  
tel: 571661169, email: dagmar.novosadova@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 14.10.2020

datum vypravení: 15.10.2020



Jana Ondřejová  
Dolní Bečva 88  
756 55 Dolní Bečva

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ**

**Jana Ondřejová, nar. 2.5.1979, Dolní Bečva 88, 756 55 Dolní Bečva,**  
**kterou zastupuje Ing. Karel Vojkůvka, nar. 1.10.1965, Vigantice 8, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm**  
(dále jen "žadatel") podal dne 7.10.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**Garáž u RD č.p. 88 Dolní Bečva, venkovní kryté posezení - pergola u RD č.p. 88**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 187, parc. č. 1390 v katastrálním území Dolní Bečva. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Novostavbu samostatné garáže u rodinného domu, která bude obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 8,0 m x 8,6 m, dřevorámového systému z profilu 60/160 mm, zastřešena sedlovou střechou, krytina plech. Bez vytápění a bez přípojek inženýrských sítí. Do objektu bude zavedena elektrická energie (ze stávajícího domovního rozvaděče). Pergola – venkovní kryté posezení v návaznosti na RD, bude o půdorysných rozměrech 3,0 m x 5,5 m, zastřešena pultovou střechou, krytina taška. Dešťové vody budou svedeny dešťovou kanalizací do sběrných nádob u objektu a do vsaku s trativodem. Příjezd na pozemek z místní komunikace bude o šířce 4 m. Nová zpevněná plocha - betonová zámková.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

**15 dnů od obdržení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, úřední dny pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek 8 - 11.00, 12.00 - 14.00 hod.).

Dále v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, seznamuje účastníky řízení s úplnými podklady pro rozhodnutí a dává možnost vyjádřit se k těmto podkladům ve stejné lhůtě. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

*Otisk úředního razítka*

Bc. Dagmar Novosadová  
samostatná odborná referentka  
odboru životního prostředí a výstavby  
oddělení výstavby  
(dokument je opatřen elektronickým podpisem)

**Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

Účastníci řízení dle § 94k písm. a), b), c), d) stavebního zákona (dodejky):

Jana Ondřejová Dolní Bečva 88, 756 55 Dolní Bečva, kterou zastupuje Ing. Karel Vojkůvka, Vigantice  
č.p. 8, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Obec Dolní Bečva, IDDS: rnsbj6f

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou podle § 144  
odst. 6 správního řádu):

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo  
stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno na pozemcích: st.p. 337, č.p. 162, parc.č.  
1387/4, 1387/3, 1393/2 v k.ú. Dolní Bečva, ČEZ Distribuce, a. s.

Dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, SCHKO Beskydy, IDDS: vvedyiy  
MěÚ Rožnov p.R., odbor ŽP a výstavby - ŽP, Letenská č.p. 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Obecní úřad Dolní Bečva, silniční správní úřad, IDDS: rnsbj6f

**Obdrží: s žádostí o vyvěšení**

K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění  
způsobem umožňující dálkový přístup:

MěÚ Rožnov p.R., Odbor finanční, Masarykovo nám. č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Obecní úřad Dolní Bečva, IDDS: rnsbj6f