

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm
Odbor životního prostředí a výstavby
Oddělení výstavby

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/096505/2021/No
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/071809/2023
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Bc. Dagmar Novosadová
tel: 571661139, email: dagmar.novosadova@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 4.8.2023

datum vypravení: 4.8.2023



Ing. Pavel Vašek
Závodí 1835
744 01 Frenštát pod Radhoštěm

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Pavel Vašek, nar. 17.6.1967, Závodí 1835, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm,
kterého zastupuje Ing. Věra Vavřínová, nar. 6.12.1966, Dolní Bečva 547, 756 55 Dolní Bečva

(dále jen „stavebník“) 11.11.2021 podal žádost o vydání dodatečného povolení na stavbu:

„Chata s přístřeškem, opěrná zeď, venkovní krb, zpevněné plochy, Dolní Bečva, lokalita Horní Rozpíté, stavba pro rodinnou rekreaci s příslušenstvím (Chata U Polášků, lokalita Horní Rozpíté, Dolní Bečva)“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2170/1 (orná půda), dle (geometrického plánu č. 2294-373/2021 st. p. 1555) v katastrálním území Dolní Bečva. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby. Žádost byla doplněna dne 31.7.2023.

Popis záměru:

Jedná se o novou stavbu na místě původní hospodářské budovy. Řízení o dodatečném povolení stavby - chaty s přístřeškem, elektro přípojku NN, opěrnou zeď, venkovní krb a zpevněné plochy. Chata je dvoupodlažní, nepodsklepená, o rozměrech 8,1 x 6,9 m, výška 5,6 m. Objekt chaty je proveden na betonových základových pasech jako sloupková dřevostavba s fasádou a vnitřním obložením z dřevěných desek. Podhled je dřevěný deskový. Dřevěný krov nese sedlovou střechu s krytinou bonský šindel se sklonem 44°. Vytápění objektu příležitostně krbem. Stávající objekt chaty má kompletní napojení na technickou infrastrukturu: přípojka elektro - stávající nadzemní vedení (provedení na jižní fasádu), kanalizace srážkových vod - trativod (původní, stávající), přípojka vody - napojení na vlastní (historickou studnu), přípojka splaškové kanalizace - napojení na vlastní septik se zemním filtrem a vypouštěním přečištěných vod do vodoteče (potok Horní Rozpítý).

Odstavné stání je pro 1 osobní vozidlo. Zpevněné plochy z kamene loženého do betonu kolem chaty jsou lemovány z východní strany opěrnými zídkami šířky cca 200 mm a výšce 1,25 m (2,1 m), délky 25,10 m. Při jihovýchodním okraji zpevněných ploch je umístěno posezení s venkovním zděným krbem.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 129 odst. 2 a 3, § 87

a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

5. září 2023 (úterý) v 9:00 hodin,

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, úřední dny: pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek 8 - 11.00, 12.00 - 14.00 hod.). Účastníci řízení se mohou v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů vyjádřit k podkladům rozhodnutí do doby vydání rozhodnutí ve věci. Stavební úřad účastníkům řízení stanoví lhůtu **do jednání na místě stavby**, v níž se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Bc. Dagmar Novosadová
samostatná odborná referentka odboru životního prostředí a výstavby
dokument je opatřen elektronickým podpisem

Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Věra Vavřínová, IDDS: bwsjdfh

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Obec Dolní Bečva, IDDS: rnsbj6f

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, IDDS: qrsau55

účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům:
st.p. 282, parc. č. 2167/2, parc. č. 2169, parc, č, 2173, parc.č. 2661, parc. č. 2715/2 v k.ú. Dolní Bečva

dotčené správní úřady

MěÚ Rožnov p.R., Odbor ŽP a výstavby, ŽP, Letenská č.p. 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Obec Dolní Bečva, Obecní úřad Dolní Bečva - silniční správní úřad, IDDS: rnsbj6f

Správa CHKO Beskydy, IDDS: vvedyiy

ostatní

MěÚ Rožnov p.R., úřední deska

Obecní úřad Dolní Bečva, úřední deska, IDDS: rnsbj6f