

dne 9.2.2012

v Rožnově pod Radhoštěm

dne 9.2.2012

Ing. Helga Hrnová H 1

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/03013/2012/Hr

Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/05069/2012

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Ing. Helga Hrnová,

tel.: 571 661 153, email: hrnova.vyst@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 6.2.2012

datum vypravení: -7-02-2012

Obec Dolní Bečva
Dolní Bečva 340
756 55 Dolní Bečva

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 20.1.2012 podal

Obec Dolní Bečva, IČ 00303747, Dolní Bečva 340, 756 55 Dolní Bečva

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavební úpravy:

„Půdní vestavba v ZŠ Dolní Bečva“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 939 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dolní Bečva.

Stavební úpravy obsahují:

Provedení půdní vestavby v části podkroví Základní školy: zhotovení nového přístupového schodiště do podkroví, chodba, vstupní prostor – volná plocha, učebna chemie a fyziky, učebna výpočetní techniky, kabinet chemie a fyziky, kabinet výpočetní techniky, sociální zařízení: WC dívky, WC chlapci, WC učitelé, úklid.

Nová podlahová plocha- 377,81 m²

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Vašíček ČKAIT 1302000; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost o ochranu zdraví při práci na staveništi.

4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Provedení nosných konstrukcí
 - b) Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby
5. Stavba bude dokončena do 31.8.2012.
6. Na stavbě nebo na staveništi bude k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby (popřípadě jejich kopie).
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: na základě výběrového řízení, oprávněnou firmou dle § 160 stavebního zákona. **Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit stavebnímu úřadu identifikační údaje a adresu dodavatele.**
8. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
9. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v závazných stanoviskách dotčených orgánů:
 - **Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje Valašské Meziříčí** ze dne 12.1.2012 č.j. HSZL -268-2/VS-20112012:
 - Před zahájením užívání stavby musí být doloženy doklady o montáži a provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení ve smyslu předloženého požárně bezpečnostního řešení a ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2, § 7 odst. 8. A § 10 odst. 2 vyhlášky č. 246/2011 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
 - **Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, územní pracoviště Vsetín** ze dne 23.1.2012, č.j. KHSZL 00755/2012:
 - Před uvedením stavby do užívání bude předložen protokol o analýze vzorku pitné vody odebraný v takovém místě spotřeby, který je napojen na novou část vodovodního řádu v rozsahu kráceného rozboru dle vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody a provedený (včetně odběru) držitelem osvědčení o akreditaci, držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitelem autorizace.
 - Před uvedením stavby do užívání budou předloženy doklady a prohlášení prokazující vhodnost použitých materiálů pro styk s pitnou vodou dle požadavků vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.
 - U umyvadel v učebnách nesmí mít teplá voda u výtoků v dosahu žáků teplotu vyšší než 45°

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dolní Bečva, Dolní Bečva 340, 756 55 Dolní Bečva

Odůvodnění:

Dne 20.1.2012 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro

posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace řeší provedení půdní vestavby v části podkroví Základní školy na Dolní Bečvě, zhotovení nového přístupového schodiště, dvou učeben, kabinetů a sociálního zázemí, včetně kanalizace, elektroinstalace, rozvodů vody a topení a vzduchotechniky. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Navržená stavba splňuje požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb – mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu proti hluku a bezpečnost při užívání, jak je doloženo v projektové dokumentaci. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- **Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje** Valašské Meziříčí ze dne 12.1.2012 č.j. HSZL -268-2/VS-20112012:
- **Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, územní pracoviště Vsetín** ze dne 23.1.2012, č.j. KHSZL 00755/2012:

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost o ochranu zdraví při práci na staveništi.

Na stavbě bude veden stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení byli stanoveni v souladu s § 109 stavebního zákona, a to stavebník a vlastník stavby Obec Dolní Bečva, která je také vlastníkem dotčeného pozemku a pozemku sousedních.

Jedná se o stavební úpravy spočívající v půdní vestavbě 2 nových učeben, kabinetů a soc. zařízení do stávajícího nevyužitého půdního prostoru základní školy, které svými účinky neovlivní větší okolí, než bylo stanoveno. Vlastnictví, ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

V průběhu řízení nebyly podány návrhy ani námítky účastníků řízení.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu KÚ Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavebník doplní dodavatele stavby na štítek „Stavba povolena“ ihned, jakmile bude znám.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



HL
Ing. Helga Hrňová
referent oddělení stavebního úřadu
odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Obec Dolní Bečva, IDDS: rnsbj6f

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r